



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (ХЛІІ сесія VI скликання)

29.01.2014

м. Кривий Ріг

№2453

Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 15.02.2011 №121100004000117

Розглянувши звернення громадянина Сорокіна Володимира Івановича про поновлення договору оренди від 15.02.2011 №121100004000117 земельної ділянки площею 0,0040 га (кадастровий номер 1211000000:03:633:0108), наданої для розміщення тимчасової споруди металевого гаража на вул. Гутовського біля будинку №43 в Довгинцівському районі, довідку Криворізької центральної об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області від 15.01.2014 №444/04-81-17-04, акт обстеження земельної ділянки від 17.01.2014, виконаний посадовою особою управління земельних ресурсів виконкому міської ради, з'ясовано, що землекористувачем порушені межі земельної ділянки (не відповідають плану землекористування, що є невід'ємною частиною договору оренди) шляхом збільшення площі. Ураховуючи, що однією з істотних умов договору оренди земельної ділянки є об'єкт оренди (місце розташування та розмір земельної ділянки), використання земельної ділянки, наданої під розміщення тимчасової споруди металевого гаража на вул. Гутовського біля будинку №43 в Довгинцівському районі, відбувалося з порушенням умов договору її оренди.

З метою забезпечення виконання вимог Земельного та Податкового кодексів України; ураховуючи рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі"; керуючись ст. 629 Цивільного кодексу України, стст. 15, 33, 36 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити громадянину Сорокіну Володимирі Івановичу у поновленні договору оренди від 15.02.2011 №121100004000117 земельної ділянки площею 0,0040 га, наданої для розміщення тимчасової споруди металевого гаража на вул. Гутовського біля будинку №43 в Довгинцівському районі (кадастровий номер 1211000000:03:633:0108).

2. Рекомендувати громадянину Сорокіну Володимирі Івановичу:

2.1 припинити використання земельної ділянки площею 0,0040 га на вул. Гутовського біля будинку №43 в Довгинцівському районі (кадастровий номер 1211000000:03:633:0108);

2.2 привести земельну ділянку в стан, придатний до подальшого використання, та повернути Криворізькій міській раді за актом приймання-передачі (повернення).

3. Віднести земельну ділянку площею 0,0040 га на вул. Гутовського біля будинку №43 в Довгинцівському районі (кадастровий номер 1211000000:03:633:0108) до вільних міських земель комунальної власності, не наданих у власність та користування.

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести відповідні зміни до земельно-облікової документації.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), п. 2 рішення – на виконком Довгинцівської районної в місті ради (Колесник І.В.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
30.01.2014