



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XXXIX сесія VI скликання)

30.10.2013

м. Кривий Ріг

№2278

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, реєстрацію права комунальної власності на неї та укладання договору суперфіцію для будівництва повітряної лінії 0,4 кВ до житлового будинку 14 на вул. Енгельса

Розглянувши звернення публічного акціонерного товариства "ДТЕК Дніпрообленерго", технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки для будівництва повітряної лінії 0,4 кВ до житлового будинку 14 на вул. Енгельса в Саксаганському районі; ураховуючи, що зазначена земельна ділянка сформована, тобто їй присвоєно кадастровий номер, та інформація про неї внесена до Державного земельного кадастру, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі", вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 65, 79-1, 102-1, 122 Земельного кодексу України, Податкового, Цивільного кодексів України, Законів України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,0345 га (кадастровий номер 1211000000:06:223:0037) для будівництва повітряної лінії 0,4 кВ до житлового будинку 14 на вул. Енгельса в Саксаганському районі.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку промисловості, транспор-

ту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,0345 га (кадастровий номер 1211000000:06:223:0037) для будівництва повітряної лінії 0,4 кВ до житлового будинку 14 на вул. Енгельса в Саксаганському районі.

3. Доручити управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) представляти інтереси Криворізької міської ради у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області щодо реєстрації прав на землю в спосіб, визначений чинним законодавством України.

4. Публічному акціонерному товариству "ДТЕК Дніпрообленерго" (Бубліков С.С.):

4.1. Укласти з міською радою до дати введення об'єкта в експлуатацію договір суперфіцію на платне користування земельною ділянкою.

4.2. Здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою комунальної власності (договору суперфіцію) згідно з чинним законодавством України.

4.3. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5. Визначити розмір плати за користування земельною ділянкою в трикратному розмірі земельного податку, що встановлюється Податковим кодексом України.

6. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 4 рішення – на виконком Саксаганської районної у місті ради (Беззубченко В.В.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

О.Романюк
31.10.2013