



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (ЛІІІ сесія VI скликання)

26.11.2014

м. Кривий Ріг

№3122

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки вздовж вулиць Буковинської, Гете, Ньютона, Окружної, Модрівської, Леніна та Широківської, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання їй в постійне користування для розміщення трамвайних колій

Розглянувши звернення комунального підприємства "Швидкісний трамвай", проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки вздовж вулиць Буковинської, Гете, Ньютона, Окружної, Модрівської, Леніна та Широківської в Центрально-Міському районі для розміщення трамвайних колій, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держ-земагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», 24.10.2012 №1456 "Про надання дозволу на складання проектів відведення земельних ділянок", вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 65, 92, 122, 123 Земельного кодексу України, Законів України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про Державний земельний кадастр"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 9,1250 га вздовж вулиць Буковинської, Гете, Ньютона, Окружної, Модрівської, Леніна та Широківської в Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:287:0023) для розміщення трамвайних колій.

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 9,1250 га вздовж вулиць Буковинської, Гете, Ньютона, Окружної,

Модрівської, Леніна та Широківської в Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:287:0023) для розміщення трамвайних колій, відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Надати комунальному підприємству "Швидкісний трамвай" у постійне користування земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 9,1250 га вздовж вулиць Буковинської, Гете, Ньютона, Окружної, Модрівської, Леніна та Широківської в Центрально-Міському районі (кадастровий номер 1211000000:08:287:0023) для розміщення трамвайних колій за рахунок:

3.1 забудованих земель транспорту та зв'язку, не наданих у власність і користування (площею 7,8910 га);

3.2 земель загального користування під вулицями, набережними, площами (площею 1,2340 га), згідно з доданою схемою.

4. Комунальному підприємству "Швидкісний трамвай" (Якуненко Є.В.):

4.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4.2. У тримісячний термін від дати ухвалення рішення зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінням містобудування і архітектури виконкому міської ради від 16.10.2014 №7/120-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 19.07.2013 №ДН/1211000000:08:001/03930.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій південній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 4 рішення – на виконком Центрально-Міської районної у місті ради (Салтовська І.П.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

***В.о. міського голови –
секретар міської ради***

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Головний спеціаліст відділу

О.Романюк
26.11.2014