



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (ЛІ сесія VI скликання)

24.09.2014

м. Кривий Ріг

№2998

#### ***Про розірвання договорів оренди земельних ділянок***

Розглянувши звернення суб'єктів господарювання щодо розірвання договорів оренди земельних ділянок; ураховуючи вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ч. 3 ст. 31 Закону України "Про оренду землі", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Розірвати договори оренди земельних ділянок за згодою сторін з орендарями (додаток), яким укласти з міською радою угоди про їх розірвання.
2. Попередити орендарів земельних ділянок, зазначених у додатку, що припинення права оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації згідно з чинним законодавством України.
3. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області (Дубенко О.А.) унести зміни до земельно-облікової документації.
4. Направити рішення Криворізьким північній та центральній об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області (Гіренко О.Є., Гончар О.Л.) для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельними ділянками суб'єктами, які мають зобов'язання з відшкодування суми орендної плати за рік.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на першого заступника міського голови Гальченка А.В.

***Міський голова***

***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова  
24.09.2014

**СПИСОК**  
**орендарів, з якими розриваються за згодою сторін**  
**договори оренди земельних ділянок**

№ з/п	Орендар земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Район міста, адреса земельної ділянки, її кадастровий номер	Площа (га)	Дата і № державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, додаткових угод, термін їх дії
1	Фізична особа-підприємець Пінчук Олександр Михайлович	Для розміщення тимчасової споруди торговельно-зупиночного комплексу	Довгинцівський район*, вул. Дніпропетровське шосе, біля тролейбусного депо №2, 1211000000:03:157:0004	0,0090	03.02.2009 №040910800049, термін дії до 03.02.2010,  додаткові угоди 23.04.2010 №041010800335, термін дії до 03.02.2013,  09.01.2014 №4194674 (2014055), термін дії до 03.02.2017
2	Товариство з обмеженою відповідальністю "Тека"	Для розміщення ремонтно-будівельної бази	Довгинцівський район*, вул. Леоніда Бородича, 12, 1211000000:03:214:0002	1,0421	30.03.2012 №121100004001175, термін дії до 30.03.2017
3	Фізична особа-підприємець Сирічко Володимир Віталійович (за договором оренди - приватний підприємець)	Для розміщення мийки та закусочної	Жовтневий район**, вул. Іртиська, 19, 1211000000:04:233:0002	0,0939	07.11.2005 №040510800707, термін дії до 07.11.2015
4	Товариство з обмеженою відповідальністю "Дячок"	Для будівництва торговельно-адміністративного комплексу	Центрально-Міський район*, біля вулиць Жовтневої, Анненка, Карла Лібкнехта, 1211000000:08:356:0028	0,9300	10.09.2014 №6957416, термін дії до 10.09.2016
5	Фізична особа-підприємець Кравченко Катерина Михайлівна	Для будівництва автомийки на три пости	Центрально-Міський район***, вул. Гете, 1211000000:08:473:1051	0,2420	19.05.2009 №040910800432, термін дії до 19.05.2015

\*- за умови виконання вимог пункту 41 договору оренди земельної ділянки, що розривається достроково;

\*\* - за умови виконання вимог пункту 10.7 договору оренди земельної ділянки, що розривається достроково;

\*\*\*- за умови виконання вимог пунктів 18-21 договору оренди земельної ділянки, а саме: повернення земельної ділянки за актом приймання-передачі.

**Секретар міської ради**

**С.Маляренко**

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова  
24.09.2014