



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (XLVII сесія VI скликання)

28.05.2014

м. Кривий Ріг

№2735

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на б-рі Маршала Василевського, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання її в постійне користування для будівництва комплексу будівель і споруд православної церкви Святої Трійці

Розглянувши звернення релігійної громади Святої Трійці парафії Криворізької єпархії Української православної церкви в м. Кривому Розі, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на б-рі Маршала Василевського в Жовтневому районі для будівництва комплексу будівель і споруд православної церкви Святої Трійці, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши рішення міської ради від 30.10.2013 №2269 "Про затвердження детальних планів територій та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок", вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 39, 92, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити релігійній громаді Святої Трійці парафії Криворізької єпархії Української православної церкви в м. Кривому Розі проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4065 га на б-рі Маршала Василевського в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:543:0028) для будівництва комплексу будівель і споруд православної церкви Святої Трійці.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 0,4065 га на б-рі Маршала Василевського в Жовтневому районі

(кадастровий номер 1211000000:04:543:0028) для будівництва комплексу будівель і споруд православної церкви Святої Трійці.

3. Надати релігійній громаді Святої Трійці парафії Криворізької єпархії Української православної церкви в м. Кривому Розі в постійне користування земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 0,4065 га на б-рі Маршала Василевського в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:543:0028) для будівництва комплексу будівель і споруд православної церкви Святої Трійці за рахунок земель житлової забудови з трьома та більше поверхами, облікованих за управлінням благоустрою та житлової політики виконкому міської ради, згідно з доданою схемою.

4. Релігійній громаді Святої Трійці парафії Криворізької єпархії Української православної церкви в м.Кривому Розі (Новіцький А.Ю.):

4.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4.3 Здійснювати будівництво відповідно до затвердженої проектної документації.

4.4. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління містобудування і архітектури виконкому міської ради від 05.03.2014 №8/8-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 28.01.2014 №ДН/1211000000:04:365/05339.

4.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.6. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Чувпило В.В.) унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій північній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Гончар О.Л.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

Ю.Вілкул

О.Мешкова
28.05.2014