



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXV сесія VI скликання)

26.06.2013

м. Кривий Ріг

№2080

Про припинення права постійного користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки на вул. Іллічівській, 63, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання її в оренду для розміщення службових приміщень автобаз

Розглянувши заяви комунального закладу "Криворізька станція швидкої медичної допомоги" Дніпропетровської обласної ради" щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою комунального підприємства "АВТОБАЗА №1" та надання її в оренду, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки на вул. Іллічівській, 63 у Саксаганському районі для розміщення службових приміщень автобаз, правоустановчий документ на нерухоме майно, зареєстрований у реєстраційній службі Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області 09.01.2013 №9682; урахуваючи рішення міської ради від 24.04.2013 №1952 "Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для подальшого надання їх у користування", рішення виконкому Саксаганської районної у місті ради від 16.02.2011 №76 "Про уточнення поштової адреси", вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з яким землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 66, 122, 123, 124, 141 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України; керуючись Законами України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр", "Про оренду землі", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Припинити Міській станції швидкої медичної допомоги право постійного користування земельною ділянкою площею 12989,2 га у Саксаганському районі для розміщення автотранспортного цеху, підтверджене державним актом на право постійного користування землею від 21.04.1995 №263.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 1,2989 га на вул. Іллічівській, 63 у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:208:0130) для розміщення службових приміщень автобази.

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 1,2989 га на вул. Іллічівській, 63 у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:208:0130) для розміщення службових приміщень автобази.

4. Доручити управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) представляти інтереси Криворізької міської ради у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області в спосіб, визначений чинним законодавством України.

5. Управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради оплатити послуги з надання витягу з Державного реєстру прав.

6. Надати комунальному підприємству "АВТОБАЗА №1" із земель комунальної власності в оренду терміном на 5 років земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 1,2989 га на вул. Іллічівській, 63 у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:208:0130) для розміщення службових приміщень автобази, згідно з доданою схемою.

7. Визначити розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою в трикратному розмірі земельного податку, що встановлюється Податковим кодексом України.

8. Комунальному підприємству "АВТОБАЗА №1" (Качан В.М.):

8.1. У двомісячний термін від дати прийняття рішення:

8.1.1 надати до управління земельних ресурсів виконкому міської ради технічну документацію із землеустрою та документи, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки;

8.1.2 укласти з міською радою договір оренди земельної ділянки;

8.1.3 здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки, відповідно до закону.

8.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

9. Управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

10. Визнати таким, що втратив чинність, додаток 3 до державного акта на право постійного користування землею від 21.04.1995 №263.

11. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Ганненко О.О.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

***В.о.міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко