



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (XXXV сесія VI скликання)

26.06.2013

м. Кривий Ріг

№2070

*Про затвердження технічної документації із землеустрою, реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки в Дзержинському районі та надання їх у постійне користування для розміщення комплексної двотрансформаторної підстанції*

Розглянувши заяви управління капітального будівництва виконкому міської ради щодо надання в постійне користування земельних ділянок у Дзержинському районі, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення комплексної двотрансформаторної підстанції, погоджені управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши рішення міської ради від 27.06.2012 №1188 "Про надання дозволу на складання проектів відведення земельних ділянок", вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 39, 66, 92, 122, 123, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України "Про оренду землі", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити управлінню капітального будівництва виконкому міської ради проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у Дзержинському районі для розміщення комплексної двотрансформаторної підстанції:

– площею 0,0081 га – на вул. Орджонікідзе (кадастровий номер 1211000000:02:121:0039);

– площею 0,0081 га – на вул. Тбіліській (кадастровий номер 1211000000:02:158:0030).

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельні ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в Держинському районі для розміщення комплексної двотрансформаторної підстанції:

– площею 0,0081 га – на вул. Орджонікідзе (кадастровий номер 1211000000:02:121:0039);

– площею 0,0081 га – на вул. Тбіліській (кадастровий номер 1211000000:02:158:0030).

3. Доручити управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) представляти інтереси Криворізької міської ради у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області щодо реєстрації прав на землю в спосіб, визначений чинним законодавством України.

4. Управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради оплатити послуги з надання витягу з Державного реєстру прав.

5. Надати управлінню капітального будівництва виконкому міської ради із земель комунальної власності в постійне користування земельні ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення комплексної двотрансформаторної підстанції у Держинському районі за рахунок земель житлової забудови з трьома та більше поверхами, не наданих у власність і користування, а саме:

– площею 0,0081 га – на вул. Орджонікідзе (кадастровий номер 1211000000:02:121:0039);

– площею 0,0081 га – на вул. Тбіліській (кадастровий номер 1211000000:02:158:0030), згідно з доданою схемою.

6. Управлінню капітального будівництва виконкому міської ради (Осадчий О.М.):

6.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

6.2. Зареєструвати право постійного користування земельними ділянками, що підлягає державній реєстрації відповідно до закону.

6.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок управлінь містобудування і архітектури виконкому міської ради від 25.12.2013 №2/917-09, 27.12.2013 №2/931-09 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 03.04.2013 №№47, 48.

6.4 У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

6.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Ганненко О.О.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

8. Управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

***В.о.міського голови –  
секретар міської ради***

***С.Маляренко***