



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXV сесія VI скликання)

26.06.2013

м. Кривий Ріг

№2088

— —

Про ставки податку за земельні ділянки на території м. Кривого Рогу

З метою раціонального та ефективного використання земель у інтересах територіальної громади міста, забезпечення сталого соціально-економічного розвитку регіону; урахуваючи постанову та ухвалу Дніпропетровського апеляційного адміністративного суду відповідно від 01.11.2011 та 26.02.2013 у справі №2а-423/10/0408, згідно з якими рішення Криворізької міської ради від 14.05.2010 №3884 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Кривого Рогу" визнане нечинним та надано роз'яснення, що його дія може бути припинена тільки на бюджетний період 2014 року; зважаючи на той факт, що рішення міської ради від 22.12.2004 №2494 "Про затвердження та застосування грошової оцінки земель міста Кривого Рогу" втратило чинність; відповідно до стст. 12, 92, 93, 206 Земельного кодексу України, стст. 4, 271, 275, 285, 289 Податкового кодексу України; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити та ввести в дію з 01.01.2014:
 - 1.1 ставки податку за земельні ділянки на території міста, визначені відповідно до вимог п. 1 ст. 275 Податкового кодексу України як для міста обласного значення з чисельністю населення від 500 до 1000 тис. осіб;
 - 1.2 розміри коефіцієнтів диференціації ставки земельного податку за користування земельними ділянками певного функціонального використання та місцезнаходження в межах міста (додаються).
2. Надати згоду орендарям земельних ділянок на внесення змін до діючих договорів оренди земельних ділянок у частині розміру річної орендної плати за землю.
3. Рекомендувати орендарям земельних ділянок протягом другого півріччя 2013 року звернутися до міської ради з питання внесення відповідних змін до діючих договорів оренди.

4. Управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.):

4.1 на підставі звернень орендарів, забезпечити внесення змін до діючих договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод до них;

4.2 забезпечити виконання заходів з проведення базового, повторного та періодичного відстежень результативності дії рішення відповідно через шість місяців, рік та раз на кожні наступні три роки. Звіт оприлюднювати в Криворізькій міській комунальній газеті "Червоний гірник" та на офіційному веб-сайті виконкому Криворізької міської ради в мережі Інтернет у терміни, визначені чинним законодавством України;

4.3. спільно з управлінням розвитку підприємництва виконкому міської ради, відділом преси та інформації апарату міської ради і виконкому (Рижкова І.О., Герасименко І.М.) забезпечити інформування населення міста про зміст рішення у визначений чинним законодавством України термін.

5. Рекомендувати Криворізьким міжрайонним об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Лідер В.В., Гончар О.Л., Ганненко О.О.) при здійсненні контролю за правильністю обчислення та справляння орендної плати за земельні ділянки враховувати вимоги цього рішення.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності; планування бюджету та економіки (Іванов Ю.О., Нусінов В.Я.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

*В.о.міського голови –
секретар міської ради*

С.Маляренко

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення міської ради
26.06.2013 №

Розміри коефіцієнтів диференціації ставки земельного податку за користування земельними ділянками певного функціонального використання та місцезнаходження в межах міста

№ з/п	Коефіцієнт диференціації	Мета використання земельної ділянки, район міста
Дзержинський район		
1.	1,00	Усі земельні ділянки на території району, за винятком указаних у пп. 2 – 26.
2.	3,00	Розміщення закладів розважального та шоу-бізнесу, окрім закладів масової культури (визначені в підпункті 1 п. 1, ст. 1 Закону України "Про культуру"); об'єктів з виробництва алкогольних і слабоалкогольних напоїв.
3.	3,00	Заготівля, сортування, складування та реалізація брухту чорних і кольорових металів.
4.	3,00	Зберігання та оптова реалізація нафтопродуктів (нафтобази, нафтосклади, розміщення інших сховищ нафтопродуктів, офісних та адміністративно-побутових приміщень суб'єктів господарювання, які здійснюють оптову реалізацію нафтопродуктів).
5.	3,00	Роздрібна реалізація нафтопродуктів (включно з автозаправними станціями з реалізації нафтопродуктів, офісами суб'єктів господарювання, які здійснюють роздрібну реалізацію нафтопродуктів).
6.	3,00	Розміщення пунктів обміну валюти, банківських і фінансово-кредитних установ, ломбардів (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
7.	2,50	Розміщення страхових компаній (їх філій, відділень тощо), туристичних агенцій, бірж, брокерських, маклерських контор, офісів брокерів, дилерів, об'єктів рекламного бізнесу (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
8.	1,50	Розміщення готелів, мотелів, кемпінгів з об'єктами інженерної та розважальної інфраструктури (включно з об'єктами ресторанного бізнесу).

