



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXII сесія VI скликання)

27.03.2013

м. Кривий Ріг

№1865

***Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок та надання
їх в оренду для розміщення існуючих гаражів***

Розглянувши заяви громадян про передачу в оренду земельних ділянок та проекти землеустрою щодо їх відведення, погоджені управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши правоустановчі документи на нерухоме майно; відповідно до стст. 12, 39, 40, 122, 123, 124, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр", "Про оренду землі"; керуючись законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити громадянам (додаток) проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення існуючих гаражів.
2. Передати із земель комунальної власності міста громадянам, зазначеним у додатку, в оренду терміном на 5 років земельні ділянки житлової й громадської забудови для розміщення існуючих гаражів, згідно з доданими схемами.
3. Визначити розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою в трикратному розмірі земельного податку, що встановлюється Податковим кодексом України
4. Громадянам, зазначеним у додатку:
 - 4.1. Виступити замовниками виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельних ділянок у натурі (на місцевості).
 - 4.2. У двомісячний термін від дати прийняття рішення:
 - 4.2.1 надати до управління земельних ресурсів виконкому міської ради технічну документацію із землеустрою та документи, необхідні для укладання договорів оренди земельних ділянок;

4.2.2 укласти з міською радою договори оренди земельних ділянок;

4.2.3 зареєструвати право оренди, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок управлiнь містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5. Управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізьким міжрайонним державним податковим інспекціям Дніпропетровської області Державної податкової служби (Гончар О.Л., Ганненко О.О., Катченко В.Є.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельними ділянками.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

*В.о.міського голови –
секретар міської ради*

С.Маляренко

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою
й передаються в оренду земельні ділянки
для розміщення існуючих гаражів

№ з/п	Земле-користувач	Місце розташування земельної ділянки, кадастровий номер	Площа земельної ділянки, (га)	Землі, за рахунок яких передаються у власність земельні ділянки
1	Громадянин Степанюк Степан Степанович	Центрально-Міський район, вул. Погребняка, 14, гараж №6а, 1211000000:08:371:0010	0,0055	Забудовані землі житлової забудови з трьома та більше поверхами, які на підставі рішення Криворізької міської ради від 13.11.2003 №1354 передані управлінню благоустрою та житлової політики виконкому міської ради
2	Громадянин Пермяков Олександр Анатолійович	Жовтневий район, мкр-н 7-й Зарічний, гараж 2 біля будинку №20, 1211000000:04:271:0084	0,0043	Землі житлової забудови з трьома та більше поверхами, обліковані за управлінням благоустрою та житлової політики виконкому міської ради
3	Громадянин Пермяков Олександр Анатолійович	Жовтневий район, мкр-н 7-й Зарічний, гараж 3 біля будинку №20, 1211000000:04:271:0083	0,0042	Землі житлової забудови з трьома та більше поверхами, обліковані за управлінням благоустрою та житлової політики виконкому міської ради
4	Громадянка Рац Валентина Анатоліївна	Саксаганський район, пл. Держинського, 2а, гараж №8, 1211000000:06:229:0050	0,0086	Землі житлової забудови з трьома та більше поверхами, обліковані за управлінням благоустрою та житлової політики виконкому міської ради

Секретар міської ради

С.Маляренко