



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (ХЛІІ сесія VI скликання)

29.01.2014

м. Кривий Ріг

№2455

Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 26.12.2008 №040810801089

Розглянувши звернення та документи, надані фізичною особою-підприємцем Гулик Оленою Вікторівною з питання поновлення договору оренди від 26.12.2008 №040810801089 земельної ділянки площею 0,0228 га, наданої для благоустрою прилеглої до кафе «Катюша» території на вул. Мелешкіна, 27а в Саксаганському районі, акти Криворізької центральної об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області від 16.12.2013 №5456-20, обстеження земельної ділянки від 14.01.2014, яким встановлено, що земельна ділянка вільна від забудови; ураховуючи, що термін дії договору закінчився 26.12.2013, земельна ділянка з 26.12.2013 отримала статус вільної та може бути надана в користування тільки за результатами земельних торгів, відповідно до умов договору оренди та Закону України «Про оренду землі» орендар повинен не пізніше ніж за два місяці до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію, дія договору припиняється в разі закінчення строку, на який його було укладено, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі»; з метою забезпечення виконання вимог Земельного та Податкового кодексів України; керуючись ст. 629 Цивільного кодексу України, стст. 15, 31, 33, 34 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити фізичній особі-підприємцю Гулик Олені Вікторівні в поновленні договору оренди від 26.12.2008 №040810801089 земельної ділянки площею 0,0228 га наданої під благоустрій прилеглої до кафе «Катюша» території на вул. Мелешкіна, 27а в Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:134:0059).

2. Фізичній особі-підприємцю Гулик Олені Вікторівні припинити комерційне використання земельної ділянки та повернути її міській раді за актом приймання-передачі (повернення).

3. Рекомендувати Управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункт 2 рішення – на виконком Саксаганської районної у місті ради (Беззубченко В.В.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
30.01.2014