



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (I сесія VI скликання)

27.08.2014

м. Кривий Ріг

№2941

***Про розгляд звернення публічного акціонерного товариства «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій»***

Розглянувши звернення та документи, надані публічним акціонерним товариством «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» з питання поновлення договорів оренди земельних ділянок; урахувавши гарантійні листи товариства суб'єктам господарювання Мірошніченку Ю.С., Березенку В.П., Закарян О.Р. та Ореховій Л.Г. та їх звернення від 17.07.2014 №5365/17, акти обстеження земельних ділянок від 07.07.2014, виконаний посадовою особою управління земельних ресурсів виконкому міської ради, декларації про розміщення об'єктів бізнесу, договори оренди на частину бетонно-асфальтного покриття, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі»; відповідно до стст. 12, 122 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, стст. 21, 33 Закону України «Про оренду землі», Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв'язку з їх розмежуванням»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Поновити публічному акціонерному товариству «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» шляхом укладання додаткових угод терміном на 1 рік договори оренди земельних ділянок:

- площею 0,2850 га (кадастровий номер 1211000000:08:358:0034) для розміщення автостанції №2 на вул. Лермонтова, 42 в Центральній-Міському районі (договір оренди земельної ділянки від 01.09.2004 №3668, термін дії до 01.09.2014);

- площею 1,4396 га (кадастровий номер 1211000000:03:159:0032) для розміщення Криворізького автовокзалу з благоустроєм площі перед ним на вул.

Дніпропетровське шосе, 1а в Довгинцівському районі (договір оренди від 03.09.2009 №040910800752, термін дії до 03.09.2014).

2. Публічному акціонерному товариству «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» (Разводов В.І.):

2.1 укласти з міською радою додаткові угоди до договорів оренди, що поновлюються;

2.2.1 зареєструвати право оренди земельних ділянок, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону;

2.3 урегулювати питання користування земельними ділянками із суб'єктами господарювання, що здійснюють підприємницьку діяльність у їх межах, шляхом укладання відповідних договорів та з урахуванням гарантійних листів товариства;

2.4 виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

2.5 утримувати земельні ділянки в належному санітарному стані та здійснювати їх благоустрій.

3. Визначити розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками відповідно до Податкового кодексу України.

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Дубенко О.А.) унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Направити рішення Криворізьким центральній та південній об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Гіренко О.Є., Лідер В.В.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельними ділянками.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 2 рішення – на виконкомі Довгинцівської та Центрально-Міської районних у місті рад (Колесник І.В., Салтовська І.П.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

***В.о.міського голови –  
секретар міської ради***

***С.Маляренко***

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова  
27.08.2014