



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXIV сесія VI скликання)

22.05.2013

м. Кривий Ріг

№2005

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок у Центрально-Міському районі, реєстрацію права комунальної власності на них та укладання договорів суперфіцію для проведення робіт з будівництва об'єкта "Реконструкція проспекту Карла Маркса та об'єктів благоустрою"

Розглянувши заяву управління капітального будівництва виконкому міської ради, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельних ділянок у Центрально-Міському районі для проведення робіт з будівництва об'єкта "Реконструкція проспекту Карла Маркса та об'єктів благоустрою", передбачених Програмою соціально-економічного розвитку міста на 2013 рік, затвердженої рішенням міської ради від 26.12.2012 №1561; ураховуючи, що зазначені земельні ділянки сформовані, тобто їм присвоєні кадастрові номери, та інформація про них внесена до Державного земельного кадастру, вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стет. 12, 79-1, 102-1, 122 Земельного кодексу України, Цивільного кодексу України, Законів України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про державний земельний кадастр"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок загального користування в Центрально-Міському районі загальною площею 6,6045 га, у тому числі:

- 0,6997 га (кадастровий номер 1211000000:08:412:0007);

- 5,9048 га (кадастровий номер 1211000000:08:304:0002)

для проведення робіт з будівництва об'єкта "Реконструкція проспекту Карла Маркса та об'єктів благоустрою".

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою м. Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельні ділянки загального користування в Центрально-Міському районі загальною площею 6,6045 га, у тому числі:

- 0,6997 га (кадастровий номер 1211000000:08:412:0007);

- 5,9048 га (кадастровий номер 1211000000:08:304:0002)

для проведення робіт з будівництва об'єкта "Реконструкція проспекту Карла Маркса та об'єктів благоустрою".

3. Доручити управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) представляти інтереси Криворізької міської ради у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області щодо реєстрації прав на землю в спосіб, визначений чинним законодавством України.

4. Управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради оплатити послуги з надання витягу з Державного реєстру прав.

5. Управлінню капітального будівництва виконкому міської ради (Осадчий О.М.):

5.1. Укласти з міською радою терміном на 2 роки договори суперфіцію на безоплатне користування земельними ділянками в Центрально-Міському районі загальною площею 6,6045 га, у тому числі:

- 0,6997 га (кадастровий номер 1211000000:08:412:0007);

- 5,9048 га (кадастровий номер 1211000000:08:304:0002)

для проведення робіт з будівництва об'єкта "Реконструкція проспекту Карла Маркса та об'єктів благоустрою", згідно з доданими схемами.

5.2. Здійснити державну реєстрацію права користування земельними ділянками комунальної власності (договорів суперфіцію) для проведення робіт з будівництва об'єкта "Реконструкція проспекту Карла Маркса та об'єктів благоустрою" згідно з чинним законодавством України.

5.3. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Ю.Вілкул