



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXIII сесія VI скликання)

24.04.2013

м. Кривий Ріг

№1932

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Ватутіна біля житлового будинку №56, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання її в постійне користування релігійній громаді для будівництва православного храму ікони Божої Матері "Живоносне Джерело"

Розглянувши звернення релігійної громади ікони Божої Матері "Живоносне Джерело" парафії Криворізької єпархії Української православної церкви в м. Кривому Розі, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Ватутіна біля житлового будинку №56 у Жовтневому районі для будівництва православного храму ікони Божої Матері "Живоносне Джерело", погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши рішення міської ради 22.08.2012 №1318 "Про затвердження містобудівної документації та надання дозволу на складання проектів відведення земельних ділянок", свідоцтво про реєстрацію статуту релігійної громади від 02.08.2010 №1233, Постанову Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах", вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з яким землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 39, 92, 122, 123, 186, 186-1 Земельного кодексу України; керуючись Законами України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 1211000000:04:146:0022) на вул. Ватутіна біля житлового

будинку №56 у Жовтневому районі для будівництва православного храму ікони Божої Матері "Живоносне Джерело".

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою м. Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 0,3602 га на вул. Ватутіна біля житлового будинку №56 у Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:146:0022) для будівництва православного храму ікони Божої Матері "Живоносне Джерело".

3. Доручити управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) представляти інтереси Криворізької міської ради у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції у Дніпропетровській області в спосіб, визначений чинним законодавством України.

4. Управлінню бухгалтерського обліку, планування та звітності виконкому міської ради (Герасименко С.Г.) оплатити послуги з надання витягу з Державного реєстру прав.

5. Надати із земель комунальної власності міста релігійній громаді ікони Божої Матері "Живоносне Джерело" парафії Криворізької єпархії Української православної церкви в м. Кривому Розі в постійне користування земельну ділянку житлової та громадської забудови (кадастровий номер 1211000000:04:146:0022) площею 0,3602 га на вул. Ватутіна біля житлового будинку №56 у Жовтневому районі для будівництва православного храму ікони Божої Матері "Живоносне Джерело" за рахунок інших відкритих земель з незначним рослинним покривом, не наданих у власність та користування, згідно з доданою схемою.

6. Релігійній громаді ікони Божої Матері "Живоносне Джерело" парафії Криворізької єпархії Української православної церкви в м. Кривому Розі (Рудницький А.М.):

6.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

6.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою згідно з чинним законодавством України.

6.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінь містобудування і архітектури виконкому міської ради від 22.02.2013 №8/3-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 01.03.2013 №762/1/5.

6.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6.5. Передбачити встановлення земельного сервітуту площею 0,0381 га (охоронна зона інженерних мереж КП "Кривбасводоканал", КПТМ "Криворіжтепломережа").

7. Управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

8. Направити рішення Криворізькій північній міжрайонній державній податковій інспекції Дніпропетровської області Державної податкової служби (Гончар О.Л.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

***В.о.міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко