



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(XXXV сесія VI скликання)

26.06.2013

м. Кривий Ріг

№2045

Про внесення змін до Тимчасового порядку розміщення об'єктів містобудування та надання вихідних даних для їх проектування

Ураховуючи вимоги ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та План зонування території м. Кривого Рогу, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Унести зміни до Тимчасового порядку розміщення об'єктів містобудування та надання вихідних даних для їх проектування, затвердженого рішенням міської ради від 22.02.2012 №978, зі змінами, а саме: поновити дію розділу 3.3.

2. Управлінню містобудування і архітектури виконкому міської ради (Гнатівський П.П.) застосовувати розділ 3.3 у випадках, за яких розробляється містобудівний розрахунок з техніко-економічними показниками, за таких умов:

2.1. Якщо наміри забудови відповідають містобудівним умовам і обмеженням, визначеним для земельної ділянки, що перебуває у власності або користуванні замовника будівництва:

2.1.1 при реконструкції об'єкта містобудування, пов'язаній зі зміною техніко-економічних показників, але без зміни площі та цільового використання земельної ділянки;

2.1.2 при новому будівництві на земельній ділянці, що не потребує зміни її цільового використання та площі.

2.2 Коли розробляється землепорядна документація на територію існуючої забудови для розташування будинків і споруд та оформлюються в установленому законодавством порядку правоустановчі документи власниками, співвласниками, орендарями.

2.3 При передачі громадянам земельних ділянок у межах норм безоплатної приватизації відповідно до стст. 116, 118, 121 Земельного кодексу України на територіях існуючої забудови індивідуальними житловими

будинками, за умови відповідності місця їх розташування містобудівній документації.

2.4 При розміщенні об'єктів, передбачених Стратегічним планом розвитку міста Кривого Рогу до 2015 року, затвердженим рішенням міської ради від 23.11.2011 №711.

3. Управлінням містобудування і архітектури, земельних ресурсів, розвитку підприємництва виконкому міської ради, відділу преси та інформації апарату міської ради і виконкому (Бризецький О.Ф., Рижкова І.О., Герасименко І.М.) забезпечити інформування населення міста про зміст рішення у термін, передбачений чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

***В.о. міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко