



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XLI сесія VI скликання)

30.12.2013

м. Кривий Ріг

№2392

Про затвердження технічної документації із землеустрою, реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки та надання дозволу на вкладання договорів особистого сервітуту під тимчасовими спорудами

Розглянувши заяви суб'єктів господарювання, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок під тимчасовими спорудами, на які поширюється право сервітуту, погоджену управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахуваючи вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі"; відповідно до стст. 12, 79-1, 98 – 102 Земельного кодексу України, стст. 401– 404 Цивільного кодексу України, Законів України "Про землеустрій", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", рішення міської ради від 28.12.2012 №1660 "Про затвердження Тимчасового порядку щодо встановлення меж зони дії особистого сервітуту під тимчасовими об'єктами для здійснення підприємницької діяльності"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити суб'єктам господарювання згідно з додатком технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок під тимчасовими спорудами, на які поширюється право сервітуту.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ра-

ди право комунальної власності на земельні ділянки житлової та громадської забудови, зазначені в додатку, для розміщення тимчасових споруд.

3. Доручити управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) представляти інтереси Криворізької міської ради у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області щодо реєстрації прав на землю в спосіб, визначений чинним законодавством України.

4. Надати суб'єктам господарювання, зазначеним у додатку, дозвіл на вкладання терміном на 3 роки договорів особистого сервітуту на земельні ділянки під тимчасовими спорудами для здійснення ними підприємницької діяльності.

5. Суб'єктам господарювання, зазначеним у додатку:

5.1. Укласти з міською радою договори особистого сервітуту під розміщення тимчасових споруд.

5.2. Зареєструвати право сервітуту, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

5.3. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

5.4. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Попередити суб'єктів господарювання, зазначених у додатку, що тимчасові споруди мають відповідати архітектурно-конструктивним рішенням, визначеним паспортами прив'язки споруд, погодженими в установленому порядку.

7. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

8. Направити рішення Криворізьким об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Гончар О.Л., Ганненко О.О., Лідер В.В.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пунктів 5, 6 рішення – на виконкоми Тернівської, Жовтневої, Саксаганської, Держинської районних у місті рад (Терьохін В.П., Коритнік В.В., Беззубченко В.В., Степанюк С.Д.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

Ю.Вілкул

О.Мешкова
31.12.2013

ПЕРЕЛІК

земельних ділянок, відносно яких затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж їх частин, на які поширюється право сервітуту та надається дозвіл на вкладання договорів особистого сервітуту під тимчасовими спорудами

№ з/п	Землекористувач	Цільове призначення тимчасової споруди	Адреса земельної ділянки (згідно з паспортом прив'язки тимчасової споруди), кадастровий номер	Площа (га) земельної ділянки	Площа (м ²) забудови однієї споруди	Кількість споруд
1	2	3	4	5	6	7
1	Товариство з обмеженою відповідальністю "Салтівський м'ясокомбінат КР"	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Жовтневий район, мкр-н 5-й Зарічний, біля будинку 60, 1211000000:04:223:0245,	0,0056,	30,0,	1
			1211000000:04:223:0248,	0,0049,	30,0,	1
			1211000000:04:223:0249	0,0049	30,0	1
2	Товариство з обмеженою відповідальністю "Салтівський м'ясокомбінат КР"	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Жовтневий район, мкр-н 5-й Зарічний, біля будівлі 39а, 1211000000:04:223:0246,	0,0049,	30,0,	1
			1211000000:04:223:0247	0,0049	30,0	1
6	Товариство з обмеженою відповідальністю "Салтівський м'ясокомбінат КР"	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Саксаганський район, вул. Тинка, біля будівлі 24/1, 1211000000:06:135:0045,	0,0049	30,0	1
			1211000000:06:135:0046	0,0049	30,0	1
3	Товариство з обмеженою відповідальністю "Салтівський м'ясокомбінат КР"	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Дзержинський район, вул. Косіора, біля будівлі 49, 1211000000:02:020:0056,	0,0057,	30,0,	1
			1211000000:02:020:0057	0,0057	30,0	1
4	Фізична особа-підприємець Рожкова Галина Дмитрівна	Тимчасова споруда торгово-зупиночного комплексу	Дзержинський район, вул. Косіора, біля будинку 63 (зупинка громадського транспорту "вул. Будьонного"), 1211000000:02:020:0055	0,0038	25,0	1

1	2	3	4	5	6	7
5	Фізична особа-підприємець Бугаєвський Сергій Олександрович	Тимчасова споруда торгово-зупиночного комплексу	Тернівський район, вул. 23 Лютого (зупинка громадського транспорту "Інтернат"), 1211000000:07:373:0043	0,0078	29,0	1
6	Фізична особа-підприємець Бригінець Павло Васильович	Тимчасова споруда торгово-зупиночного комплексу	Держинський район, пр-т Металургів, біля будинку 14 (зупинка громадського транспорту "Стадіон "Металург"), 1211000000:02:061:0024	0,0056	29,0	1
7	Товариство з обмеженою відповідальністю "Салтівський м'ясокомбінат КР"	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Жовтневий район, вул. Ватутіна, біля будинку 53, 1211000000:04:201:0029	0,0028	15,0	1
8	Фізична особа-підприємець Хадирова Ольга Дмитрівна	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Інгулецький район, пр-т Перемоги, 11, 1211000000:12:142:0002	0,0032	18,0	1
9	Фізична особа-підприємець Дем'яненко Зінаїда Ачилівна	Тимчасова споруда торговельного павільйону	Інгулецький район, вул. Неделіна, 27, 1211000000:12:300:0011	0,0032	18,0	1

Секретар міської ради

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
31.12.2013