



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LI сесія VI скликання)

24.09.2014

м. Кривий Ріг

№2979

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на пр-ті Дзержинського, 54а, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання її в постійне користування для розміщення комплексу будівель і споруд

Розглянувши звернення комунального закладу «Міський палац культури «Саксагань», проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на пр-ті Дзержинського, 54а в Саксаганському районі, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши інвентарну картку обліку основних засобів від 24.04.2002 №10310001, правоустановчий документ на нерухоме майно, зареєстрований у комунальному підприємстві Дніпропетровської обласної ради «Криворізьке бюро технічної інвентаризації» 20.03.2008 за №22579674, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», 25.06.2014 №2771 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 66, 92, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0900 га на пр-ті Дзержинського, 54а в Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:209:0015) для розміщення комплексу будівель та споруд.

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку

житлової та громадської забудови площею 1,0900 га на пр-ті Дзержинського, 54а в Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:209:0015) для розміщення комплексу будівель і споруд, відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Надати комунальному закладу «Міський палац культури «Саксагань» в постійне користування земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 1,0900 га на пр-ті Дзержинського, 54а в Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:209:0015) для розміщення комплексу будівель і споруд за рахунок забудованих земель громадського призначення, не наданих у власність та користування, згідно з доданою схемою.

4. Комунальному закладу «Міський палац культури «Саксагань» (Ісмаїлова Н.В.):

4.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управліннь містобудування і архітектури виконкому міської ради від 17.07.2014 №7/95-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 29.07.2014 №900.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Дубенко О.А.) унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Гіренко О.Є.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 5 рішення – на виконком Саксаганської районної у місті ради (Беззубченко В.В.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
24.09.2014