



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XLVII сесія VI скликання)

28.05.2014

м. Кривий Ріг

№2732

Про внесення змін до раніше ухвалених рішень міської ради, договору особистого сервітуту та договору оренди земельної ділянки

Розглянувши звернення громадян і суб'єктів господарювання, технічну документацію із землеустрою; ураховуючи вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до статей 12, 40, 79-1, 121, пункту 1 Перехідних положень Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України "Про землеустрій"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Унести зміни до:

1.1 рішень міської ради від:

1.1.1 29.10.2010 №4134 "Про затвердження технічної документації із землеустрою, безоплатну передачу земельних ділянок у власність садівничому товариству "Горіхове" та громадянам-його членам", а саме: замінити в графі "Прізвище, ім'я та по батькові" пункту 13 додатка прізвище, ім'я, по батькові з "Кузьменко Микола Пилипович" на "Пономаренко Наталя Іванівна";

1.1.2 27.07.2011 №520 "Про затвердження технічної документації із землеустрою, безоплатну передачу земельної ділянки у власність садівничому товариству "Ромашкове поле" та надання дозволу на виготовлення технічної документації громадянам-його членам", а саме: викласти пункти 1, 4, 5, 18, 19, 22, 27, 33 в новій редакції (додаток 1);

1.1.3 24.10.2012 №1480 "Про затвердження технічної документації із землеустрою, безоплатну передачу земельної ділянки у власність садівничому товариству "ЕЛІТА" та надання дозволу на виготовлення технічної документації громадянам-його членам", а саме: замінити в графі "Прізвище, ім'я, по батькові" пункту 37 додатка прізвище, ім'я, по батькові з "Онищенко Аврам Микитович" на "Онищенко Олександр Аврамович";

1.1.4 24.07.2013 №2143 "Про припинення шляхом розірвання договору оренди, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Баумана, 1а, реєстрацію права комунальної власності на неї й надання її в оренду для розміщення торговельно-побутового комплексу та центру комплексного обслуговування автомобілів з кафе на 40 посадкових місць і топковою", а саме:

1.1.4.1 доповнити його пунктом 8 такого змісту:

"8. Товариству з обмеженою відповідальністю "СІТІ ГРУП К.Р." у зв'язку з перетином земельних ділянок зареєструвати припинення права на землю в спосіб, визначений чинним законодавством України, у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області.";

1.1.4.2 пункти 8 – 10 попередньої редакції вважати пунктами 9 –11 відповідно;

1.1.5 27.11.2013 №2322 Про безоплатну передачу у власність, спільну часткову, спільну сумісну власність земельних ділянок, що перебувають у користуванні громадян, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), ведення садівництва", а саме: викласти пункт 6 додатка 6 у новій редакції (додаток 2);

1.1.6 29.01.2014 №2467 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до раніше укладених договорів оренди", а саме: замінити в графі "Дата і № державної реєстрації діючого договору оренди, додаткової угоди й права оренди" пункту 16 додатка дату реєстрації додаткової угоди №121100004001478 з "11.05.2012" на "11.07.2012";

1.1.7 29.01.2014 №2469 "Про передачу земельної ділянки комунальної власності на вул. Каткова, 8, 8а в Інгулецькому районі до земель державної власності", а саме: замінити в пункті 1 площу земельної ділянки (кадастровий номер 1211000000:12:250:0010) з "3,1240 га" на "3,2140 га";

1.1.8 31.03.2014 №2621 " Про поновлення договорів оренди земельних ділянок", а саме: замінити:

1.1.8.1 у графі "Землекористувач" пункту 10 додатка організаційно-правову форму юридичної особи з "товариство з обмеженою відповідальністю" на "приватне підприємство";

1.1.8.2 у графі "Функціональне призначення землі" пункту 11 додатка фразу "Розміщення торговельно-зупиночного комплексу" на фразу "Розміщення тимчасової споруди торговельно-зупиночного комплексу";

