



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XLV сесія VI скликання)

31.03.2014

м. Кривий Ріг

№2624

Про розірвання договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши звернення суб'єктів господарювання щодо розірвання договорів оренди земельних ділянок; ураховуючи вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ч. 3 ст. 31 Закону України "Про оренду землі", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Розірвати договори оренди земельних ділянок за згодою сторін з орендарями (додаток), яким укласти з міською радою угоди про їх розірвання.

2. Попередити орендарів земельних ділянок, зазначених у додатку, що припинення права оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації згідно з чинним законодавством України.

3. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

4. Направити рішення Криворізьким об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Гончар О.Л., Ганненко О.О., Лідер В.В.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельними ділянками суб'єктами, які мають зобов'язання з відшкодування суми орендної плати за рік.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

***В.о.міського голови –
секретар міської ради***

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

С.Маляренко

О.Мешкова
31.03.2014

СПИСОК
орендарів, з якими розриваються за згодою сторін
договори оренди земельних ділянок

№ з/п	Орендар земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Район міста, адреса земельної ділянки, її кадастровий номер	Площа (га)	Дата і № державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, додаткових угод, термін їх дії
1	2	3	4	5	6
1	Фізична особа-підприємець Рошупкіна Вікторія Миколаївна (за договором оренди – приватна підприємниця)	Розміщення вбудованого приміщення магазину продовольчих товарів	Жовтневий район, вул. Тухачевського, 81, 1211000000:04:521:0008	0,0048	09.12.2005 №040510800995 термін дії до 09.12.2015
2	Фізична особа-підприємець Вєрвєс Анжеліка Володимирівна (за договором оренди – приватна підприємниця)	Розміщення вбудованого ательє з пошиття та ремонту одягу	Дзержинський район, вул. Єсеніна, 1, 1211000000:02:003:0029	0,0082	10.02.2006 №040610800208 термін дії до 10.02.2016
3	Фізична особа-підприємець Сьомка Ганна Гєннадіївна	Розміщення вбудованого магазину продовольчих товарів	Інгулецький район, пр-т Південний, 10, 1211000000:05:161:0004	0,041	24.01.2007 №040710800058 термін дії до 24.01.2017
4	Фізична особа-підприємець Сьомка Ганна Гєннадіївна	Розміщення вбудованого магазину непродовольчих товарів	Інгулецький район, пр-т Південний, 15, 1211000000:05:158:0004	0,0304	24.04.2007 №040710800372 термін дії до 24.04.2017
5	Фізична особа-підприємець Малова Олена Олександрівна	Розміщення вбудованого магазину непродовольчих товарів	Жовтневий район, вул. Мусоргського, 6/2, 1211000000:04:012:0004	0,0061	16.02.2012 №1211000040001006 термін дії до 16.02.2017
6	Фізична особа-підприємець Польської Володимир Тимофійович (за договором оренди - громадянин)	Реконструкція вбудованого бару в магазин непродовольчих товарів	Дзержинський район, вул. Орджонікідзе, 9, 1211000000:02:163:0046	0,0060	15.07.2005 №4690 термін дії до 15.07.2015

1	2	3	4	5	6
7	Товариство з обмеженою відповідальністю "Пантер"	Розміщення вбудованих магазину та офісу	Держинський район, вул. Каховська, 31, приміщення 29, 1211000000:02:156:0002	0,0421	25.11.2009 №040910801030 термін дії до 25.11.2014
8	Фізична особа-підприємець Тітенко Наталя Євгенівна	Розміщення вбудованого стоматологічного кабінету	Саксаганський район, пр-т Гагаріна, 27, 1211000000:06:236:0001	0,005	03.04.2009 №040910800191 термін дії 03.04.2014
9	Фізична особа-підприємець Кривобок Ірина Володимирівна (за договором оренди - громадянка)	Розміщення вбудованого магазину непродовольчих товарів	Держинський район, вул. Косіора, 27, 1211000000:02:292:0002	0,0046	22.07.2005 №4742 термін дії до 22.07.2015
10	Товариство з обмеженою відповідальністю "АНТОНІОНА"	Розміщення вбудованого приміщення медичного кабінету	Держинський район, вул. Димитрова, 37, 1211000000:02:003:0015	0,0110	23.02.2006 №040610800295 термін дії до 23.02.2016
11	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДНК Холдінг"	Розміщення виробничих будівель і споруд	Жовтневий район, вул. Бучми, 8а, 1211000000:04:086:0009	0,3224	27.03.2008 №040810800204 термін дії до 27.03.2018
12	Фізична особа-підприємець Лисенко Андрій Володимирович (за договором оренди – приватний підприємець)	Розміщення вбудованого продовольчого магазину	Тернівський район, вул. Доватора, 1, 1211000000:07:021:0035	0,0047	07.11.2005 №040510800703 термін дії до 07.11.2015
13	Фізична особа-підприємець Гордієнко Іван Гаврилович (за договором оренди – приватний підприємець)	Розміщення вбудованого магазину продовольчих товарів	Довгинцівський район, вул. Вахрушева, 9, 1211000000:03:575:0007	0,0042	21.09.2006 №040610801159 термін дії до 27.03.2018
14	Громадянин Чумаченко Василь Андрійович	Розташування вбудованого приміщення магазину продовольчих товарів	Жовтневий район, вул. Ватутіна, 61, приміщення 78, 1211000000:04:203:0006	0,0146	11.02.2010 №041010800106 термін дії до 11.02.2015
15	Громадянка Новохатько Інна Миколаївна	Розміщення вбудованого приміщення офісу	Жовтневий район, вул. Кремлівська, 16а, 1211000000:04:239:0002	0,0088	14.11.2005 №040510800763 термін дії до 14.11.2015
16	Фізична особа-підприємець Артеменко Юрій Анатолійович	Розміщення магазину	Жовтневий район, вул. Ногіна, 15, 1211000000:04:132:0004	0,0263	04.04.2006 №040610800532 термін дії до 04.04.2016

