



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Криворізької міської ради

Дніпропетровська область

РІШЕННЯ

15.01.2013 № 20

Про надання згоди управлінню благоустрою та житлової політики виконкому міської ради на передачу житлового комплексу на балансовий облік об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «23 Лютого 142»

Розглянувши звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «23 Лютого 142» щодо передачі на його балансовий облік житлового комплексу; урахувавши протокол №4 зборів об'єднання від 09.11.2013; відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», Постанови Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 року №1521 «Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», рішення міської ради від 27.11.2013 №2313 «Про затвердження Порядку списання, відчуження, передачі основних засобів, що є комунальною власністю територіальної громади міста Кривого Рогу»; керуючись ст. 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради вирішив:

1. Надати згоду управлінню благоустрою та житлової політики виконкому міської ради на передачу житлового комплексу за адресою: вул. 23 Лютого, 142 на балансовий облік об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «23 Лютого 142» з відповідними документами та згідно з вимогами чинного законодавства України.

2. Управлінню благоустрою та житлової політики виконкому міської ради (Катриченко О.В.):

2.1. передати на балансовий облік об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «23 Лютого 142» житловий комплекс за адресою: вул. 23 Лютого, 142 (окрім нежитлових приміщень, що є самостійними об'єктами цивільно-правових відносин);

2.2 забезпечити оформлення за територіальною громадою міста Кривого Рогу права власності на приміщення, що є її власністю, відповідно

до вимог чинного законодавства України;

2.3 створити комісію для приймання-передачі житлового комплексу з балансового обліку. Копію акту приймання-передачі надати до управління комунальної власності міста виконкому міської ради.

3. Управлінню комунальної власності міста виконкому міської ради (Растегаєва Т.О.) на підставі отриманих документів унести відповідні зміни до Реєстру об'єктів нерухомого майна комунальної власності міста Кривого Рогу.

4. Рекомендувати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «23 Лютого 142» (Крупка В.М.):

4.1 здійснювати виконання зобов'язань щодо утримання, збереження та використання прийнятого житлового комплексу відповідно до вимог чинного законодавства України;

4.2 розпорядження прийнятим житловим комплексом (передачу, списання, орендне використання тощо), за наявності в ньому майна комунальної власності міста, здійснювати виключно за погодженням з виконкомом міської ради та відповідно до діючого в місті порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Гальченка А.В. та заступника міського голови Вербицького Г.П.

Міський голова

Ю.Вілкул