



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

13.03.2013

м. Кривий Ріг

№98

***Про надання згоди управлінню
благоустрою та житлової по-
літики виконкому міської ради
на передачу окремих житлових
комплексів на балансовий облік
об'єднань співвласників багато-
квартирного будинку***

Розглянувши звернення об'єднань співвласників багатоквартирного будинку щодо передачі на їх балансовий облік окремих житлових комплексів; урахувавши протоколи зборів об'єднань; відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», Постанови Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 року №1521 «Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», рішення міської ради від 28.03.2012 №1025 «Про затвердження Порядку списання, відчуження, передачі основних засобів, що є комунальною власністю територіальної громади міста Кривого Рогу»; керуючись ст.29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради вирішив:

1. Надати згоду управлінню благоустрою та житлової політики виконкому міської ради на передачу окремих житлових комплексів (додаток) на балансовий облік об'єднань співвласників багатоквартирного будинку з відповідними документами та згідно з вимогами чинного законодавства України.

2. Управлінню благоустрою та житлової політики виконкому міської ради (Катриченко О.В.):

2.1 передати на балансовий облік об'єднань співвласників багатоквартирного будинку згідно з додатком окремі житлові комплекси (окрім нежитлових приміщень, що є самостійними об'єктами цивільно-правових відносин);

2.2 забезпечити оформлення за територіальною громадою міста Кривого Рогу права власності на приміщення, що є її власністю, відповідно до вимог чинного законодавства України;

2.3 створити комісії для приймання-передачі житлових комплексів з балансового обліку. Копії актів приймання-передачі надати до управління комунальної власності міста виконкому міської ради.

3. Управлінню комунальної власності міста виконкому міської ради (Федоренко Л.В.) на підставі отриманих документів унести відповідні зміни до Реєстру об'єктів нерухомого майна комунальної власності міста Кривого Рогу.

4. Рекомендувати об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку «СКАЛА У М.КРИВИЙ РІГ», «Інгулець – 27» (*):

4.1 здійснювати виконання зобов'язань з утримання, збереження та користування прийнятими житловими комплексами відповідно до вимог чинного законодавства України;

4.2 розпорядження прийнятими житловими комплексами (передачу, списання, орендне використання тощо), у разі наявності в них майна комунальної власності міста, здійснювати виключно за погодженням з виконкомом міської ради та відповідно до діючого в місті порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Гальченка А.В. та заступника міського голови Вербицького Г.П.

Міський голова

Ю.Вілкул

* - персональні дані

*Додаток
до рішення виконкому міської ради
від 13.03.2013 №98*

П Е Р Е Л І К
*окремих житлових комплексів, що підлягають передачі на
балансовий облік об'єднань співвласників багатоквартирного будинку*

| <i>№ з/п</i> | <i>Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку</i> | <i>Голова правління</i> | <i>Місцезнаходження житлового комплексу</i> |
|------------------|---|-----------------------------|---|
| 1 | «Інгулець - 27» | * | пр-т Перемоги, 22 |
| 2 | «СКАЛА У М.КРИВИЙ РІГ» | * | мкр-н 5-й Зарічний, 58 |

Керуюча справами виконкому

О.Шовгеля

** - персональні дані*