



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXII сесія VI скликання)

27.03.2013

м. Кривий Ріг

№ 1854

Про прийняття пропозиції щодо передачі товариству з обмеженою відповідальністю «Держинське управління регіонального будівництва» в оренду окремих об'єктів централізованого теплопостачання, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Кривого Рогу

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Держинське управління регіонального будівництва», відповідно до стст.3, 5, 6 Закону України «Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів централізованого водо-, теплопостачання і водовідведення, що перебувають у комунальній власності»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Прийняти пропозицію товариства з обмеженою відповідальністю «Держинське управління регіонального будівництва» щодо передачі в орендне користування окремих об'єктів централізованого теплопостачання (додаток), що перебувають на балансовому обліку комунального підприємства теплових мереж «Криворіжтепломережа» та забезпечують теплопостачання споживачів цих об'єктів.

2. Комунальному підприємству теплових мереж «Криворіжтепломережа» (Єрін О.Ю.) за участю управлінь благоустрою та житлової політики, комунальної власності міста виконкому міської ради (Катриченко О.В., Федоренко Л.В.) розпочати організаційно-технічну підготовку передачі в оренду об'єктів згідно з додатком, а саме:

2.1 провести інвентаризацію основних засобів і товарно-матеріальних цінностей у складі об'єктів;

2.2 упорядкувати та відновити технічну й будівельну документацію відносно об'єктів;

2.3 визначити вартість об'єктів шляхом здійснення незалежної оцінки;

2.4 виділити земельні ділянки, закріплені за об'єктами, у натурі (на місцевості);

2.5 підготувати проект документації на конкурс на право отримання окремих об'єктів централізованого теплопостачання в оренду та погодити його умови з центральним органом виконавчої влади з питань житлово-комунального господарства.

3. Управлінням комунальної власності міста, благоустрою та житлової політики виконкому міської ради подати конкурсну документацію на затвердження міської ради в строк, що не перевищує дванадцяти місяців з дати ухвалення рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань комунального господарства; регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Логачов А.І., Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В. та заступника міського голови Вербицького Г.П.

***В.о. міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко

**Перелік та технічні характеристики
окремих об'єктів централізованого теплопостачання,
які перебувають на балансовому обліку комунального
підприємства теплових мереж «Криворіжтепломережа» та
плануються до передачі в орендне користування товариству з обмеженою
відповідальністю «Держинське управління регіонального будівництва»**

Найменування об'єкта та його технічні характеристики	
I. Котельня комунального комбінованого дитячого навчального закладу №122 з обладнанням та тепловими мережами на вул.Вахрушева, 14	
Площа котельні, м ²	- 50,0
Марка котлів НІСТУ-5, кількість	- 2 шт.
Установлена потужність, Гкал/год.	- 1,06
Приєднане теплове навантаження, Гкал/год., у тому числі: - опалення	- 0,256, - 0,256
Інвентарний номер будівлі котельні	- 103100050
Первісна вартість будівлі котельні з димовою трубою, грн.	- 35 374,88
Залишкова вартість, грн.	- 27 632,49
Первісна вартість обладнання (котли з допоміжним обладнанням, трубопроводи, прилади контролю, електрообладнання, димова труба), грн.	- 141 158,85
Залишкова вартість обладнання, грн.	- 97 609,6
Довжина тепломережі в однотрубному вимірюванні, м	- 547,0
Первісна вартість тепломережі, грн.	- 55 942,0
Залишкова вартість тепломережі, грн.	- 38 884,22
II. Котельня ДКМС-80 з обладнанням та тепловими мережами на вул.Вахрушева, 32а	
Площа котельні, м ²	- 360,0
Площа земельної ділянки, м ²	- 2726,0
Марка котлів «Братськ-1Г», кількість	- 4 шт.
Установлена потужність, Гкал/год.	- 3,44
Приєднане теплове навантаження, Гкал/год., у тому числі: - опалення; - гаряче водопостачання	- 3,207, - 2,016, - 1,191
Інвентарний номер будівлі котельні	- 10310169
Первісна вартість будівлі котельні з димовою трубою, грн.	- 434 339,0
Залишкова вартість, грн.	- 181 091,75
Первісна вартість обладнання (котли з допоміжним обладнанням, трубопроводи, прилади контролю, електрообладнання), грн.	- 320 266,71
Залишкова вартість обладнання, грн.	- 111 331,81
Довжина тепломережі в однотрубному вимірюванні, м	- 1408,0

