



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (ЛІІІ сесія VI скликання)

26.11.2014

м. Кривий Ріг

№3139

*Про надання згоди на подальше користування частинами земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності*

Розглянувши звернення суб'єктів господарювання; урахувуючи, що зовнішній вигляд та розташування тимчасових споруд відповідають архітектурно-конструктивним рішенням, визначеним паспортами їх прив'язки, погодженими в установленому порядку, землекористувачами своєчасно й у повному обсязі вносилися до бюджету належні платежі за землю, що підтверджено довідками Криворізьких об'єднаних державних податкових інспекцій Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області, вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі"; відповідно до стст. 12, 100, 122 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв'язку з їх розмежуванням"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Надати згоду суб'єктам господарювання на подальше користування частинами земельних ділянок (додаток), на які поширюється право сервітуту під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності, шляхом укладання додаткових угод до договорів особистого строкового сервітуту.

2. Суб'єктам господарювання, зазначеним у додатку:

2.1 укласти з міською радою додаткові угоди до договорів особистого сервітуту для розміщення тимчасових споруд;

2.2 зареєструвати право сервітуту на частини земельних ділянок, що підлягають державній реєстрації, відповідно до закону;

2.3 використовувати тимчасові споруди відповідно до їх функціонального призначення, забезпечити відповідність їх зовнішнього вигляду затвердженим ескізним проектам і паспортам прив'язки;

2.4 утримувати частини земельних ділянок у належному санітарному стані та здійснювати їх благоустрій;

2.5 виконувати обов'язки землекористувачів згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України;

2.6 у разі необхідності використання для суспільних потреб частин земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту, у місячний термін звільнити їх шляхом демонтажу тимчасової споруди та здійснити благоустрій;

2.7 здійснювати оплату за фактичне користування частинами земельних ділянок за період від дати закінчення дії попередніх договорів строкового сервітуту до дати державної реєстрації договорів, згода на укладання яких надана цим рішенням.

3. Визначити розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками відповідно до Податкового кодексу України.

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Направити рішення Криворізьким об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 2 рішення – на виконкомі районних у місті рад (Терьохін В.П., Коритнік В.В., Беззубченко В.В., Колесник І.В., Степанюк С.Д., Салтовська І.П., Рижков Є.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

***В.о. міського голови –  
секретар міської ради***

***С.Маляренко***

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Головний спеціаліст відділу

О.Романюк  
26.11.2014

Додаток  
до рішення міської ради  
26.11.2014 №3139

## П Е Р Е Л І К

**частин земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності та надається згода на їх подальше використання**

№ з/п	Землекористувач	Функціональне призначення землі	Район міста, адреса та кадастровий номер ділянки	Площа земельної ділянки (га)	Дата і № державної реєстрації діючого договору особистого строкового сервітуту	Термін дії договору особистого строкового сервітуту	Термін, на який надається згода на подальше використання частини земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Фізична особа-підприємець Стрюков Володимир Анатолійович	Тимчасова споруда торговельного павільйону в складі зупиночного комплексу	Дзержинський район, вул. Каховська (зупинка громадського транспорту "вул. Каховська"), 1211000000:02:129:0020	0,0090	04.12.2013 №3691895	До 04.12.2014	1 рік (до 04.12.2015)
2	Фізична особа-підприємець Стрюков Володимир Анатолійович	Тимчасова споруда торговельного павільйону в складі зупиночного комплексу	Центрально-Міський район, вул. Піхотинська (зупинка громадського транспорту "вул. Піхотинська"), 1211000000:08:673:0012	0,0100	05.12.2013 №3988015	До 05.12.2014	1 рік (до 05.12.2015)
3	Фізична особа-підприємець Стрюков Володимир Анатолійович	Тимчасова споруда торговельного павільйону в складі зупиночного комплексу	Центрально-Міський район, вул. Мерецкова (зупинка громадського транспорту "Цегельний завод"), 1211000000:08:637:0023	0,0120	03.12.2013 №3683127	До 03.12.2014	1 рік (до 03.12.2015)

