



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXIX сесія VI скликання)

30.10.2013

м. Кривий Ріг

№2276

Про затвердження технічної документації із землеустрою, реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки та надання дозволу на вкладання договорів особистого сервітуту під тимчасовими спорудами

Розглянувши заяви суб'єктів господарювання, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок під тимчасовими спорудами, на які поширюється право сервітуту, погоджену управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі"; відповідно до стст. 12, 79-1, 98 – 102 Земельного кодексу України, стст. 401–404 Цивільного кодексу України, Законів України "Про землеустрій", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", рішення міської ради від 28.12.2012 №1660 "Про затвердження Тимчасового порядку щодо встановлення меж зони дії особистого сервітуту під тимчасовими об'єктами для здійснення підприємницької діяльності"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити суб'єктам господарювання згідно з додатком технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок під тимчасовими спорудами, на які поширюється право сервітуту.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельні ділянки житлової та громадської забудови, зазначені в додатку, для розміщення тимчасових споруд.

3. Доручити управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) представляти інтереси Криворізької міської ради у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області щодо реєстрації прав на землю в спосіб, визначений чинним законодавством України.

4. Надати суб'єктам господарювання, зазначеним у додатку, дозвіл на вкладання терміном на 3 роки договорів особистого сервітуту на земельні ділянки під тимчасовими спорудами для здійснення ними підприємницької діяльності.

5. Суб'єктам господарювання, зазначеним у додатку:

5.1. Укласти з міською радою договори особистого сервітуту під розміщення тимчасових споруд.

5.2. Зареєструвати право сервітуту, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

5.3. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

5.4. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Попередити суб'єктів господарювання, зазначених у додатку, що тимчасові споруди мають відповідати архітектурно-конструктивним рішенням, визначеним паспортами прив'язки споруд, погодженими в установленому порядку.

7. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

8. Направити рішення Криворізьким об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Гончар О.Л., Ганненко О.О., Лідер В.В.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пунктів 5, 6 рішення – на виконкоми районних у місті рад (Терьохін В.П., Коритник В.В., Беззубченко В.В., Колесник І.В., Степанюк С.Д., Салтовська І.П., Рижков Є.В.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

Ю.Вілкул

О.Романюк
31.10.2013

ПЕРЕЛІК
земельних ділянок, відносно яких затверджується технічна
документація із землеустрою щодо встановлення меж їх частин, на які
поширюється право сервітуту та надається дозвіл на вкладання договорів
особистого сервітуту під тимчасовими спорудами

<i>№ з/п</i>	<i>Землекористувач</i>	<i>Цільове призначення тимчасової споруди</i>	<i>Адреса земельної ділянки (згідно з паспортом прив'язки тимчасової споруди), кадастровий номер</i>	<i>Площа (га) земельної ділянки</i>	<i>Площа (м²) забудови однієї споруди</i>	<i>Кількість споруд</i>
1	2	3	4	5	6	7
1	Приватне акціонерне товариство "Інгулецький хлібозавод"	Тимчасова споруда торговельного кіоска	Інгулецький район, вул. 50 років Жовтню, 48а,* 1211000000:12:259:0047	0,0012	6,0	1
2	Фізична особа-підприємець Рус Юрій Георгійович	Тимчасова споруда павільйону з виготовлення ключів та ремонту взуття	Довгинцівський район, мкр-н Східний-2, 1211000000:03:633:0140	0,0029	15,0	1
3	Фізична особа-підприємець Соколенко Андрій Віталійович	Тимчасова споруда торговельного кіоска в складі торговельно-зупиночного комплексу	Жовтневий район, вул. Ватутіна, (зупинка громадського транспорту "129 квартал"), 1211000000:04:197:0039	0,0047	30,0	1
4	Фізична особа-підприємець Шевченко Оксана Миколаївна	Тимчасова споруда торговельного кіоска в складі торговельно-зупиночного комплексу	Жовтневий район, вул. Ватутіна, (зупинка громадського транспорту "129 квартал"), 1211000000:04:197:0038	0,0023	15,0	1
5	Фізична особа-підприємець Чумак Елла Валентинівна	Тимчасова споруда торговельного кіоска в складі торговельно-зупиночного комплексу	Жовтневий район, вул. Ватутіна, (зупинка громадського транспорту "129 квартал"), 1211000000:04:197:0040	0,0023	15,2	1