9.	2,50	Розміщення офісів нерезидентів України (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
10.	3,00	Проведення гастрольної діяльності, видовищних заходів (крім спортивних).
11.	1,50	Розміщення комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
12.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів оптової та роздрібно торгівлі автомобілями (крім авторинків), об'єктів автосервісу (станції технічного обслуговування автомобілів, у тому числі гарантійного, автомайстерні, автомийки тощо).
13.	1,80	Розміщення автостоянок для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються суб'єктами господарювання для отримання прибутку.
14.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів щодо провадження підприємницької діяльності в галузі теле- та радіокомунікацій (включно з об'єктами кабельного телебачення), електронного зв'язку.
15.	3,00	Розміщення тимчасових споруд літніх майданчиків біля стаціонарних об'єктів підприємницької діяльності, що вбудовані в багатоквартирні житлові будинки та нежитлові споруди.
16.	3,00	Розміщення торговельно-зупиночних комплексів, кіосків та павільйонів для здійснення підприємницької діяльності (окрім тих, у яких здійснюється торгівля місцевими товаровиробниками власною продукцією, надаються побутові послуги населенню та реалізується друкована продукція, частка якої в загальному товарообігу перевищує 50%).
17.	3,00	Розміщення окремо розташованих об'єктів торгівлі ювелірними виробами, майстерень з їх виготовлення та реалізації.
18.	3,00	Розміщення офісів, майстерень різного профілю, аптек, медичних кабінетів, перукарень, туристичних та інших агенцій, магазинів, закладів громадського харчування, комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе, ломбардів, дилерських та брокерських контор, кредитних і банківських установ, інших об'єктів бізнесу за всіма напрямками, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках за адресами: - пр-т Миру (житлові будинки №№28, 46, 48, 50), пр-т Металургів (житлові будинки №№9, 15, 20, 22, 23, 24, 26, 27, 31, 32, 33, 38), пр-т Гагаріна (житлові будинки №№10, 14, 22, 24, 30, 36, 38, 38а, 48а, 52), вул. Димитрова (житлові будинки №№17, 32, 35, 37, 38,39, 45, 49, 50, 51, 62, 63, 65, 66, 75, 79), вул. Костенка (житлові будинки №№11, 13, 15, 17, 25, 27), вул. Орджонікідзе (житлові будинки №№7, 9, 12, 13, 15, 18, 19, 30, 31, 32, 38, 42, 48, 54), вул. Будьонного (житловий будинок №1), вул. Революційна (житлові будинки №№7, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 22а, 24, 27, 30, 31, 32,

	2,00	33, 34в), вул. XXII Партз'їзду (житлові будинки №№2, 8, 12, 17, 20, 42, 49, 55), вул. Землячки (житлові будинки №№1, 5), вул. Галенка (житлові будинки №№1, 3, 5), вул. Єсеніна (житлові будинки №№1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8), вул. Іллічівська (житлові будинки №№3, 74), вул. Семашка (житловий будинок №1), вул. Хабаровська (житлові будинки №№1, 2), вул. Косіора (житлові будинки №№4, 7, 8, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 19, 19а, 21, 22, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 36, 39, 41, 42, 43,44, 45, 47, 48, 51, 52, 53, 55, 57, 61); - у інших житлових будинках, розташованих на площах, бульварах, проспектах, вулицях та провулках району.
19.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів громадського харчування, ресторанного бізнесу, брендової мережі спеціалізованих магазинів, магазинів-салонів, міні-, супер-, гіпермаркетів та інших подібних об'єктів торгівлі.
20.	3,00	Розміщення автомобільних ринків, міні-ринків, ринків (у тому числі оптових) з продажу промислової або продовольчої груп товарів.
21.	0,20	Земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб.
22.	2,60	Земельні ділянки на територіях і об'єктах природоохоронного, оздоровчого та рекреаційного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів.
23.	0,45	Земельні ділянки, надані гірничо-видобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин.
24.	0,75 0,70 0,30	Земельні ділянки, надані металургійним (гірничо-металургійним) підприємствам, окрім розміщення: - металургійного виробництва; - гірничого, гірничо-збагачувального виробництва.
25.	0,75 0,30	Земельні ділянки, надані під розміщення: - об'єктів машинобудівної, будівельних матеріалів, деревообробної, меблевої, харчової, поліграфічної галузей виробництва та об'єктів з виробництва товарів широкого вжитку (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури, розташованих на окремих ділянках); - об'єктів водопровідного, водопровідно-каналізаційного господарства, будівельної галузі (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури,

		розташованих на окремих ділянках).
26.	3,00	Усі земельні ділянки за певним функціональним призначенням, правовстановлюючі документи на які фактичними землекористувачами не оформлені (за винятком тих, на які оформлені попередні договори оренди до вкладання основного договору оренди земельної ділянки).
		<i>Довгинцівський район</i>
1.	1,00	Усі земельні ділянки на території району, за винятком указаних у пп. 2 – 26.
2.	3,00	Розміщення закладів розважального та шоу-бізнесу, окрім закладів масової культури (визначені в підпункті 1 п. 1, ст. 1 Закону України "Про культуру"); об'єктів з виробництва алкогольних та слабоалкогольних напоїв.
3.	3,00	Заготівля, сортування, складування та реалізація брухту чорних і кольорових металів.
4.	3,00	Зберігання та оптова реалізація нафтопродуктів (нафтобази, нафтосклади, розміщення інших сховищ нафтопродуктів, офісних та адміністративно-побутових приміщень суб'єктів господарювання, які здійснюють оптову реалізацію нафтопродуктів).
5.	3,00	Роздрібна реалізація нафтопродуктів (включно з автозаправними станціями з реалізації нафтопродуктів, офісами суб'єктів господарювання, які здійснюють роздрібну реалізацію нафтопродуктів).
6.	3,00	Розміщення пунктів обміну валюти, банківських і фінансово-кредитних установ, ломбардів (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
7.	2,50	Розміщення страхових компаній (їх філій, відділень тощо), туристичних агенцій, бірж, брокерських, маклерських контор, офісів брокерів, дилерів, об'єктів рекламного бізнесу (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
8.	1,50	Розміщення готелів, мотелів, кемпінгів з об'єктами інженерної та розважальної інфраструктури (включно з об'єктами ресторанного бізнесу).
9.	2,50	Розміщення офісів нерезидентів України (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
10.	3,00	Проведення гастрольної діяльності, видовищних заходів (крім спортивних).
11.	1,50	Розміщення комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).

12.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів оптової та роздрібної торгівлі автомобілями (крім авторинків), об'єктів автосервісу (станції технічного обслуговування автомобілів, у тому числі гарантійного, автомайстерні, автомийки тощо).
13.	1,80	Розміщення автостоянок для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються суб'єктами господарювання для отримання прибутку.
14.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів щодо провадження підприємницької діяльності в галузі теле- та радіокомунікацій (включно з об'єктами кабельного телебачення), електронного зв'язку.
15.	3,00	Розміщення тимчасових споруд літніх майданчиків біля стаціонарних об'єктів підприємницької діяльності, що вбудовані в багатоквартирні житлові будинки та нежитлові споруди.
16.	3,00	Розміщення торговельно-зупиночних комплексів, кіосків та павільйонів для здійснення підприємницької діяльності (окрім тих, у яких здійснюється торгівля місцевими товаровиробниками власною продукцією, надаються побутові послуги населенню та реалізується друкована продукція, частка якої у загальному товарообігу перевищує 50%).
17.	3,00	Розміщення окремо розташованих об'єктів торгівлі ювелірними виробами, майстерень з їх виготовлення та реалізації.
18.		Розміщення офісів, майстерень різного профілю, аптек, медичних кабінетів, перукарень, туристичних та інших агенцій, магазинів, закладів громадського харчування, комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе, ломбардів, дилерських та брокерських контор, кредитних і банківських установ, інших об'єктів бізнесу за всіма напрямками, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках за адресами:
	2,50	- вул. Башкирська (житловий будинок №1а), вул. Жигулівська (житловий будинок №44), вул. Леоніда Бородича (житлові будинки №№2, 6), вул. Отто Брозовського (житлові будинки №№90, 93), вул. Промислова (житлові будинки №№4, 6), вул. Революційна (житлові будинки №№ 65, 73), вул. Тамбовська (житловий будинок №52), вул. Футбольна (житловий будинок №72а), вул. Вахрушева (житлові будинки №№9,12, 13, 29);
	2,75	- вул. Вечірньокутська (житлові будинки №№52, 54), вул. Дмитрова (житлові будинки №№78, 85, 86, 99, 106), вул. Будьонного (житлові будинки №№2, 4), вул. Кокчетавська (житлові будинки №№3, 5, 17, 20), вул. Мухіної (житлові будинки №№1, 4, 9, 15), б-р Кірова (житловий будинок №25), вул. Сахарова (житловий будинок №9);
	3,00	- пр-т Гагаріна (житлові будинки №№56, 62, 63, 64, 66, 69, 70, 72, 75, 77, 79, 81), вул. Блюхера (житлові будинки №№ 1, 3, 5, 15), вул. Дніпропетровське шосе (житлові будинки №№2, 4, 6, 8, 9, 10, 12, 14, 26, 42, 54, 56, 70, 72, 80), вул. Косіора (житлові будинки №№56, 60, 66, 73, 74, 76, 78, 79, 83, 86, 87, 90, 92, 94, 96),

	2,00	вул. Кириленка (житлові будинки №№10, 12, 16, 25, 27), вул. Лісового (житлові будинки №№7, 8, 9, 11, 12, 13, 22, 27, 29, 33, 37, 42, 44), вул. Незалежності України (житлові будинки №№8, 9, 16, 19, 26), вул. Симонова (житлові будинки №№1, 2, 5), вул. Водоп'янова (житлові будинки №№1, 3, 5, 8); - у інших житлових будинках, розташованих на площах, бульварах, проспектах, вулицях та провулках району.
19.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів громадського харчування, ресторанного бізнесу, брендової мережі спеціалізованих магазинів, магазинів-салонів, міні-, супер-, гіпер-маркетів та інших подібних об'єктів торгівлі.
20.	3,00	Розміщення автомобільних ринків, міні-ринків, ринків (у тому числі оптових) з продажу промислової або продовольчої груп товарів.
21.	0,20	Земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб.
22.	2,60	Земельні ділянки на територіях і об'єктах природоохоронного, оздоровчого та рекреаційного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів.
23.	0,45	Земельні ділянки, надані гірничо-видобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин.
24.	0,75	Земельні ділянки, надані металургійним (гірничо-металургійним) підприємствам для розміщення металургійного виробництва.
25.	0,75	Земельні ділянки, надані під розміщення: - об'єктів машинобудівної, будівельних матеріалів, деревообробної, меблевої, харчової, поліграфічної галузей виробництва та об'єктів з виробництва товарів широкого вжитку (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури, розташованих на окремих ділянках);
	0,30	- об'єктів водопровідного, водопровідно-каналізаційного господарства, будівельної галузі (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури, розташованих на окремих ділянках).
26.	3,00	Усі земельні ділянки за певним функціональним призначенням, правовстановлюючі документи на які фактичними землекористувачами не оформлені (за винятком тих, на які

		оформлені попередні договори оренди до вкладання основного договору оренди земельної ділянки).
		Жовтневий район
1.	1,00	Усі земельні ділянки на території району, за винятком указаних у пп. 2 – 26.
2.	3,00	Розміщення закладів розважального та шоу-бізнесу, окрім закладів масової культури (визначені в підпункті 1 п. 1, ст. 1 Закону України "Про культуру"); об'єктів з виробництва алкогольних і слабоалкогольних напоїв.
3.	3,00	Заготівля, сортування, складування та реалізація брухту чорних і кольорових металів.
4.	3,00	Зберігання та оптова реалізація нафтопродуктів (нафтобази, нафтосклади, розміщення інших сховищ нафтопродуктів, офісних та адміністративно-побутових приміщень суб'єктів господарювання, які здійснюють оптову реалізацію нафтопродуктів).
5.	3,00	Роздрібна реалізація нафтопродуктів (включно з автозаправними станціями з реалізації нафтопродуктів, офісами суб'єктів господарювання, які здійснюють роздрібну реалізацію нафтопродуктів).
6.	3,00	Розміщення пунктів обміну валюти, банківських і фінансово-кредитних установ, ломбардів (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
7.	2,50	Розміщення страхових компаній (їх філій, відділень тощо), туристичних агенцій, бірж, брокерських, маклерських контор, офісів брокерів, дилерів, об'єктів рекламного бізнесу (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
8.	1,50	Розміщення готелів, мотелів, кемпінгів з об'єктами інженерної та розважальної інфраструктури (включно з об'єктами ресторанного бізнесу).
9.	2,50	Розміщення офісів нерезидентів України (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
10.	3,00	Проведення гастрольної діяльності, видовищних заходів (крім спортивних).
11.	1,50	Розміщення комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
12.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів оптової та роздрібно торгівлі автомобілями (крім авторинків), об'єктів автосервісу (станції технічного обслуговування автомобілів, у тому числі гарантійного, автомайстерні, автомийки тощо).

13.	1,80	Розміщення автостоянок для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються суб'єктами господарювання для отримання прибутку.
14.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів щодо провадження підприємницької діяльності у галузі теле- та радіокомунікацій (включно з об'єктами кабельного телебачення), електронного зв'язку.
15.	3,00	Розміщення тимчасових споруд літніх майданчиків біля стаціонарних об'єктів підприємницької діяльності, що вбудовані в багатоквартирні житлові будинки та нежитлові споруди.
16.	3,00	Розміщення торгівельно-зупиночних комплексів, кіосків та павільйонів для здійснення підприємницької діяльності (окрім тих, у яких здійснюється торгівля місцевими товаровиробниками власною продукцією, надаються побутові послуги населенню та реалізується друкована продукція, частка якої в загальному товарообігу перевищує 50%).
17.	3,00	Розміщення окремо розташованих об'єктів торгівлі ювелірними виробами, майстерень з їх виготовлення та реалізації.
18.	3,00	Розміщення офісів, майстерень різного профілю, аптек, медичних кабінетів, перукарень, туристичних та інших агенцій, магазинів, закладів громадського харчування, комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе, ломбардів, дилерських та брокерських контор, кредитних і банківських установ, інших об'єктів бізнесу за всіма напрямками, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках за адресами: - вул. XX Партз'їзду (житлові будинки №№2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18), вул. Ватутіна (житлові будинки №№22, 24, 28, 29, 31, 34, 35, 36, 40, 43/1, 43/5, 43/7, 43/9, 46, 47, 48, 52, 53, 58, 59, 61, 62, 70, 72, 82), вул. Ногіна (житлові будинки №№6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17,18, 19, 20, 23, 24, 26, 31, 32, 34, 36, 38,.) вул. Тухачевського (житлові будинки №№2, 3, 4, 6, 8, 12, 13, 14, 18, 22, 23, 2736, 39, 40, 41, 41а, 44, 48, 51, 55, 65, 79, 81), мкр-н 7-й Зарічний (житловий будинок №19), мкр-н 4-й Зарічний (житлові будинки №№31,32), вул. Мусоргського (житлові будинки №№2, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 14, 18, 21, 24, 26, 27, 28, 29, 30), вул. Кремлівська (житлові будинки №№1, 2, 2а, 3, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 13, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30);
	2,50	- б-р Маршала Василевського (житловий будинок №30), вул. Коротченка (житлові будинки №№1, 1Б, 1в, 16, 18,.) вул. Електрозаводська (житлові будинки №№2, 4, 10); вул. Дишинського (житлові будинки №№19, 21, 22, 26, 29, 50); вул. Товстановського (житлові будинки №№1, 2);
	2,00	- у інших житлових будинках, розташованих на площах, бульварах, проспектах, вулицях та провулках району.
19.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів громадського харчування, ресторанного бізнесу, брендової мережі спеціалізованих магазинів, магазинів-салонів, міні-, супер-, гіпермарке-

		тів та інших подібних об'єктів торгівлі.
20.	3,00	Розміщення авто ринків, міні-ринків, ринків (у тому числі оптових) з продажу промислової або продовольчої груп товарів.
21.	0,20	Земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб.
22.	2,60	Земельні ділянки на територіях і об'єктах природоохоронного, оздоровчого та рекреаційного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів.
23.	0,45	Земельні ділянки, надані гірничо-видобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, за винятком:
	0,25	- кар'єрів;
	0,10	- відвалів;
	0,10	- зон обвалень, можливих утворень вирв, нагорних канав;
	0,65	- гірничих цехів, шахт, промислових майданчиків шахт;
	0,30	- заболочених та нерекультивованих земель.
24.	0,75	Земельні ділянки, надані металургійним (гірничо-металургійним) підприємствам.
25.	0,75	Земельні ділянки, надані під розміщення:
	0,30	- об'єктів машинобудівної, будівельних матеріалів, деревообробної, меблевої, харчової галузей виробництва та об'єктів з виробництва товарів широкого вжитку (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури, розташованих на окремих ділянках);
	0,30	- об'єктів водопровідного, водопровідно-каналізаційного господарства, будівельної галузі (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури, розташованих на окремих ділянках).
26.	3,00	Усі земельні ділянки за певним функціональним призначенням, правостановлюючі документи на які фактичними землекористувачами не оформлені (за винятком тих, на які оформлені попередні договори оренди до вкладання основного договору оренди земельної ділянки).
Ингулецький район		
1.	1,00	Усі земельні ділянки на території району, за винятком указаних у пп. 2 – 26.

