



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я
(XXXV сесія VI скликання)

26.06.2013

м. Кривий Ріг

№ 2048

***Про затвердження детальних
планів території та надання
дозволу на розроблення проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок***

Розглянувши детальні плани території, погоджені управлінням Держзем-агентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області, Криворізьким регіональним відділом охорони навколишнього природного середовища, управлінням містобудування і архітектури виконкому міської ради, Криворізьким міським управлінням Головного управління Держсанепідслужби у Дніпропетровській області, Дніпропетровським обласним центром з охорони історико-культурних цінностей, Криворізьким міськрайонним відділом головного управління Держтехногенбезпеки у Дніпропетровській області; ураховуючи звернення замовників – суб'єктів господарювання, громадян; відповідно достст. 12,123 Земельного кодексу України, рішення міської ради від 22.02.2012 №978 «Про затвердження Тимчасового порядку розміщення об'єктів місто-будування та надання вихідних даних для їх проектування», зі змінами; керуючись Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити детальні плани території згідно з додатком.
2. Надати замовникам, зазначеним у додатку, дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
3. Замовникам:
 - 3.1 у місячний термін від дня ухвалення рішення надати до землевпорядної організації необхідні пакети документів та укласти договори на виконання технічних звітів і проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;
 - 3.2 надати проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для затвердження міською радою;
 - 3.3 у встановленому порядку одержати документ, що дає право виконувати будівельні роботи, в інспекції Державного архітектурно-будівельного контролю у Дніпропетровській області;

3.4 виконати вимоги чинного законодавства України, що стосуються пайової участі в створенні й розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, шляхом укладання відповідних договорів з виконкомом міської ради до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію;

3.5 виконати зобов'язання щодо прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів згідно з вимогами чинного законодавства України.

4. Управлінню містобудування і архітектури виконкому міської ради (Гнатівський П.П.) видати замовникам містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок.

5. Попередити замовників про заборону освоєння земельних ділянок до встановлення їх меж у натурі та одержання правоустановчих документів на землю.

У випадку порушення цієї вимоги забудова вважатиметься самочинною й замовники нести відповідальність згідно з чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

***В.о. міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко

Витяг з додатка
до рішення міської ради
26.06.2013 №2048

ПЕРЕЛІК
детальних планів території, наданих для затвердження,
та замовників, яким надається дозвіл на розроблення проектів
землеустрою щодо відведення земельних ділянок

<i>№ з/п</i>	<i>Назва</i>	<i>Замовник</i>	<i>Адреса об'єкта</i>	<i>Площа земельної ділянки (га)</i>
<i>№ з/п</i>	<i>Назва</i>	<i>Замовник</i>	<i>Адреса об'єкта</i>	<i>Площа земельної ділянки (га)</i>
1	2	3	4	5
1	Детальний план території під розміщення об'єкта реконструкції магазину «Квіти»	Управління містобудування і архітектуривиконком міської ради, товариство з обмеженою відповідальністю «Джерело», якому надається дозвіл	вул. Косіора, 29а в Держинському районі	0,0278
2	Детальний план території під реконструкцію автомийки, станції технічного обслуговування автомашин із прибудовою	Управління містобудування і архітектуривиконком міської ради, громадянки Цюпа Таміла Іванівна, Самойленко Тамара Антонівна, яким надається дозвіл	вул. Бикова, 29 у Саксаганському районі	0,3316
3	Детальний план території «Реконструкція існуючого літнього кафе-бару під кафе»	Управління містобудування і архітектуривиконком міської ради, товариство з обмеженою відповідальністю «Граніт Експорт», якому надається дозвіл	вул. Зарічна, 128 у Центрально-Міському районі	0,0637

4	Детальний план території під розміщення садибного будівництва на території міста згідно з Генпланом м. Кривий Ріг	Управління містобудування і архітектури виконком-му міської ради	вул. Симонова в Довгинцівському районі	9,3657
---	---	--	--	--------

Секретар міської ради

С.Малярєнко