



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXVI сесія VI скликання)

24.07.2013

м. Кривий Ріг

№2117

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши звернення замовників-громадян, суб'єктів господарювання, містобудівні розрахунки з техніко-економічними показниками об'єктів, погоджені управлінням Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області, Криворізьким регіональним відділом охорони навколишнього природного середовища, управлінням містобудування і архітектури виконкому міської ради, Криворізьким міським управлінням Головного управління Держсанепідслужби у Дніпропетровській області, Дніпропетровським обласним центром з охорони історико-культурних цінностей, Криворізьким міськрайонним відділом головного управління Держтехногенбезпеки у Дніпропетровській області; урахувуючи рішення міської ради від 24.03.2010 №3777 «Про затвердження проекту розподілу території колишньої вовнопрядильної фабрики на вул. Фабричній у Жовтневому районі, містобудівних обґрунтувань земельних ділянок та надання дозволу на складання проектів відведення земельних ділянок»; відповідно до стст. 12, 118, 123 Земельного кодексу України, рішення міської ради від 22.02.2012 №978 «Про затвердження Тимчасового порядку розміщення об'єктів містобудування та надання вихідних даних для їх проектування», зі змінами; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Надати замовникам (додатки 1, 2) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

2. Замовникам:

2.1 зазначеним у додатках 1, 2:

2.1.1 у місячний термін від дня ухвалення рішення надати до землевпорядної організації необхідні пакети документів та укласти договори на виконання технічних звітів і проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;

2.1.2 надати проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для затвердження міською радою;

2.2 зазначеним у додатку 2:

2.2.1 у встановленому порядку одержати документ, який дає право виконувати будівельні роботи, в інспекції Державного архітектурно-будівельного контролю у Дніпропетровській області;

2.2.2 виконати вимоги чинного законодавства України, що стосуються пайової участі в створенні й розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, шляхом укладання відповідних договорів з виконкомом міської ради до прийняття об'єктів будівництва в експлуатацію;

2.2.3 виконати зобов'язання щодо прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів згідно з вимогами чинного законодавства України.

3. Управлінню містобудування і архітектури виконкому міської ради (Гнатівський П.П.) видати замовникам, зазначеним у додатку 2, містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок.

4. Попередити замовників, зазначених у додатку 2, про заборону освоєння земельних ділянок до встановлення їх меж у натурі та одержання правоустановчих документів на землю.

У випадку порушення цієї вимоги забудова вважатиметься самочинною й замовники нести відповідальність згідно з чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Ю.Вілкул

СПИСОК
замовників, яким надається дозвіл
на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних
ділянок (існуючі об'єкти)

<i>№ з/п</i>	<i>Замовник</i>	<i>Назва об'єкта</i>	<i>Адреса об'єкта</i>	<i>Площа земельної ділянки (га)</i>
1	2	3	4	5
1	Відкрите акціонерне товариство «Криворізький завод гірничого машинобудування»	Нежитлові будівлі: склад сипучих матеріалів, сарай-майстерня, будівля побутова ЖКО	вул. Урицького, 67к у Центрально-Міському районі	0,1325
2	Комунальне підприємство «Аварійно-рятувальна мобільна служба рятування на воді»	Комплекс (будівля рятувальної станції, гараж-компресорна)	вул. Зарічна, 126а в Центрально-Міському районі	0,0942
3	Громадянки Лантушенко Тетяна Сергіївна, Левченко Алла Геннадіївна	Комплекс будівель незавершених будівництвом, готовністю 82% (адміністративна будівля, гаражі)	вул. Леніна, 81б у Центрально-Міському районі	0,1765
4	Громадянка Левченко Алла Геннадіївна, громадянин Левченко Микола Петрович	Гараж	вул. Харитонова, біля будинку №13 у Центрально-Міському районі	0,0052
5	Релігійна громада незалежної помісної церкви християн віри євангельської п'ятидесятників	Будинки Милосердя	вул. Берегова, 39 у Жовтневому районі	0,0910
6	Товариство з обмеженою відповідальністю «Юсона»	Будівля офісу	вул. 23 Лютого, 101г у Тернівському районі	0,2582

1	2	3	4	5
7	Фізична особа- під- приємець Ткаченко Геннадій Анатолі- йович	Нежитлова будівля цеху металоконст- рукцій	вул. Фабрична, 3/8 у Жовтневому районі	0,2030

Секретар міської ради

С.Маляренко

СПИСОК
замовників, яким надається дозвіл
на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних
ділянок (об'єкти реконструкції, будівництва)

<i>№ з/п</i>	<i>Замовник</i>	<i>Назва об'єкта</i>	<i>Адреса об'єкта</i>	<i>Площа земельної ділянки (га)</i>
1	2	3	4	5
1	Управління капітального будівництва виконкому міської ради	Реконструкція будівлі під житловий будинок	вул. Туполева в Центрально-Міському районі	0,7992
2	Приватне підприємство «МТрейд»	Реконструкція існуючої нежитлової будівлі під житловий будинок з нежитловим верхнім поверхом	вул. Курчато-ва, 1д у Саксаганському районі	0,5195
3	Громадянин Багинський Володимир Станіславович	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	вул. Вузлова, 56 у Жовтневому районі	0,1000
4	Громадянин Шаповалов Олександр Іванович	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	вул. Юних комунарів, 18 у Центрально-Міському районі	0,0620
5	Громадянка Дороги Олена Василівна	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	вул. Карнавальна (ділянка №2) у Жовтневому районі	0,1000
6	Громадянка Горбова Оксана Анатоліївна	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	вул. Симонова в Довгинцівському районі	0,1000

1	2	3	4	5
7	Громадянин Бондар Антон Анатолійович	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	вул. Зарічна в Центрально-Міському районі	0,1000
8	Громадянин Голованьов Володимир Борисович	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	вул. Павленка в Центрально-Міському районі	0,0750
9	Громадянка Голованьова Ольга Олександрівна	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	вул. Павленка в Центрально-Міському районі	0,0750
10	Громадянка Головіна Ірина Ігорівна	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	вул. Василенка, біля будинку №12 у Центрально-Міському районі	0,0576
11	Громадянка Кузьменко Майя Михайлівна	Будівництво індивідуального гаража	вул. Волейбольна, біля будинку №10 у Центрально-Міському районі	0,0040
12	Громадянин Будовський Андрій Олександрович	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	Житловий масив Бажанове (ділянка № 24) у Жовтневому районі	0,1000
13	Громадянка Голякова Людмила Володимирівна	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	Житловий масив Бажанове (ділянка № 23) у Жовтневому районі	0,1000
14	Громадянка Романюк Олена Михайлівна	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	вул. Одеська в Саксаганському районі	0,0935
15	Громадянка Бережна Ольга Іванівна	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	вул. Беляєва, біля будинку №10 у Довгинцівському районі	0,0789

1	2	3	4	5
16	Громадянка Гузь Людмила Миколаївна	Будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	вул. Карнавальна (ділянка №9) у Жовтневому районі	0,1000

Секретар міської ради

С.Маляренко