2.	3,00	Розміщення закладів розважального та шоу-бізнесу, окрім закладів масової культури (визначені в підпункті 1 п. 1, ст. 1 Закону України "Про культуру"); об'єктів з виробництва алкогольних і слабоалкогольних напоїв.
3.	3,00	Заготівля, сортування, складування та реалізація брухту чорних і кольорових металів.
4.	3,00	Зберігання та оптова реалізація нафтопродуктів (нафтобази, нафтосклади, розміщення інших сховищ нафтопродуктів, офісних та адміністративно-побутових приміщень суб'єктів господарювання, які здійснюють оптову реалізацію нафтопродуктів).
5.	3,00	Роздрібна реалізація нафтопродуктів (включно з автозаправними станціями з реалізації нафтопродуктів, офісами суб'єктів господарювання, які здійснюють роздрібну реалізацію нафтопродуктів).
6.	3,00	Розміщення пунктів обміну валюти, банківських та фінансово-кредитних установ, ломбардів (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
7.	2,50	Розміщення страхових компаній (їх філій, відділень тощо), туристичних агенцій, бірж, брокерських, маклерських контор, офісів брокерів, дилерів, об'єктів рекламного бізнесу (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
8.	1,50	Розміщення готелів, мотелів, кемпінгів з об'єктами інженерної та розважальної інфраструктури (включно з об'єктами ресторанного бізнесу).
9.	2,50	Розміщення офісів нерезидентів України (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
10.	3,00	Проведення гастрольної діяльності, видовищних заходів (крім спортивних).
11.	1,50	Розміщення комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
12.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів оптової та роздрібно торгівлі автомобілями (крім авторинків), об'єктів автосервісу (станції технічного обслуговування автомобілів, у тому числі гарантійного, автомайстерні, автомийки тощо).
13.	1,80	Розміщення автостоянок для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються суб'єктами господарювання для отримання прибутку.
14.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів щодо провадження підприємницької діяльності в галузі теле- та радіокомунікацій (включно з об'єктами кабельного телебачення), електронного зв'язку.

15.	3,00	Розміщення тимчасових споруд літніх майданчиків біля стаціонарних об'єктів підприємницької діяльності, що вбудовані в багатоквартирні житлові будинки та нежитлові споруди.
16.	3,00	Розміщення торговельно-зупиночних комплексів, кіосків та павільйонів для здійснення підприємницької діяльності (окрім тих, у яких здійснюється торгівля місцевими товаровиробниками власною продукцією, надаються побутові послуги населенню та реалізується друкована продукція, частка якої в загальному товарообігу перевищує 50%).
17.	3,00	Розміщення окремо розташованих об'єктів торгівлі ювелірними виробами, майстерень з їх виготовлення та реалізації.
18.		Розміщення офісів, майстерень різного профілю, аптек, медичних кабінетів, перукарень, туристичних та інших агенцій, магазинів, закладів громадського харчування, комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе, ломбардів, дилерських та брокерських контор, кредитних і банківських установ, інших об'єктів бізнесу за всіма напрямками, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках за адресами:
	3,00	- пр-т Південний (житлові будинки №№3, 8, 10, 15, 16, 17, 19, 20, 23, 26, 27, 29, 30, 32, 41, 42, 43, 44), пр-т Перемоги (житлові будинки №№1, 9, 10, 13, 16, 25, 27, 30, 33, 34, 35, 41, 42, 46, 47, 49);
	2,00	- у інших житлових будинках, розташованих на площах, бульварах, проспектах, вулицях та провулках району.
19.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів громадського харчування, ресторанного бізнесу, брендової мережі спеціалізованих магазинів, магазинів-салонів, міні-, супер-, гіпермаркетів та інших подібних об'єктів торгівлі.
20.	3,00	Розміщення автомобільних ринків, міні-ринків, ринків (у тому числі оптових) з продажу промислової або продовольчої груп товарів.
21.	0,20	Земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб.
22.	2,60	Земельні ділянки на територіях і об'єктах природоохоронного, оздоровчого та рекреаційного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій і об'єктів.
23.	0,15	Земельні ділянки, надані гірничо-видобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, за винятком наданих для розміщення:
	0,10	- відвалів;

	0,20 0,30	- зон обвалень, можливих утворень вирв, нагорних канав; - заболочених та нерекультурованих земель.
24.	0,75 0,35	Земельні ділянки, надані металургійним (гірничо-металургійним) підприємствам, окрім розміщення гірничого, гірничо-збагачувального виробництва.
25.	0,75 0,30	Земельні ділянки, надані під розміщення: - об'єктів машинобудівної, будівельних матеріалів, деревообробної, меблевої, харчової галузей виробництва та об'єктів з виробництва товарів широкого вжитку (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури, розташованих на окремих ділянках); - об'єктів водопровідного, водопровідно-каналізаційного господарства, будівельної галузі (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури, розташованих на окремих ділянках).
26.	3,00	Усі земельні ділянки за певним функціональним призначенням, правостановлюючі документи на які фактичними землекористувачами не оформлені (за винятком тих, на які оформлені попередні договори оренди до вкладання основного договору оренди земельної ділянки).
Саксаганський район		
1.	1,00	Усі земельні ділянки на території району, за винятком указаних у пп. 2 – 26.
2.	3,00	Розміщення закладів розважального та шоу-бізнесу, окрім закладів масової культури (визначені в підпункті 1 п. 1, ст. 1 Закону України "Про культуру"); об'єктів з виробництва алкогольних та слабоалкогольних напоїв.
3.	3,00	Заготівля, сортування, складування та реалізація брухту чорних і кольорових металів.
4.	3,00	Зберігання та оптова реалізація нафтопродуктів (нафтобази, нафтосклади, розміщення інших сховищ нафтопродуктів, офісних та адміністративно-побутових приміщень суб'єктів господарювання, які здійснюють оптову реалізацію нафтопродуктів).
5.	3,00	Роздрібна реалізація нафтопродуктів (включно з автозаправними станціями з реалізації нафтопродуктів, офісами суб'єктів господарювання, які здійснюють роздрібну реалізацію нафтопродуктів).
6.	3,00	Розміщення пунктів обміну валюти, банківських та фінансово-кредитних установ, ломбардів (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).

