



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXV сесія VI скликання)

26.06.2013

м. Кривий Ріг

№2069

Про затвердження технічної документації із землеустрою, реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку та надання дозволу на вкладання договору особистого сервітуту під тимчасовою спорудою торговельного павільйону в складі торговельно-зупиночного комплексу

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Хоменка Сергія Анатолійовича, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, погоджену управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з яким землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 79-1, 98-102 Земельного кодексу України, стст. 401-404 Цивільного кодексу України, Законів України "Про землеустрій", "Про Державний земельний кадастр", рішення Криворізької міської ради від 28.12.2012 №1660 "Про затвердження Тимчасового порядку щодо встановлення меж зони дії особистого сервітуту під тимчасовими об'єктами для здійснення підприємницької діяльності"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, площею 0,0067 га (площа забудови 0,0030 га) для розміщення тимчасової споруди торговельного павільйону в складі торговельно-зупиночного комплексу (кадастровий номер 1211000000:03:001:0238) на вул. Лісового, зупинка громадського транспорту "Східний-2" у Довгинцівському районі.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку житлової та громадської

забудови (кадастровий номер 1211000000:03:001:0238) площею 0,0067 га (площа забудови 0,0030 га) для розміщення тимчасової споруди торговельного павільйону в складі торговельно-зупиночного комплексу на вул. Лісового, зупинка громадського транспорту "Східний-2" у Довгинцівському районі.

3. Доручити управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) представляти інтереси Криворізької міської ради у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області щодо реєстрації прав на землю в спосіб, визначений чинним законодавством України.

4. Управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради оплатити послуги з надання витягу з Державного реєстру прав.

5. Надати фізичній особі-підприємцю Хоменку Сергію Анатолійовичу дозвіл на вкладання терміном на 1 рік договору особистого сервітуту на земельну ділянку житлової та громадської забудови (кадастровий номер 1211000000:03:001:0238) площею 0,0067 га (площа забудови 0,0030 га) для розміщення тимчасової споруди торговельного павільйону в складі торговельно-зупиночного комплексу на вул. Лісового, зупинка громадського транспорту "Східний-2" у Довгинцівському районі.

6. Фізичній особі-підприємцю Хоменку Сергію Анатолійовичу:

6.1. Укласти з міською радою договір особистого сервітуту під розміщення тимчасової споруди торговельного павільйону в складі торговельно-зупиночного комплексу.

6.2. Зареєструвати право сервітуту, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

6.3. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

6.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. Управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

8. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Ганненко О.О.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

***В.о.міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко