



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (XXXIV сесія VI скликання)

22.05.2013

м. Кривий Ріг

№2013

***Про розірвання договорів оренди  
земельних ділянок та реєстрацію  
права комунальної власності  
на них***

Розглянувши звернення суб'єктів господарювання; відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ч. 3 ст. 31 Закону України "Про оренду землі", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Розірвати договори оренди земельних ділянок за згодою сторін з орендарями (додаток), яким укласти з міською радою угоди про їх розірвання.
2. Орендарям земельних ділянок, зазначеним у додатку, зареєструвати припинення права оренди на земельні ділянки згідно з чинним законодавством України.
3. Земельні ділянки, зазначені у пунктах 3, 4 додатка, віднести до забудованих земель, не наданих у власність або користування.
4. Суб'єктам господарювання (власникам окремо розташованих об'єктів нерухомого майна), зазначеним у пунктах 3, 4, 7, 8, 9, 10 додатка, виконати вимоги пунктів 10.7 та 41 раніше укладених договорів оренди земельних ділянок, що розриваються достроково.
5. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки, зазначені в додатку, за територіальною громадою м. Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради.
6. Доручити управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) представляти інтереси Криворізької міської ради у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби

Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області щодо реєстрації прав на землю в спосіб, визначений чинним законодавством України.

7. Управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) оплатити послуги з надання витягу з Державного реєстру прав.

8. Направити рішення Криворізьким північній, центральній та південній міжрайонним державним податковим інспекціям Дніпропетровської області Державної податкової служби (Гончар О.Л., Ганненко О.О., Катченко В.Є.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельними ділянками, та рекомендувати забезпечити контроль за виконанням суб'єктами господарювання вимог пункту 4 рішення.

9. Управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

*Міський голова*

*Ю.Вілкул*