7.	2,50	Розміщення страхових компаній (їх філій, відділень тощо), туристичних агенцій, бірж, брокерських, маклерських контор, офісів брокерів, дилерів, об'єктів рекламного бізнесу (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
8.	1,50	Розміщення готелів, мотелів, кемпінгів з об'єктами інженерної та розважальної інфраструктури (включно з об'єктами ресторанного бізнесу).
9.	2,50	Розміщення офісів нерезидентів України (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
10.	3,00	Проведення гастрольної діяльності, видовищних заходів (крім спортивних).
11.	1,50	Розміщення комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
12.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів оптової та роздрібною торгівлі автомобілями (крім авторинків), об'єктів автосервісу (станції технічного обслуговування автомобілів, у тому числі гарантійного, автомайстерні, автомийки тощо).
13.	1,80	Розміщення автостоянок для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються суб'єктами господарювання для отримання прибутку.
14.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів щодо провадження підприємницької діяльності у галузі теле- та радіокомунікацій (включно з об'єктами кабельного телебачення), електронного зв'язку.
15.	3,00	Розміщення тимчасових споруд літніх майданчиків біля стаціонарних об'єктів підприємницької діяльності, що вбудовані в багатоквартирні житлові будинки та нежитлові споруди.
16.	3,00	Розміщення торгівельно-зупиночних комплексів, кіосків та павільйонів для здійснення підприємницької діяльності (окрім тих, у яких здійснюється торгівля місцевими товаровиробниками власною продукцією, надаються побутові послуги населенню та реалізується друкована продукція, частка якої в загальному товарообігу перевищує 50%).
17.	3,00	Розміщення окремо розташованих об'єктів торгівлі ювелірними виробами, майстерень з їх виготовлення та реалізації.
18.		Розміщення офісів, майстерень різного профілю, аптек, медичних кабінетів, перукарень, туристичних та інших агенцій, магазинів, закладів громадського харчування, комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе, ломбардів, дилерських та брокерських контор, кредитних і банківських установ, інших об'єктів бізнесу за всіма напрямками, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках за адресами:

	3,00	- пр-т Миру (житлові будинки №№7, 19, 21, 27, 29, 31, 33), пр-т 200-річчя Кривого Рогу (житлові будинки №№3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 17,), мкр-н Ювілейний (житлові будинки №№5, 9, 11), вул. Мелешкіна (житлові будинки №№1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 28, 30, 31а, 31б, 33, 36, 37, 37а, 37б, 38, 39а, 40, 42), пл. Артема (житлові будинки №№1, 3), вул. Бикова (житловий будинок №1), вул. Співдружності (житловий будинок №8), пр-т Гагаріна (житлові будинки №№1, 3, 5, 13, 15, 17, 21, 25, 27, 35, 37, 47, 51, 53, 55, 59);
	2,0	- у інших житлових будинках, розташованих на бульварах, площах, проспектах, вулицях та провулках району.
19.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів громадського харчування, ресторанного бізнесу, брендової мережі спеціалізованих магазинів, магазинів-салонів, міні-, супер-, гіпер-маркетів та інших подібних об'єктів торгівлі.
20.	3,00	Розміщення автомобільних ринків, міні-ринків, ринків (у тому числі оптових) з продажу промислової або продовольчої груп товарів.
21.	0,20	Земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб.
22.	2,60	Земельні ділянки на територіях і об'єктах природоохоронного, оздоровчого та рекреаційного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій і об'єктів.
23.	0,45	Земельні ділянки, надані гірничо-видобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, за винятком наданих для розміщення:
	0,30	- кар'єрів;
	0,10	- відвалів;
	0,20	- зон обвалень, зсувів, можливих утворень вирв, порушених земель, нагорних канав, складів руди, виробничих будівель шахт;
	0,60	- гірничих цехів, шахт, промислових майданчиків шахт;
	0,30	- заболочених та нерекультивованих земель.
24.	0,75	Земельні ділянки, надані металургійним (гірничо-металургійним) підприємствам, окрім
	0,70	розміщення шахт, промислових майданчиків шахт.
25.	0,75	Земельні ділянки, надані під розміщення:
		- об'єктів машинобудівної, будівельних матеріалів, деревообробної, меблевої, харчової галузей виробництва та об'єктів з виробництва товарів широкого вжитку (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури,

	0,30	розташованих на окремих ділянках); - об'єктів водопровідного, водопровідно-каналізаційного господарства, будівельної галузі (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури).
26.	3,00	Усі земельні ділянки за певним функціональним призначенням, правовстановлюючі документи на які фактичними землекористувачами не оформлені (за винятком тих, на які оформлені попередні договори оренди до вкладання основного договору оренди земельної ділянки).
<i>Тернівський район</i>		
1.	1,00	Усі земельні ділянки на території району, за винятком указаних у пп. 2 – 26.
2.	3,00	Розміщення закладів розважального та шоу-бізнесу, окрім закладів масової культури (визначені в підпункті 1 п. 1, ст. 1 Закону України "Про культуру"), об'єктів з виробництва алкогольних і слабоалкогольних напоїв.
3.	3,00	Заготівля, сортування, складування та реалізація брухту чорних і кольорових металів.
4.	3,00	Зберігання та оптова реалізація нафтопродуктів (нафтобази, нафтосклади, розміщення інших сховищ нафтопродуктів, офісних і адміністративно-побутових приміщень суб'єктів господарювання, які здійснюють оптову реалізацію нафтопродуктів).
5.	3,00	Роздрібна реалізація нафтопродуктів (включно з автозаправними станціями з реалізації нафтопродуктів, офісами суб'єктів господарювання, які здійснюють роздрібну реалізацію нафтопродуктів).
6.	3,00	Розміщення пунктів обміну валюти, банківських та фінансово-кредитних установ, ломбардів (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
7.	2,50	Розміщення страхових компаній (їх філій, відділень тощо), туристичних агенцій, бірж, брокерських, маклерських контор, офісів брокерів, дилерів, об'єктів рекламного бізнесу (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
8.	1,50	Розміщення готелів, мотелів, кемпінгів з об'єктами інженерної та розважальної інфраструктури (включно з об'єктами ресторанного бізнесу).
9.	2,50	Розміщення офісів нерезидентів України (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
10.	3,00	Проведення гастрольної діяльності, видовищних заходів (крім спортивних).

