



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXVII сесія VI скликання)

28.08.2013

м. Кривий Ріг

№2189

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки між вулицями Десантною та Береговою, реєстрацію права комунальної власності на неї й надання їй в постійне користування релігійній громаді

Розглянувши звернення релігійної громади Святого Івана Воїна парафії Криворізької єпархії Української православної церкви в м. Кривому Розі щодо надання в постійне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування культової споруди, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки між вулицями Десантною та Береговою в Жовтневому районі для розміщення храму Святого Івана Воїна, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши рішення міської ради від 22.05.2013 №1987 "Про затвердження детальних планів території та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок", свідоцтво про реєстрацію статуту релігійної громади від 08.11.2007; відповідно до стст. 12, 39, 92, 149, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити релігійній громаді Святого Івана Воїна парафії Криворізької єпархії Української православної церкви в м. Кривому Розі проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки між вулицями Десантною та Береговою в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:271:0100) для розміщення храму Святого Івана Воїна.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 0,4870 га в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:271:0100) для розміщення храму Святого Івана Воїна.

3. Доручити управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) представляти інтереси Криворізької міської ради у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області в спосіб, визначений чинним законодавством України.

4. Надати релігійній громаді Святого Івана Воїна парафії Криворізької єпархії Української православної церкви в м. Кривому Розі в постійне користування земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 0,4870 га між вулицями Десантною та Береговою в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:271:0100) для будівництва та обслуговування культової споруди храму Святого Івана Воїна за рахунок забудованих земель, зайнятих поточним будівництвом, які на підставі договору оренди від 20.08.2010 №041010800617 перебували в користуванні товариства з обмеженою відповідальністю "Спецтехмашпром" під будівництво багатоквартирного 9-поверхового жилого будинку площею 0,5850 га (термін дії закінчився 20.08.2012), згідно з доданою схемою.

5. Частину земельної ділянки площею 0,0980 га, яка не ввійшла в межі запроектованої земельної ділянки, віднести до земель, не наданих у власність або користування.

6. Керівнику релігійної громади Святого Івана Воїна парафії Криворізької єпархії Української православної церкви в м. Кривому Розі Очковському В.Л.:

6.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

6.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

6.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління містобудування і архітектури виконкому міської ради від 07.06.2013 №8/9-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 27.06.2013 №237.

6.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. У разі видалення зелених насаджень забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

8. Управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради

Ю.Вілкул

