



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (ЛІІІ сесія VI скликання)

26.11.2014

м. Кривий Ріг

№3149

*Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Брестській, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання земельної ділянки в постійне користування з метою розміщення модульних будинків для тимчасового проживання осіб, які прибули з південних і східних областей України*

Розглянувши звернення комунального підприємства "САНСЕРВІС", проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Брестській у Тернівському районі з метою розміщення модульних будинків для тимчасового проживання осіб, які прибули з південних і східних областей України, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземмагента у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі", 29.10.2014 №3027 "Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок", вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 20, 39, 92, 122, 123 Земельного кодексу України, Законів України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,9900 га на вул. Брестській у Тернівському районі (кадастровий номер 1211000000:07:554:0001) з метою розміщення модульних будинків для тимчасового проживання осіб, які прибули з південних і східних областей України.

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 1,9900 га на вул. Брестська в Тернівському районі (кадастровий номер 1211000000:07:554:0001) з метою розміщен-

ня модульних будинків для тимчасового проживання осіб, які прибули з південних і східних областей України, відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Надати комунальному підприємству "САНСЕРВІС" у постійне користування земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 1,9900 га на вул. Брестській у Тернівському районі (кадастровий номер 1211000000:07:554:0001) з метою розміщення модульних будинків для тимчасового проживання осіб, які прибули з південних і східних областей України. Згідно зі складом угідь земельна ділянка відводиться за рахунок інших відкритих земель з незначним рослинним покривом, не наданих у власність та користування, згідно з доданою схемою.

4. Комунальному підприємству "САНСЕРВІС" (Смелий С.Є.):

4.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4.2. У тримісячний термін від дати ухвалення рішення зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню містобудування і архітектури виконкому міської ради від 20.11.2014 №7/135-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 20.11.2014 №1354.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій північній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 5 рішення – на виконком Тернівської районної у місті ради (Терьохін В.П.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

***В.о. міського голови –  
секретар міської ради***

***С.Маляренко***