



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXII сесія VI скликання)

27.03.2013

м. Кривий Ріг

№1887

Про розгляд звернення релігійної громади церкви Євангельських християн-баптистів

Розглянувши звернення та документи релігійної громади церкви Євангельських християн-баптистів про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення Довгинцівської помісної церкви після реконструкції індивідуальних житлових будинків на вул. Грозненській, 26 та вул. Колійній, 47 у Довгинцівському районі та передачі її в постійне користування, з'ясовано, що назва юридичної особи в заяві, технічній документації, статуті не співпадає з наданими документами, що посвідчують юридичну особу, технічна документація із землеустрою, розроблена в 2009 році на підставі рішення міської ради від 23.04.2008 №2460 "Про затвердження містобудівного обґрунтування щодо розміщення Довгинцівської помісної церкви релігійної громади Євангельських християн-баптистів у м. Кривому Розі після реконструкції індивідуального житлового будинку на земельній ділянці на вул. Грозненській, 26 та вул. Колійній, 47, дозвіл на реконструкцію цього об'єкта та надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки", передбачала надання в орендне користування земельної ділянки для розміщення Довгинцівської помісної церкви релігійної громади після реконструкції житлових будинків. У 2009 році, на час розробки земельної документації із землеустрою, Земельним кодексом України не передбачалося надання земельної ділянки в постійне користування релігійним організаціям. Станом на 15.03.2013 реконструкція житлових будинків не проведена. Замовником не виконані умови висновку комісії з розгляду питань, пов'язаних з погодженням документації із землеустрою, про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки від 17.05.2012 №192, відсутній витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку.

Ураховуючи висновок комісії про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки від 17.05.2012 №192, правоустановчі документи на нерухоме майно, зареєстровані в комунальному підприємстві "Криворізьке бюро технічної інвентаризації" 31.07.1998 у реєстровій книзі №177, стор.5, запис №3845 та 15.03.2002 у реєстровій книзі №9 доп., стор.103, запис №653, рішення міської ради від 23.04.2008 №2460 "Про затвердження містобудівного обґрунтування щодо розміщення Довгинцівської помісної церкви релігійної громади Євангельських християн-баптистів у м. Кривому Розі після реконстру-

кції індивідуального житлового будинку на земельній ділянці на вул. Грозненській, 26 та вул. Колійній, 47, дозвіл на реконструкцію цього об'єкта та надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки"; відповідно до стст. 12, 92, 120, 122, 123, 124, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про оренду землі", Постанови Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 року №461 "Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Відмовити релігійній громаді церкви Євангельських християн-баптистів у:

1.1 затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 1211000000:03:133:0016) на вул. Грозненській, 26 та вул. Колійній, 47 у Довгинцівському районі для розміщення Довгинцівської помісної церкви після реконструкції індивідуальних житлових будинків;

1.2. наданні в постійне користування земельної ділянки на вул. Грозненській, 26 та вул. Колійній, 47 у Довгинцівському районі для розміщення Довгинцівської помісної церкви після реконструкції індивідуальних житлових будинків.

2. Запропонувати релігійній громаді церкви Євангельських християн-баптистів (Клименко М.О.):

2.1. Ужити заходів щодо приведення у відповідність до документів, що посвідчують юридичну особу, правоустановчих документів на нерухоме майно релігійної громади, рішення міської ради від 23.04.2008 №2460 "Про затвердження містобудівного обґрунтування щодо розміщення Довгинцівської помісної церкви релігійної громади Євангельських християн-баптистів у м. Кривому Розі після реконструкції індивідуального житлового будинку на земельній ділянці на вул. Грозненській, 26 та вул. Колійній, 47, дозвіл на реконструкцію цього об'єкта та надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки".

2.2. На період реконструкції індивідуальних житлових будинків звернутися до міської ради з пропозицією відносно надання зазначеної земельної ділянки в оренду.

2.3. Для підтвердження внесення земельної ділянки до автоматизованої системи надати до міської ради витяг із Державного земельного кадастру про земельну ділянку.

2.4. Після закінчення реконструкції індивідуальних житлових будинків на вул. Грозненській, 26 і вул. Колійній, 47 у Довгинцівському районі та отримання декларації про готовність об'єктів до експлуатації звернутися до міської ради з пропозицією щодо надання земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування культової й інших будівель.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови мі-

ста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

*В.о.міського голови –
секретар міської ради*

С.Маляренко