1	2	3	4	5	6	7	8
4	Фізична особа-підприємець Літінський Павло Семенович	Тимчасова споруда кіоска з ремонту взуття	Саксаганський район, вул. Мануйлова, біля будинку 14, 1211000000:06:158:0017	0,0030	02.12.2013 №3662178	До 02.12.2014	1 рік (до 02.12.2015)
5	Фізична особа-підприємець Чумак Елла Валентинівна	Тимчасова споруда торговельного кіоска в складі торговельно-зупиночного комплексу	Жовтневий район, вул. Вагугіна, (зупинка громадського транспорту "129 квартал"), 1211000000:04:197:0040	0,0023	19.12.2013 №4190358	До 19.12.2014	1 рік (до 19.12.2015)
6	Фізична особа-підприємець Акантєва Надія Володимирівна	Тимчасова споруда торговельного кіоска	Тернівський район, вул. Косигіна, біля житлових будинків 21 - 22, 1211000000:07:320:0010	0,0009	07.11.2013 №3284850	До 07.11.2014	1 рік (до 07.11.2015)
7	Фізична особа-підприємець Хуповець Юрій Юрійович	Тимчасова споруда торговельного павільйону для реалізації продовольчих та непродовольчих товарів	Жовтневий район, вул. Коротченка, біля житлового будинку 1, 1211000000:04:527:0008, 1211000000:04:527:0007	0,0048, 0,0048	25.11.2013 №3765227, №3747242	До 25.11.2014	1 рік (до 25.11.2015)
8	Фізична особа-підприємець Смірнов Олександр Володимирович	Тимчасова споруда кіоска з ремонту взуття	Держинський район, вул. Якіра, в районі житлового будинку 32, 1211000000:02:290:0009	0,0016	28.01.2014 №4474968	До 28.01.2015	1 рік (до 28.01.2016)
9	Фізична особа-підприємець Соколенко Андрій Віталійович	Тимчасова споруда торговельного кіоска в складі торговельно-зупиночного комплексу	Жовтневий район, вул. Вагугіна, (зупинка громадського транспорту "129 квартал"), 1211000000:04:197:0039	0,0047	09.01.2014 №4211012	До 08.01.2015	1 рік (до 08.01.2016)

1	2	3	4	5	6	7	8
10	Фізична особа-підприємець Канюк Надія Григорівна	Тимчасова споруда існуючого торговельно-зупиночного комплексу	Жовтневий район, вул. Тухачевського, (зупинка громадського транспорту "Автотехнікум"), 1211000000:04:498:0016	0,0056	05.11.2013 №3448803	До 05.11.2014	1 рік (до 05.11.2015)
11	Фізична особа-підприємець Шевченко Оксана Миколаївна	Тимчасова споруда торговельного кіоска в складі торговельно-зупиночного комплексу	Жовтневий район, вул. Вагугіна, (зупинка громадського транспорту "129 квартал"), 1211000000:04:197:0038	0,0023	19.12.2013 №4182050	До 19.12.2014	1 рік (до 19.12.2015)
12	Клуб квіткових-аматорів "Ромашка" Жовтневого району	Тимчасова споруда квіткового павільйону	Жовтневий район, вул. Вагугіна у районі будинку 70, 1211000000:04:197:0036	0,0024	№121100000004197003650 1	До 29.12.2014	1 рік (до 29.12.2015)
13	Публічне акціонерне товариство "ДТЕК Дніпрообленерго"	Тимчасова споруда "Будівництво КТПММ 160 6/0,4"	Центрально-Міський район, вул. Пирогова, 1211000000:08:540:0014	0,0057	29.11.2013 №3659685	До 29.11.2014	1 рік (до 29.11.2015)
14	Публічне акціонерне товариство "ДТЕК Дніпрообленерго"	Тимчасова споруда "Будівництво КТПММ 250 6/0,4"	Сакаганський район, вул. Козаченка, 1211000000:06:089:0006	0,0039	28.11.2013 №3655555	До 28.11.2014	1 рік (до 28.11.2015)
15	Публічне акціонерне товариство "ДТЕК Дніпрообленерго"	Тимчасова споруда "Будівництво КТПММ 250 6/0,4"	Держинський район, вул. Солов'їна, 1211000000:02:107:0014	0,0048	28.11.2013 №3667846	До 28.11.2014	1 рік (до 28.11.2015)
16	Публічне акціонерне товариство "ДТЕК Дніпрообленерго"	Тимчасова споруда "Будівництво КТПММ 160 6/0,4"	Центрально-Міський район, вул. Пржевальського, 1211000000:08:557:0021	0,0052	28.11.2013 №3633888	До 28.11.2014	1 рік (до 28.11.2015)

1	2	3	4	5	6	7	8
17	Публічне акціонерне товариство "ДТЕК Дніпрообленерго"	Тимчасова споруда "Будівництво КТПММ 160 6/0,4"	Інгулецький район, вул. Володарського, 1211000000:05:136:0011	0,0058	28.11.2013 №3651580	До 28.11.2014	1 рік (до 28.11.2015)

**Секретар міської ради**

**С.Маляренко**

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради  
Головний спеціаліст відділу

О.Романюк  
26.11.2014