



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXVII сесія VI скликання)

28.08.2013

м. Кривий Ріг

№2179

Про внесення змін до рішення міської ради від 27.05.2009 №3265 "Про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна"

З метою вдосконалення процедури конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності для оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна; відповідно до Земельного кодексу України, Законів України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", "Про оцінку земель", зі змінами; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Унести зміни до рішення міської ради від 27.05.2009 №3265 "Про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна", зі змінами, а саме: у Положенні про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна:

1.1 у розділі 1. "Загальні положення":

1.1.1 у пункті 1.2.:

1.1.1.1 викласти термін "суб'єкти оціночної діяльності" у такій редакції:
"суб'єкти оціночної діяльності:

- юридичні особи - суб'єкти господарювання незалежно від їх організаційно-правової форми та форми власності, що мають у своєму складі оцінювачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок, та які отримали ліцензії на виконання землеоціночних робіт у встановленому законом порядку;

- фізичні особи - суб'єкти підприємницької діяльності, які отримали кваліфікаційне свідоцтво оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок;

нок та ліцензію на виконання землеоціночних робіт у встановленому законом порядку (надалі – кваліфікаційні документи);";

1.1.1.2 замінити в терміні "конкурсна пропозиція" слова "щодо вартості" на слова "щодо вартості та терміну";

1.2 абзац 2 пункту 3.6. розділу 3. "Порядок проведення конкурсу" викласти в такій редакції:

"- мінімальна вартість послуг та термін проведення робіт суб'єктом оціночної діяльності щодо виконання оцінки земель;";

1.3 замінити в тексті фразу "ліцензії Державного комітету України по Земельних ресурсах" на фразу "ліцензії на виконання землеоціночних робіт у встановленому законом порядку";

1.4 виключити з:

1.4.1 пункту 1.3 абзац 3;

1.4.2 пункту 2.2 абзац 6;

1.4.3 підпункту 3.3.1 абзац 4;

1.5 викласти додатки 2, 3 у новій редакції (додатки 1, 2 відповідно).

2. Управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.):

2.1 забезпечити виконання заходів щодо проведення базового, повторного та періодичного відстежень результативності дії рішення відповідно через шість місяців, рік та раз на кожні наступні три роки. Звіт оприлюднювати в Криворізькій міській комунальній газеті "Червоний гірник" та на офіційному веб-сайті виконкому Криворізької міської ради в мережі Інтернет у терміни, визначені чинним законодавством України;

2.2 спільно з управлінням розвитку підприємництва виконкому міської ради, відділом преси та інформації апарату міської ради і виконкому (Рижкова І.О., Герасименко І.М.) забезпечити інформування населення міста про зміст рішення у визначений чинним законодавством України термін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Ю.Вілкул

ЛИСТ ГОЛОСУВАННЯ

за пропозиціями учасників конкурсу
щодо відбору суб'єктів оціночної діяльності для оцінки земельної ділянки не-
сільськогосподарського призначення, на якій розташовані об'єкти
нерухомого майна площею _____ кв.м,

(місцезнаходження)

№ з/п	Критерії оцінювання	Оцінка пропозицій*		
		учасника №1	учасника №2	учасника №3
1	Вартість послуги суб'єкта оціночної діяльності за виконання робіт з оцінювання земельної ділянки			
2	Термін проведення робіт з оцінювання земельної ділянки			
3	Кількість проведених робіт з оцінювання земельних ділянок, що мають позитивні висновки державної експертизи			
4	Досвід роботи суб'єкта оціночної діяльності у проведенні землеоціночних робіт (з дати отримання кваліфікаційних документів)			
	Сума балів			

Примітка * оцінювання учасників конкурсу визначається за п'ятибальною системою.

Член конкурсної комісії

_____ (підпис)

_____ (ініціали, прізвище)

Секретар конкурсної комісії

_____ (підпис)

_____ (ініціали, прізвище)

Секретар міської ради

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

С.Маляренко

О.Романюк
29.08.2013

ПІДСУМКИ

пропозицій учасників конкурсу
щодо відбору суб'єктів оціночної діяльності для оцінки земельної ділянки не-
сільськогосподарського призначення, на якій розташовані об'єкти
нерухомого майна площею _____ кв.м,

(місцезнаходження)

<i>№ з/п</i>	<i>Критерії оцінювання</i>	<i>Загальна сума балів за пропозиціями</i>		
		<i>учасника №1</i>	<i>учасника №2</i>	<i>учасника №3</i>
1	Вартість послуги суб'єкта оціночної діяльності за виконання робіт з оцінювання земельної ділянки			
2	Термін проведення робіт з оцінювання земельної ділянки			
3	Кількість проведених робіт з оцінювання земельних ділянок, що мають позитивні висновки державної експертизи			
4	Досвід роботи суб'єкта оціночної діяльності у проведенні землеоціночних робіт (з дати отримання кваліфікаційних документів)			
	<i>Сума балів</i>			
	<i>Місце в рейтингу</i>			

Голова конкурсної комісії _____

(підпис)

_____ (ініціали, прізвище)

Секретар конкурсної комісії _____

(підпис)

_____ (ініціали, прізвище)

Секретар міської ради

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

С.Маляренко

О.Романюк
29.08.2013