1.1.9 31.03.2014 №2623 "Про припинення шляхом розірвання договору оренди, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Іллічівській, 39, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання її в оренду для реконструкції існуючого комплексу будівель та споруд під комплекс будівель та споруд підприємства з обслуговування автомобілів, включаючи автозаправочний комплекс", а саме: замінити в пункті 1 площу земельної ділянки (кадастровий номер 1211000000:06:208:0022) з "0,1617 га" на "1,1617 га";

1.1.10 30.04.2014 №2685 "Про надання згоди на припинення права комунальної власності на земельну ділянку на вул. Гірничорятувальній, 23 а, б, в, г", а саме:

1.1.10.1 доповнити пунктом 2 такого змісту:

"2. Доручити товариству з обмеженою відповідальністю "Українська гірничо-металургійна компанія - Дніпропетровськ" представляти інтереси Криворізької міської ради у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області щодо реєстрації припинення прав на землю в спосіб, визначений чинним законодавством України.";

1.1.10.2 пункти 2, 3 попередньої редакції вважати пунктами 3, 4 відповідно;

1.2 договору особистого сервітуту від 28.03.2014 №5175592, укладеного з фізичною особою-підприємцем Русом Юрієм Георгійовичем на підставі рішення міської ради від 30.10.2013 №2276, а саме: у пункті 3 розділу "Строк дії договору" термін дії з "1 рік" на "3 роки";

1.3 договору оренди земельної ділянки від 28.08.2013 №2514288, укладеного з громадянином Коваленком Анатолієм Вікторовичем на підставі рішення міської ради від 26.10.2011 №698, а саме: у пункті 1 розділу "Предмет договору" замінити місцезнаходження земельної ділянки з "вул. Павленка (умовний №6) у Центрально-Міському районі м. Кривого Рогу" на "вул. Артилеристів, 23а в Центрально-Міському районі м. Кривого Рогу".

2. На підставі підпункту 1.2 рішення фізичній особі-підприємцю Русу Юрію Георгійовичу укласти додаткову угоду про внесення змін до діючого договору особистого сервітуту земельної ділянки на мкр-ні Східному-2 в Довгинцівському районі, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28.03.2014 за №5175592.

3. На підставі пункту 1.3 рішення громадянину Коваленку Анатолію Вікторовичу укласти додаткову угоду про внесення змін до діючого договору оренди, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28.08.2013 за №2514288.

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

Ю.Вілкул

О.Мешкова
28.05.2014

СПИСОК
членів садівничого товариства "Ромашкове поле", яким
надається дозвіл на виготовлення технічної документації із
землеустрою для подальшої передачі безоплатно у власність або
оренду земельних ділянок для ведення садівництва

<i>№ з/п</i>	<i>Прізвище, ім'я та по батькові</i>	<i>Номер ділянки</i>	<i>Орієнтовна площа земельної ділянки (м2)</i>
1	Галочка Світлана Миколаївна	ділянка № 1	522
3	Журавель Віра Кирилівна	ділянка № 3	418
4	Літвіненко Галина Данилівна	ділянка № 4	399
5	Горбатюк Віра Іванівна	ділянка № 5	392
18	Остапчук Ірина Юріївна	ділянка № 18	456
19	Авдащенко Володимир Васильович	ділянка № 19	471
22	Косолапова Любов Петрівна	ділянка № 22	435
27	Кіркілан Людмила Михайлівна	ділянка № 27	404
33	Смірнова Ганна Ярославівна	ділянка № 33	473

Секретар міської ради

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
28.05.2014

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок у натурі (на місцевості) і передаються безоплатно у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Тернівський район

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Вулиця та номер будинку, кадастровий номер земельної ділянки	Площа (га), надана у власність
6	Ковердюк Олег Олексійович	провул. Олега Кошового, 35, 1211000000:07:074:0015	0,0639

Секретар міської ради

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
28.05.2014