1	2	3	4	5	6	7
6	Фізична особа-підприємець Кабаченко Ганна Іванівна	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Тернівський район, вул. Адмірала Головка, біля житлового будинку 32, 1211000000:07:062:0109	0,0037	29,7	1
7	Фізична особа-підприємець Мехтієв Елтай Фаміль огли	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Жовтневий район, мкр-н 5-й Зарічний, біля будинку 14,** 1211000000:04:223:0069	0,0056	29,36	1
8	Громадянка Жученко Світлана Трохимівна	Тимчасова споруда торговельного павільйону в складі торговельно-зупиночного комплексу №1	Саксаганський район, вул. Спаська, 19, 1211000000:06:040:0107	0,0081	29,04	1
9	Громадянка Жученко Світлана Трохимівна	Тимчасова споруда торговельного павільйону в складі торговельно-зупиночного комплексу №2	Саксаганський район, вул. Спаська, 19, 1211000000:06:041:0074	0,0081	29,04	1
10	Фізична особа-підприємець Літінський Павло Семенович	Тимчасова споруда кіоска з ремонту взуття	Саксаганський район, вул. Мануйлова, біля будинку 14, 1211000000:06:158:0017	0,0030	12,0	1
11	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГА-МАРКЕТ"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон)	Центрально-Міський район, вул. Лермонтова 1211000000:08:309:0105	0,0050	29,9	1
12	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 1)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0049	0,0050	27,0	1
13	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 2)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0050	0,0045	27,0	1
14	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 3)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0051	0,0045	27,0	1

1	2	3	4	5	6	7
15	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 4)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0052	0,0050	27,0	1
16	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 5)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0053	0,0050	27,0	1
17	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 6)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0054	0,0045	27,0	1
18	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 7)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0055	0,0045	27,0	1
19	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 8)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0056	0,0050	27,0	1
20	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 9)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0057	0,0050	27,0	1
21	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 10)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0058	0,0045	27,0	1
22	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 11)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0059	0,0045	27,0	1
23	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 12)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0060	0,0050	27,0	1
24	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 13)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0061	0,0050	27,0	1
25	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 14)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0062	0,0045	27,0	1

1	2	3	4	5	6	7
26	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 15)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0063	0,0045	27,0	1
27	Приватне підприємство "РЕМ-ТЕХ-СЕРВІС"	Тимчасова споруда торговельного призначення (павільйон 16)	Дзержинський район, пр-т Металургів, 9-15, 1211000000:02:292:0064	0,0050	27,0	1
28	Товариство з обмеженою відповідальністю "Новий Рітейл"	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Саксаганський район, мкр-н Сонячний, біля будинку 22, 1211000000:06:054:0341	0,0056	30,0	1
29	Товариство з обмеженою відповідальністю "Новий Рітейл"	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Саксаганський район, мкр-н Сонячний, біля будинку 22, 1211000000:06:054:0342	0,0056	30,0	1
30	Товариство з обмеженою відповідальністю "Новий Рітейл"	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Саксаганський район, мкр-н Сонячний, біля будинку 22, 1211000000:06:054:0343	0,0056	30,0	1
31	Товариство з обмеженою відповідальністю "Новий Рітейл"	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Саксаганський район, мкр-н Гірницький, біля будинку 40, 1211000000:06:054:0346	0,0056	30,0	1
32	Товариство з обмеженою відповідальністю "Новий Рітейл"	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Саксаганський район, мкр-н Гірницький, біля будинку 40, 1211000000:06:054:0345	0,0053	30,0	1
33	Товариство з обмеженою відповідальністю "Новий Рітейл"	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Саксаганський район, мкр-н Гірницький, біля будинку 40, 1211000000:06:054:0347	0,0053	30,0	1
34	Товариство з обмеженою відповідальністю "Салтівський м'ясокомбінат КР"	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Саксаганський район, мкр-н Сонячний, біля будинку 8, 1211000000:06:054:0340	0,0051	30,0	1
34	Фізична особа-підприємець Стрюков Володимир Анатолійович	Тимчасова споруда торговельного павільйону в складі зупиночного комплексу	Центрально-Міський район, вул. Мерецкова (зупинка громадського транспорту "Цегельний завод"), 1211000000:08:637:0023	0,0120	29,5	1

1	2	3	4	5	6	7
35	Фізична особа-підприємець Стрюков Володимир Анатолійович	Тимчасова споруда торговельного павільйону в складі зупиночного комплексу	Держинський район, вул. Каховська (зупинка громадського транспорту "вул. Каховська"), 1211000000:02:129:0020	0,0090	25,0	1
36	Фізична особа-підприємець Стрюков Володимир Анатолійович	Тимчасова споруда торговельного павільйону в складі зупиночного комплексу	Центрально-Міський район, вул. Піхотинська, (зупинка громадського транспорту "вул. Піхотинська"), 1211000000:08:673:0012	0,0100	29,2	1

* - За рахунок земель публічного акціонерного товариства "Інгулецький гірничо-збагачувальний комбінат".

** - За рахунок земель житлово-будівельного кооперативу "Жовтень-11".

Секретар міської ради

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

О.Романюк
31.10.2013