



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXII сесія VI скликання)

27.03.2013

м. Кривий Ріг

№1888

Про розірвання договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши звернення суб'єктів господарювання та громадян; відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ч. 3 ст. 31 Закону України "Про оренду землі", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Розірвати договори оренди земельних ділянок за згодою сторін з орендарями (додаток), яким укласти з міською радою угоди про їх розірвання.

2. Попередити орендарів земельних ділянок, зазначених у додатку, що припинення права оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації згідно з чинним законодавством України.

3. Віднести вільні від забудови земельні ділянки, зазначені:

3.1 у пунктах 3, 4 додатка – до земель загального користування під вулицями, площами, набережними;

3.2 у пунктах 5, 6, 7 – до земель житлової та громадської забудови, не наданих у власність або користування.

4. Громадянину Лоташу Віктору Миколайовичу (власнику окремо розташованого об'єкта нерухомості) виконати вимоги пункту 10.6 раніше укладеного договору оренди земельної ділянки, що розривається достроково.

5. Рекомендувати Криворізькій північній міжрайонній державній податковій інспекції Дніпропетровської області Державної податкової служби (Гончар О.Л.) забезпечити контроль за виконанням громадянином Лоташем Віктором Миколайовичем вимог пункту 4 рішення.

6. Направити рішення Криворізьким північній, центральній та південній міжрайонним державним податковим інспекціям Дніпропетровської області Державної податкової служби (Ганненко О.О., Катченко В.Є.) для контролю за

повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельними ділянками.

7. Управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

***В.о.міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко

СПИСОК
орендарів, з якими розриваються
договори оренди земельних ділянок

№ з/п	Орендар земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Адреса земельної ділянки, її кадастровий номер	Площа (га)	Дата і № державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, додаткових угод, термін їх дії
1	2	3	3	4	5
1	Громадянка Остапенко Раїса Петрівна	Розміщення вбудованого офісу	Саксаганський район, пр-т Дзержинського, 38, 1211000000:06:042:0004	0,0091	11.04.2006 №040610800572, термін дії до 11.04.2016
2	Громадянин Караученко Микола Миколайович	Розміщення магазину продо- вольчих та непро- довольчих товарів	Саксаганський район, вул. Таганрозька, 13а, 1211000000:06:231:0007	0,0115	10.04.2008 №040810800257, термін дії до 10.04.2013
3	Фізична особа- підприємець Хільченко Андрій Вікторович	Розміщення тимчасової спо- руди торговельно- зупиночного комплексу №1	Жовтневий район, вул. Соколина (між вулицями Сержанта Рзянкіна і Шурупова), 1211000000:04:251:0009	0,0065	18.05.2009 №040910800426, додаткова угода від 06.07.2012 №121100004001455, термін дії до 18.05.2015
4	Фізична особа- підприємець Хільченко Андрій Вікторович	Розміщення тимчасової спо- руди торговельно- зупиночного комплексу №2	Жовтневий район, вул. Соколина (між вулицями Сержанта Рзянкіна і Шурупова), 1211000000:04:254:0007	0,0065	18.05.2009 №040910800427, додаткова угода від 06.07.2012 №121100004001456, термін дії до 18.05.2015
5	Фізична особа- підприємець Хільченко Андрій Вікторович	Будівництво магазину	Жовтневий район, вул. Тухачевського, біля жилого будинку №49, 1211000000:04:450:0006	0,2000	27.10.2009 №040910800943, додаткова угода від 01.11.2011 №121100004000711, термін дії до 27.10.2013
6	Фізична особа- підприємець Хільченко Андрій Вікторович	Будівництво кафе на 50 посад- кових місць	Жовтневий район, вул. Ватутіна, біля будинку №37, 1211000000:04:201:0016	0,1200	28.07.2009 №040910800637, додаткова угода від 01.11.2011 №121100004000712, термін дії до 28.07.2013

Продовження додатка

1	2	3	3	4	5
7	Фізична особа-підприємець Мельник Володимир Іванович	Будівництво торговельно-офісного комплексу	Саксаганський район, вул. Гинка, 1211000000:06:135:0030	0,0820	28.08.2009 №040910800829, додаткова угода від 09.02.2011 №121100004000979, термін дії до 28.08.2013
8	Фізична особа-підприємець Барчукова Лілія Анатоліївна	Розміщення вбудованого магазину	Інгулецький район, вул. Кармелюка, 31, прим. 37, 1211000000:05:156:0005	0,0329	20.04.2010 №041010800316, термін дії до 20.04.2015
9	Громадянин Шиян Олександр Олексійович	Розміщення кафе-бару з літнім майданчиком (реалізація алко- гольних напоїв)	Центрально-Міський район, вул. Харитонова, 2, 1211000000:08:240:0006	0,0465	01.07.2005 №4587, додаткова угода від 24.09.2010 №041010800722, термін дії до 01.07.2015
10	Громадянин Лоташ Віктор Миколайович (за договором оренди – при- ватний підпри- ємець)	Розміщення магазину продовольчих товарів	Тернівський район, вул. Червонопрапорна, 5а, 1211000000:07:171:0002	0,0747	22.07.2005 №4790, термін дії до 22.07.2015
11	Громадянин Кірсанов Ігор Миколайович	Розміщення вбудованого магазину непродовольчих товарів	Центрально-Міський район, вул. Погребняка, 21, 1211000000:08:458:0013	0,0026	22.07.2005 №4734, термін дії до 22.07.2015
12	Фізична особа-підприємець Веремейчик Федір Васильович	Розміщення вбудованого магазину	Тернівський район, вул. Івана Сірка, 31, 1211000000:07:053:0001	0,0107	07.07.2008 №040810800501, термін дії до 07.07.2013
13	Фізична особа-підприємець Муляк Людмила Дмитрівна	Розміщення вбудованої майстерні з ремонту взуття	Саксаганський район, пр-т Гагаріна, 17, 1211000000:06:235:0002	0,0134	10.03.2010 №041010800193, термін дії до 10.03.2015

Секретар міської ради

С.Маляренко