Первісна вартість тепломережі, грн.	- 165 211,0
Залишкова вартість тепломережі, грн.	- 62 730,76
III. Котельня Криворізької загальноосвітньої школи I-III ступенів №89 Криворізької міської ради Дніпропетровської області з обладнанням та тепловими мережами на вул.Іскрівській, 1а	
Площа котельні, м ²	- 63,0
Площа земельної ділянки, м ²	- 377,78
Марка котлів МН120 «БЕРНАРД», кількість	- 11 шт.
Установлена потужність, Гкал/год.	- 0,99
Приєднане теплове навантаження, Гкал/год., у тому числі:	- 0,403,
- опалення;	- 0,266,
- гаряче водопостачання	- 0,138
Інвентарний номер будівлі котельні	- 103101550
Первісна вартість будівлі котельні, грн.	- 120 956,31
Залишкова вартість, грн.	- 79 066,66
Первісна вартість обладнання (котли з допоміжним обладнанням, трубопроводи, прилади контролю, електрообладнання, димові труби), грн.	- 389 165,64
Залишкова вартість обладнання, грн.	- 178 163,7
Довжина тепломережі в однотрубному вимірюванні, м	- 491,2
Первісна вартість тепломережі, грн.	- 69 772,0
Залишкова вартість тепломережі, грн.	- 46 701,37
IV. ТРП-115 з обладнанням та тепловими мережами на Військовому містечку – 33	
Площа ТРП-115, м ²	- 47,0
Приєднане теплове навантаження гарячого водопостачання, Гкал/год.	- 0,127
Інвентарний номер будівлі ТРП-115	- 10310179
Первісна вартість будівлі ТРП-115, грн.	- 24 856,94
Залишкова вартість, грн.	- 5 655,42
Первісна вартість обладнання ТРП-115 (котли з допоміжним обладнанням, трубопроводи, прилади контролю, електрообладнання), грн.	- 61 427,18
Залишкова вартість обладнання, грн.	- 20 165,84
Довжина мережі гарячого водопостачання в однотрубному вимірюванні, м	- 146,0
Первісна вартість мережі гарячого водопостачання, грн.	- 22 403,31
Залишкова вартість мережі гарячого водопостачання, грн.	- 17 711,46
V. Котельня військового містечка – 33 з обладнанням та тепловими мережами на Військовому містечку – 33	
Площа котельні, м ²	- 924,0
Площа земельної ділянки, м ²	- 1650,0
Установлена потужність, Гкал/год.	- 6,10

Продовження додатка

Марка котлів, кількість:	- 3 шт.,
- ДКВ 2-8;	- 1 шт.,
- ДКВР 4-13 (Е-4-14)	- 2 шт.
Інвентарний номер будівлі котельні	- 10310154
Приєднане теплове навантаження, Гкал/год., у тому числі:	- 3,312,
- опалення;	- 3,185,
- гаряче водопостачання	- 0,127
Первісна вартість будівлі котельні з димовою трубою, грн.	- 149 182,0
Залишкова вартість, грн.	- 6 075,52
Первісна вартість обладнання (котли з допоміжним обладнанням, трубопроводи, прилади контролю, електрообладнання), грн.	- 253 111,63
Залишкова вартість обладнання, грн.	- 16 223,97
Довжина тепломережі в однотрубному вимірюванні, м	- 3 728,0
Первісна вартість тепломережі, грн.	- 140 188,58
Залишкова вартість, грн.	- 33 381,31

*Секретар міської ради**С.Маляренко*