1	2	3	4	5	6
17	Фізична особа-підприємець Шевкунов Микола Семенович	Розміщення вбудованого магазину продовольчих товарів	Інгулецький район, пр-т Південний, 42, 1211000000:05:103:0011	0,0072	13.03.2007 №040710800208 термін дії до 13.03.2017
18	Фізична особа-підприємець Шевкунов Микола Семенович (за договором оренди – суб'єкт підприємницької діяльності-фізична особа)	Розміщення вбудованого приміщення магазину продовольчих товарів	Інгулецький район, пр-т Південний, 44, 1211000000:05:103:0046	0,0191	27.09.2005 №040510800391 термін дії до 27.09.2015
19	Фізична особа-підприємець Федорко Ольга Вікторівна	Розміщення вбудованого магазину промтоварів	Інгулецький район, пр-т Південний, 32, 1211000000:05:103:0004	0,0046	19.01.2007 №040710800033 термін дії до 19.01.2017
20	Фізична особа-підприємець Філіпова Яна Ярославівна	Розміщення вбудованого магазину продовольчих та непродовольчих товарів	Довгинцівський район, вул. Лісового, 26, 1211000000:03:633:0034	0,0068	06.08.2009 №040910800668 термін дії до 06.08.2014
21	Фізична особа-підприємець Рясний Денис Володимирович (за договором оренди – приватний підприємець)	Розміщення вбудованого магазину непродовольчих товарів	Жовтневий район, мкр-н 4-й Зарічний, 9, 1211000000:04:272:0040	0,0053	11.09.2006 №040610801134 термін дії до 11.09.2016
22	Фізична особа-підприємець Філатов Дмитро Павлович (за договором оренди – приватний підприємець)	Розміщення вбудованого магазину продовольчих товарів	Жовтневий район, вул. XX Партз'їзду, 10, 1211000000:04:100:0010	0,0082	03.10.2006 №040610801191 термін дії до 03.10.2016
23	Фізична особа-підприємець Крупеня Володимир Миколайович (за договором оренди – приватний підприємець)	Розміщення вбудованого магазину продовольчих товарів	Довгинцівський район, вул. Симонова, 2, 1211000000:03:631:0019	0,0080	30.10.2006 №040610801242 термін дії до 30.10.2016
24	Фізична особа-підприємець Крупеня Володимир Миколайович (за договором оренди – приватний підприємець)	Розміщення вбудованого продовольчого магазину	Довгинцівський район, вул. Блюхера, 3, 1211000000:03:208:0035	0,0038	30.10.2006 №040610801243 термін дії до 30.10.2016

1	2	3	4	5	6
25	Громадянин Семенов Микола Миколайович	Розміщення вбудова- ного магазину продо- вольчих товарів	Саксаганський район, вул. Мелешкіна, 39а, 1211000000:06:134:0036	0,0711	23.05.2007 №040710800433 термін дії до 23.05.2017
26	Громадянин Семенов Микола Миколайович	Розміщення вбудова- ного магазину продо- вольчих товарів	Саксаганський район, вул. Мелешкіна, 39, 1211000000:06:134:0038	0,0700	18.11.2005 №040510800820 термін дії до 18.11.2015
27	Фізична особа- підприємець Марченко Лілія Олександрівна (за договором оренди – приватна підприємця)	Розміщення вбудова- ного магазину продо- вольчих товарів	Інгулецький район, пр-т Перемоги, 25, приміщення 4, 1211000000:12:261:0001	0,0039	24.02.2005 №4148, додаткова угода 23.06.2010 №041012100514 термін дії до 24.02.2015
28	Приватне підприємство "ОЛЕВІТА-КР"	Розміщення вбудова- них магазину продо- вольчих товарів, гос- подарчого двору та підсобних приміщень	Дзержинський район, пр-т Миру, 28, 1211000000:02:014:0003	0,0568	04.10.2007 №040710800783, додаткова угода 15.02.2011 №121100004000118 термін дії до 04.10.2017

*- за умови виконання вимог пункту 41. договору оренди земельної ділянки, що розривається достроково.

Секретар міської ради

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
31.03.2014