



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (I сесія VI скликання)

27.08.2014

м. Кривий Ріг

№2931

Про надання згоди на подальше користування частинами земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності

Розглянувши звернення суб'єктів господарювання; урахувавши, що зовнішній вигляд та розташування тимчасових споруд відповідають архітектурно-конструктивним рішенням, визначеним паспортами їх прив'язки, погодженими в установленому порядку, землекористувачами своєчасно й у повному обсязі вносилися до бюджету належні до сплати платежі за землю, що підтверджено довідками Криворізьких об'єднаних державних податкових інспекцій Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області, вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі"; відповідно до стст. 12, 100, 122 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв'язку з їх розмежуванням"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Надати згоду суб'єктам господарювання на подальше користування частинами земельних ділянок (додаток), на які поширюється право сервітуту під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності, шляхом укладання договорів особистого строкового сервітуту.

2. Суб'єктам господарювання, зазначеним у додатку:

2.1 укласти з міською радою договори особистого сервітуту під розміщення тимчасових споруд;

2.2 зареєструвати право сервітуту на частини земельних ділянок, що підлягають державній реєстрації, відповідно до закону;

2.3 утримувати частини земельних ділянок в належному санітарному стані та здійснювати їх благоустрій;

2.4 виконувати обов'язки землекористувачів згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України;

2.5 у разі необхідності використання частин земельних ділянок для суспільних потреб, у місячний термін звільнити їх шляхом демонтажу тимчасової споруди та здійснити благоустрій;

2.6 здійснювати оплату за фактичне користування частинами земельних ділянок за період від дати закінчення дії попередніх договорів строкового сервітуту до дати державної реєстрації договорів, згода на укладання яких надана цим рішенням.

3. Визначити розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками відповідно до Податкового кодексу України.

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Дубенко О.А.) унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Направити рішення Криворізьким об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Гончар О.Л., Гіренко О.Є., Лідер В.В.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 2 рішення – на виконкомі Тернівської, Жовтневої, Довгинцівської, Дзержинської, Інгулецької районних у місті рад (Терьохін В.П., Коритнік В.В., Колесник І.В., Степанюк С.Д., Рижков Є.В.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

***В.о.міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
27.08.2014

Додаток
до рішення міської ради
27.08.2014 №2931

П Е Р Е Л І К
частин земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності та надається згода на їх подальше використання

№ з/п	Землекористувач	Функціональне призначення землі	Район міста, адреса та кадастровий номер ділянки	Площа земельної ділянки (га)	Дата і № державної реєстрації діючого договору особистого строкового сервітуту	Термін дії договору особистого строкового сервітуту	Термін, на який надається згода на подальше використання частин земельних ділянок
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Фізична особа-підприємець Головка Василь Андрійович	Розміщення тимчасових об'єктів торговельних павільйонів	Довгинцівський район, вул. Лісового, біля будинку 21, 1211000000:03:633:0125	0,0070	30.10.2012 №1211000000036330125501	До 30.10.2014	3 роки (до 30.10.2017)
2	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДРУК-КР"	Кіоск з реалізації друкованої продукції	Держинський район, вул. Косіора, 42, зупинка громадського транспорту "Магазин "Восход" 1211000000:02:064:0041	0,0006	09.09.2013 №2645343	До 09.09.2014	3 роки (до 09.09.2017)
3	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДРУК-КР"	Кіоск з реалізації друкованої продукції	Інгулецький район, вул. Кармелюка, 31, 1211000000:05:156:0009	0,0020	09.09.2013 №2638577	До 09.09.2014	3 роки (до 09.09.2017)
4	Товариство з обмеженою відповідальністю "КЮ-ПРЕС 2013"	Кіоск для продажу преси та супутніх товарів	Жовтневий район, вул. Гухачевського, біля будинку 65, 1211000000:04:521:0031	0,0009	04.10.2013 №2809249	До 04.10.2014	3 роки (до 04.10.2017)

1	2	3	4	5	6	7	8
5	Товариство з обмеженою відповідальністю "КІО-ПРЕС 2013"	Кіоск для продажу преси та супутніх товарів	Жовтневий район, вул. Тухачевського, біля будинку 40, 1211000000:04:518:0016	0,0009	23.09.2013 №2625252	До 23.09.2014	3 роки (до 23.09.2017)
6	Товариство з обмеженою відповідальністю "КІО-ПРЕС 2013"	Кіоск для продажу преси та супутніх товарів	Жовтневий район, вул. Мусоргського, біля будинку 2, 1211000000:04:012:0016	0,0009	23.09.2013 №2812208	До 23.09.2014	3 роки (до 23.09.2017)
7	Товариство з обмеженою відповідальністю "КІО-ПРЕС 2013"	Кіоск для продажу преси та супутніх товарів	Жовтневий район, мкр-н 5-й Зарічний, біля будинку 6, 1211000000:04:223:0230	0,0009	23.09.2013 №2628533	До 23.09.2014	3 роки (до 23.09.2017)
8	Товариство з обмеженою відповідальністю "КІО-ПРЕС 2013"	Кіоск для продажу преси та супутніх товарів	Довгинцівський район, вул. Ленінського комсомолу, біля будинку 19а, 1211000000:03:183:0033	0,0009	19.09.2013 №2662602	До 19.09.2014	3 роки (до 19.09.2017)
9	Товариство з обмеженою відповідальністю "КІО-ПРЕС 2013"	Кіоск для продажу преси та супутніх товарів	Довгинцівський район, вул. Кирилєнка, біля будинку 17б, 1211000000:03:307:0026	0,0009	20.09.2013 №2815352	До 20.09.2014	3 роки (до 20.09.2017)
10	Товариство з обмеженою відповідальністю "КІО-ПРЕС 2013"	Кіоск для продажу преси та супутніх товарів	Довгинцівський район, вул. Косіора, біля будинку 98, 1211000000:03:213:0020	0,0009	19.09.2013 №2695205	До 19.09.2014	3 роки (до 19.09.2017)
11	Фізична особа-підприємець Хоменко Сергій Анатолійович	Торговельний павільйон у складі торговельно-зупиночного комплексу	Довгинцівський район, вул. Лісового, зупинка громадського транспорту "Східний-2", 1211000000:03:001:0238	0,0067	21.09.2013 №2641970	До 21.09.2014	3 роки (до 21.09.2017)
12	Товариство з обмеженою відповідальністю "Проект Інвест"	Торговельний павільйон продовольчих товарів	Держинський район, вул. Косіора, 29п, 1211000000:02:016:0160	0,0030	28.03.2012 №1211000000020160160501	До 28.03.2014	3 роки (до 28.03.2017)

1	2	3	4	5	6	7	8
13	Товариство з обмеженою відповідальністю "Проект Інвест"	Торговельний павільйон продовольчих товарів	Держинський район, вул. Косіора, 29п, 1211000000:02:016:0157	0,0030	№1211000000020160157501	До 28.03.2014	3 роки (до 28.03.2017)

Секретар міської ради

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
27.08.2014