



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (I сесія VI скликання)

27.08.2014

м. Кривий Ріг

№2920

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Рязанова, реєстрацію права комунальної власності на неї, її вилучення та надання в постійне користування для будівництва розворотного кільця

Розглянувши звернення управління капітального будівництва виконкому міської ради, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Рязанова в Держинському районі, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувуючи висновок Дніпропетровського обласного центру з охорони історико-культурних цінностей від 14.02.2013 №13-К, нотаріально посвідчені заяви управління благоустрою та житлової політики виконкому міської ради та комунального закладу «Криворізька міська лікарня №1» Дніпропетровської обласної ради», якими надається згода на вилучення земельних ділянок, рішення міської ради від 28.03.2012 №1029 «Про затвердження містобудівної документації та надання дозволу на складання проектів відведення земельних ділянок», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 66, 92, 122, 123, 149, 151, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3010 га на вул. Рязанова в Держинському районі (кадастровий номер 1211000000:02:287:0021) для будівництва розворотного кільця.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,3010 га на вул. Рязанова в Держинському районі (кадастровий номер 1211000000:02:287:0021) для будівництва розворотного кільця.

3. Вилучити з постійного користування управління благоустрою та житлової політики виконкому міської ради та комунального закладу «Міська лікарня №1» (на теперішній час – комунальний заклад «Криворізька міська лікарня №1» Дніпропетровської обласної ради») земельні ділянки громадського призначення загальною площею 0,3010 га на вул. Рязанова, 8а й перехресті вул. Рязанова та пр-ту Миру в Держинському районі.

4. Надати управлінню капітального будівництва виконкому міської ради в постійне користування земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,3010 га на вул. Рязанова в Держинському районі (кадастровий номер 1211000000:02:287:0021) для будівництва розворотного кільця за рахунок забудованих земель громадського призначення, які на підставі державних актів від 29.12.2012 №121100003000128, 24.02.2010 №031010800030 перебувають у постійному користуванні управління благоустрою та житлової політики виконкому міської ради й комунального закладу «Міська лікарня №1», згідно з доданою схемою.

5. Управлінню капітального будівництва виконкому міської ради (Осадчий О.М.):

5.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

5.3. Забезпечити виконання вимог, викладених:

5.3.1 у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінь містобудування і архітектури виконкому міської ради від 03.03.2014 №7/18-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 04.04.2014 №304;

5.3.2 у нотаріально посвідчених заявах управління благоустрою та житлової політики виконкому міської ради від 12.01.2014 та комунального закладу «Криворізька міська лікарня №1» Дніпропетровської обласної ради» від 21.03.2012.

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.5. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

6. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Дубенко О.А.) унести зміни до земельно-облікової документації.

7. Направити рішення Криворізькій південній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Лідер В.В.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

**В.о.міського голови –
секретар міської ради**

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

С.Маляренко

О.Мешкова
27.08.2014