



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXVI сесія VI скликання)

24.07.2013

м. Кривий Ріг

№2145

Про розгляд звернення фізичної особи-підприємця Залецького І.І.

Розглянувши звернення та документи фізичної особи-підприємця Залецького Ігоря Івановича про продовження договору оренди земельної ділянки від 03.07.2008 №040810800484 площею 0,4096 га, наданої під розміщення існуючих будівель складу та сховища на вул. 23 Лютого, 73а в Тернівському районі (кадастровий номер 1211000000:07:373:0027), акт обстеження земельної ділянки, виконаний представником управління земельних ресурсів виконкому міської ради та довідку Криворізької північної міжрайонної державної податкової інспекції Державної податкової служби у Дніпропетровській області від 18.06.2013 №8481/10/172, з'ясовано, що плата за користування земельною ділянкою здійснювалася землекористувачем без урахування вимог рішення міської ради від 14.05.2010 №3884 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Кривого Рогу", чим порушено одну з істотних умов договору оренди земельної ділянки відносно внесення орендної плати в повному обсязі.

З метою забезпечення виконання вимог Земельного та Податкового кодексів України в частині повного внесення до бюджету землекористувачем належних до сплати платежів за землю; керуючись стст. 12, 206 Земельного кодексу України, стст. 15, 21, 36 Закону України "Про оренду землі", стст. 628, 629 Цивільного кодексу України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Для поновлення терміну дії договору оренди земельної ділянки від 03.07.2008 за №040810800484 площею 0,4096 га, наданої під розміщення існуючих будівель складу та сховища на вул. 23 Лютого, 73а в Тернівському районі (кадастровий номер 1211000000:07:373:0027), фізичній особі-підприємцю Залецькому Ігорю Івановичу протягом двох місяців:

1.1 відповідно до рішення міської ради від 14.05.2010 №3884 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Кривого Рогу" отримати в управлінні Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області довідку про нормативну грошову оцінку земель-

ної ділянки площею 0,4096 га для розміщення існуючих будівель складу та сховища на вул. 23Лютого, 73а в Тернівському районі;

1.2 надати до Криворізької північної об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області уточнену податкову декларацію з орендної плати за користування земельною ділянкою відповідно до зазначеного договору оренди;

1.3 після здійснення відповідних платежів до міського бюджету надати документальне підтвердження сплати в повному обсязі платежів за користування земельною ділянкою відповідно до договору оренди.

2. За умови виконання фізичною особою-підприємцем Залецьким Ігорем Івановичем вимог пункту 1, управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) винести на розгляд міської ради питання щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 03.07.2008 №040810800484.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
25.07.2013