11.	1,50	Розміщення комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
12.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів оптової та роздрібно торгівлі автомобілями (крім авторинків), об'єктів автосервісу (станції технічного обслуговування автомобілів, у тому числі гарантійного, автомайстерні, автомийки тощо).
13.	1,80	Розміщення автостоянок для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються суб'єктами господарювання для отримання прибутку.
14.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів щодо провадження підприємницької діяльності у галузі теле- та радіокомунікацій (включно з об'єктами кабельного телебачення), електронного зв'язку.
15.	3,00	Розміщення тимчасових споруд літніх майданчиків біля стаціонарних об'єктів підприємницької діяльності, що вбудовані в багатоквартирні житлові будинки та нежитлові споруди.
16.	3,00	Розміщення торгівельно-зупиночних комплексів, кіосків і павільйонів для здійснення підприємницької діяльності (окрім тих, у яких здійснюється торгівля місцевими товаровиробниками власною продукцією, надаються побутові послуги населенню та реалізується друкована продукція, частка якої в загальному товарообігу перевищує 50%).
17.	3,00	Розміщення окремо розташованих об'єктів торгівлі ювелірними виробами, майстерень з їх виготовлення та реалізації.
18.	3,00	Розміщення офісів, майстерень різного профілю, аптек, медичних кабінетів, перукарень, туристичних та інших агенцій, магазинів, закладів громадського харчування, комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе, ломбардів, дилерських та брокерських контор, кредитних і банківських установ, інших об'єктів бізнесу за всіма напрямками, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках за адресами: - вул. Тимірязєва (житлові будинки №№1, 2), вул. Мусоргського (житловий будинок №35), вул. 23 Лютого (житлові будинки №№4, 6, 8, 22, 24, 28, 30, 32, 52, 56, 58, 91, 93, 96, 99, 100, 103, 107, 125), вул. Ухтомського (житлові будинки №№1, 30), вул. Федоренка (житлові будинки №№1, 2, 3, 4) вул. Вартаняна (житловий будинок №17), вул. 10-ї Гвардійської дивізії (житловий будинок №3), вул. Черкасова (житлові будинки №№11, 12), вул. Малиновського (житлові будинки №№11, 13), вул. Юрія Смирнова (житлові будинки №№3, 26, 39, 41, 43, 45, 47), вул. Доватора (житлові будинки №№1, 2), вул. Маршака (житлові будинки №№7, 9);
	2,00	- у інших житлових будинках, розташованих на площах, бульварах, проспектах, вулицях та провулках району.
19.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів громадського

		харчування, ресторанного бізнесу, брендової мережі спеціалізованих магазинів, магазинів-салонів, міні-, супер-, гіпермаркетів та інших подібних об'єктів торгівлі.
20.	3,00	Розміщення автомобільних ринків, міні-ринків, ринків (у тому числі оптових) з продажу промислової або продовольчої груп товарів.
21.	0,20	Земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб.
22.	2,60	Земельні ділянки на територіях і об'єктах природоохоронного, оздоровчого та рекреаційного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів.
23.	0,45	Земельні ділянки, надані гірничо-видобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, за винятком наданих для розміщення:
	0,30	- кар'єрів;
	0,10	- відвалів;
	0,20	- зон обвалень, можливих утворень вирв, нагорних канав;
	0,60	- гірничих цехів, шахт, промислових майданчиків шахт;
	0,30	- заболочених та нерекультивованих земель.
24.	0,75	Земельні ділянки, надані металургійним (гірничо-металургійним) підприємствам для розміщення металургійного виробництва.
25.	0,75	Земельні ділянки, надані під розміщення:
		- об'єктів машинобудівної, будівельних матеріалів, деревообробної, меблевої, харчової галузей виробництва та об'єктів з виробництва товарів широкого вжитку (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури, розташованих на окремих ділянках);
	0,30	- об'єктів водопровідного, водопровідно-каналізаційного господарства, будівельної галузі (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури, розташованих на окремих ділянках).
26.	3,00	Усі земельні ділянки за певним функціональним призначенням, правостановлюючі документи на які фактичними землекористувачами не оформлені (за винятком тих, на які оформлені попередні договори оренди до вкладання основного договору оренди земельної ділянки).
1.	1,00	Центрально-Міський район
		Усі земельні ділянки на території району, за винятком указаних у пп. 2 – 26.

2.	3,00	Розміщення закладів розважального та шоу-бізнесу, окрім закладів масової культури (визначені в підпункті 1 п. 1, ст. 1 Закону України "Про культуру"); об'єктів з виробництва алкогольних і слабоалкогольних напоїв.
3.	3,00	Заготівля, сортування, складування та реалізація брухту чорних і кольорових металів.
4.	3,00	Зберігання та оптова реалізація нафтопродуктів (нафтобази, нафтосклади, розміщення інших сховищ нафтопродуктів, офісних та адміністративно-побутових приміщень суб'єктів господарювання, які здійснюють оптову реалізацію нафтопродуктів).
5.	3,00	Роздрібна реалізація нафтопродуктів (включно з автозаправними станціями з реалізації нафтопродуктів, офісами суб'єктів господарювання, які здійснюють роздрібну реалізацію нафтопродуктів).
6.	3,00	Розміщення пунктів обміну валюти, банківських та фінансово-кредитних установ, ломбардів (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
7.	2,50	Розміщення страхових компаній (їх філій, відділень тощо), туристичних агенцій, бірж, брокерських, маклерських контор, офісів брокерів, дилерів, об'єктів рекламного бізнесу (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
8.	1,50	Розміщення готелів, мотелів, кемпінгів з об'єктами інженерної та розважальної інфраструктури (включно з об'єктами ресторанного бізнесу).
9.	2,50	Розміщення офісів нерезидентів України (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
10.	3,00	Проведення гастрольної діяльності, видовищних заходів (крім спортивних).
11.	1,50	Розміщення комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе (окрім тих, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках).
12.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів оптової та роздрібної торгівлі автомобілями (крім авторинків), об'єктів автосервісу (станції технічного обслуговування автомобілів, у тому числі гарантійного, автомайстерні, автомийки тощо).
13.	1,80	Розміщення автостоянок для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються суб'єктами господарювання для отримання прибутку.
14.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів щодо провадження підприємницької діяльності в галузі теле- та радіокомунікацій (включно з об'єктами кабельного телебачення), електронного зв'язку.

