



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (XLIV сесія VI скликання)

27.03.2014

м. Кривий Ріг

№2568

*Про затвердження технічної документації із землеустрою, реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки та надання дозволу на вкладання договорів особистого сервітуту під тимчасовими спорудами*

Розглянувши заяви суб'єктів господарювання, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок під тимчасовими спорудами, на які поширюється право сервітуту, погоджену управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі"; відповідно до стст. 12, 79-1, 98 – 102 Земельного кодексу України, стст. 401– 404 Цивільного кодексу України, Законів України "Про землеустрій", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", рішення міської ради від 28.12.2012 №1660 "Про затвердження Тимчасового порядку щодо встановлення меж зони дії особистого сервітуту під тимчасовими об'єктами для здійснення підприємницької діяльності"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити суб'єктам господарювання згідно з додатком технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок під тимчасовими спорудами, на які поширюється право сервітуту.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ра-

ди право комунальної власності на земельні ділянки житлової та громадської забудови, зазначені в додатку, для розміщення тимчасових споруд.

3. Доручити управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) представляти інтереси Криворізької міської ради у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області щодо реєстрації прав на землю в спосіб, визначений чинним законодавством України.

4. Надати суб'єктам господарювання, зазначеним у додатку, дозвіл на вкладання терміном на 3 роки договорів особистого сервітуту на земельні ділянки під тимчасовими спорудами для здійснення ними підприємницької діяльності.

5. Суб'єктам господарювання, зазначеним у додатку:

5.1. Укласти з міською радою договори особистого сервітуту під розміщення тимчасових споруд.

5.2. Зареєструвати право сервітуту, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

5.3. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

5.4. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Попередити суб'єктів господарювання, зазначених у додатку, що тимчасові споруди мають відповідати архітектурно-конструктивним рішенням, визначеним паспортами прив'язки споруд, погодженими в установленому порядку.

7. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

8. Направити рішення Криворізьким об'єднаним північній, центральній державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Гончар О.Л., Ганненко О.О.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пунктів 5, 6 рішення – на виконкомі Жовтневої, Саксаганської, Довгинцівської районних у місті рад (Коритнік В.В., Беззубченко В.В., Колесник І.В.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

**В.о.міського голови –  
секретар міської ради**

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

**С.Маляренко**

О.Мешкова  
27.03.2014

**ПЕРЕЛІК**

**земельних ділянок, відносно яких затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж їх частин, на які поширюється право сервітуту та надається дозвіл на вкладання договорів особистого сервітуту під тимчасовими спорудами**

<b>№ з/п</b>	<b>Землекористувач</b>	<b>Цільове призначення тимчасової споруди</b>	<b>Адреса земельної ділянки (згідно з паспортом прив'язки тимчасової споруди), кадастровий номер</b>	<b>Площа (га) земельної ділянки</b>	<b>Площа (м<sup>2</sup>) забудови однієї споруди</b>	<b>Кількість споруд</b>
1	2	3	4	5	6	7
1	Фізична особа-підприємець Шлончак Світлана Вікторівна	Тимчасова споруда існуючого торговельно-зупиночного комплексу	Саксаганський район, вул. Курчатова (зупинка громадського транспорту "Юність"), 1211000000:06:040:0108	0,0076	22,5	1
2	Фізична особа-підприємець Мирошниченко Віра Василівна	Тимчасова споруда торговельного павільйону в складі торговельно-зупиночного комплексу	Саксаганський район, вул. Балакіна (зупинка громадського транспорту "вул. Балакіна"), 1211000000:06:055:0171	0,0060	30,0	1
3	Фізична особа-підприємець Злобін Сергій Миколайович	Тимчасова споруда існуючого кіоска та навіс	Довгинцівський район, б-р Кірова, 29а, 1211000000:03:631:0058	0,0044	22,0	1
4	Фізична особа-підприємець Шемелева Ніна Миколаївна	Тимчасова споруда кіоска (швейна майстерня)	Довгинцівський район, вул. Вечірньокутська, біля будинку 54, 1211000000:03:036:0038	0,0013	9,0	1
5	Фізична особа-підприємець Мартін Олександр Валерійович	Тимчасова споруда кіоска з ремонту взуття	Довгинцівський район, вул. Вечірньокутська, біля будинку 54, 1211000000:03:036:0037	0,0008	6,0	1
6	Товариство з обмеженою відповідальністю "Салтівський м'ясокомбінат КР"	Тимчасові споруди торговельних павільйонів	Саксаганський район, вул. Космонавтів, біля будівлі 13, 1211000000:06:136:0069, 1211000000:06:136:0070	0,0049, 0,0049	30,0, 30,0	1, 1

1	2	3	4	5	6	7
7	Товариство з обмеженою відповідальністю "Салтівський м'ясокомбінат КР"	Тимчасові споруди торговельних павільйонів	Жовтневий район, вул. Тухачевського, біля будівлі 1, 1211000000:04:407:0020,	0,0049,	30,0,	1,
			1211000000:04:407:0019,	0,0049,	30,0,	1,
			1211000000:04:407:0018,	0,0049,	30,0,	1,
			1211000000:04:407:0017	0,0049	30,0	1
8	Товариство з обмеженою відповідальністю "Салтівський м'ясокомбінат КР"	Тимчасові споруди торговельних павільйонів	Жовтневий район, вул. Ватутіна, біля будинку 70, 1211000000:04:197:0042,	0,0049,	30,0,	1,
			1211000000:04:197:0041	0,0049	30,0	1
9	Фізична особа-підприємець Фомічов Микола Миколайович	Тимчасова споруда існуючого кіоска з ремонту взуття	Жовтневий район, вул. Сержанта Рзянкіна, біля жилого будинку 2, 1211000000:04:241:0024	0,0015	6,0	1
10	Фізична особа-підприємець Коваленко Тетяна Василівна	Тимчасові споруди:  торговельного кіоска,  літнього майданчика №1,  літнього майданчика №2	Дзержинський район, вул. Вітчизни, торговельно-зупиночний комплекс "2 міська лікарня", 1211000000:02:121:0036,	0,0013	13,0	1
			1211000000:02:121:0037,	0,0025	25,0	1
			1211000000:02:121:0038	0,0025	25,0	1

*Секретар міської ради*

*С.Маляренко*

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова  
27.03.2014