



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXVII сесія VI скликання)

28.08.2013

м. Кривий Ріг

№2182

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в садовому товаристві "Вишенька" і зміну цільового призначення земельної ділянки для ведення садівництва

Розглянувши заяву громадянки Романової Алліни Степанівни щодо зміни цільового призначення земельної ділянки №50 садового товариства "Вишенька" в Центрально-Міському районі та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши рішення міської ради від 28.03.2012 №1029 "Про затвердження містобудівної документації та надання дозволу на складання проектів відведення земельних ділянок", державний акт на право власності на земельну ділянку для ведення садівництва, зареєстрований 25.07.2005 за №3469; відповідно до стст. 12, 20, 122, 123, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України; керуючись Законами України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0883 га (кадастровий номер 1211000000:08:622:0039) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у садовому товаристві "Вишенька", ділянка №50, у Центрально-Міському районі.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення для ведення садівництва площею 0,0883 га, що перебуває у власності громадянки Романової Алліни Степанівни на підставі державного акта

на право власності на земельну ділянку від 25.07.2005 №3469, у садовому товаристві "Вишенька", ділянка №50, у Центрально-Міському районі, для подальшого будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд й віднести її до земель житлової та громадської забудови.

3. Громадянці Романовій Алліні Степанівні:

3.1. Зареєструвати відповідне право на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України.

3.2. Здійснювати будівництво відповідно до затвердженої проектної документації.

3.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінським тободуванням і архітектури виконкому міської ради від 28.12.2012 №10/2937-09 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 13.05.2013 №111.

3.4. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Визнати таким, що втратив чинність та підлягає вилученню, державний акт на право власності на земельну ділянку від 25.07.2005 №3469.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

О.Романюк
29.08.2013