15.	3,00	Розміщення тимчасових споруд літніх майданчиків біля стаціонарних об'єктів підприємницької діяльності, що вбудовані в багатоквартирні житлові будинки та нежитлові споруди.
16.	3,00	Розміщення торгівельно-зупиночних комплексів, кіосків та павільйонів для здійснення підприємницької діяльності (окрім тих, у яких здійснюється торгівля місцевими товаровиробниками власною продукцією, надаються побутові послуги населенню та реалізується друкована продукція, частка якої в загальному товарообігу перевищує 50%).
17.	3,00	Розміщення окремо розташованих об'єктів торгівлі ювелірними виробами, майстерень з їх виготовлення та реалізації.
18.	3,00	Розміщення офісів, майстерень різного профілю, аптек, медичних кабінетів, перукарень, туристичних та інших агенцій, магазинів, закладів громадського харчування, комп'ютерних клубів, Інтернет-кафе, ломбардів, дилерських та брокерських контор, кредитних і банківських установ, інших об'єктів бізнесу за всіма напрямками, що розташовані в багатоквартирних житлових будинках за адресами:
	2,75	- вул. Леніна (житлові будинки №№10, 11, 13, 15, 18, 24, 26, 28, 29, 31, 35, 36, 44, 53, 54, 56, 57, 59, 62, 66), вул. Жовтнева (житлові будинки №№1, 3, 6, 14, вул. Українська (житлові будинки №№1, 2, 3, 61, 63, 78, 80, 98, 118, 120), вул. Пушкіна (житлові будинки №№1, 2, 3, 6, 7, 9, 10, 11, 14, 15, 21), вул. Калиниченка (житловий будинок №1), вул. Янова (житлові будинки №№1, 2, 3, 4, 5), пр-т Миру (житлові будинки №№1а, 2а, 3, 4), вул. Харитонова (житлові будинки №№5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 17, 19, 22, 24), вул. Лермонтова (житлові будинки №№1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 11, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 29, 31, 35), пр-т Карла Маркса (житлові будинки №№11, 13, 14, 16, 18, 28, 36, 43, 47, 48, 54, 60, 80), пл. Визволення (житлові будинки №№1, 3);
	2,50	- вул. Урицького (житлові будинки №№39, 45, 51, 59), вул. Комуністична (житлові будинки №№2а, 5, 7, 15, 17,) вул. Погребняка (житлові будинки №№4, 9, 11, 15, 21);
	2,00	- вул. Кобилянського (житловий будинок №203); - у інших житлових будинках, розташованих на площах, бульварах, проспектах, вулицях та провулках району.
19.	1,50	Розміщення окремо розташованих об'єктів громадського харчування, ресторанного бізнесу, брендової мережі спеціалізованих магазинів, магазинів-салонів, міні-, супер-, гіпермаркетів та інших подібних об'єктів торгівлі.
20.	3,00	Розміщення автомобільних ринків, міні-ринків, ринків (у тому числі оптових) з продажу промислової або продовольчої груп товарів.
21.	0,20	Земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами,

		індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб.
22.	2,60	Земельні ділянки на територіях і об'єктах природоохоронного, оздоровчого та рекреаційного призначення, використання яких не пов'язано з функціональним призначенням цих територій та об'єктів.
23.	0,45	Земельні ділянки, надані гірничо-видобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки їх родовищ, за винятком наданих для розміщення:
	0,20	- кар'єрів;
	0,10	- відвалів;
	0,20	- зон обвалень, можливих утворень вирв, нагорних канав;
	0,70	- гірничих цехів, шахт, промислових майданчиків шахт;
	0,30	- заболочених та нерекультурованих земель.
24.	0,75	Земельні ділянки, надані металургійним (гірничо-металургійним) підприємствам, окрім розміщення
	0,25	гірничого, гірничо-збагачувального виробництва.
25.	0,75	Земельні ділянки, надані під розміщення:
	0,30	- об'єктів машинобудівної, будівельних матеріалів, деревообробної, меблевої, харчової галузей виробництва та об'єктів з виробництва товарів широкого вжитку (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури, розташованих на окремих ділянках);
	0,30	- об'єктів водопровідного, водопровідно-каналізаційного господарства, будівельної галузі (окрім адміністративних, адміністративно-побутових та соціально-культурних споруд і об'єктів допоміжної інженерної та транспортної інфраструктури, розташованих на окремих ділянках).
26.	3,00	Усі земельні ділянки за певним функціональним призначенням, правостановлюючі документи на які фактичними землекористувачами не оформлені (за винятком тих, на які оформлені попередні договори оренди до вкладання основного договору оренди земельної ділянки).

Примітка: до ставки податку за земельні ділянки, надані в користування чи у власність під будівництво або реконструкцію (з повною зупинкою) об'єктів, вводиться понижувальний коефіцієнт у розмірі 0,5 на період проведення будівельно-монтажних робіт, але не більше ніж на термін, що не перевищує нормативні строки розробки проектно-кошторисної документації та виконання робіт, визначені відповідно до будівельних норм і правил.