



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIV сесія VI скликання)

30.12.2014

м. Кривий Ріг

№3247

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Дніпропетровське шосе, 41, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання її в постійне користування комунальному закладу «Криворізький онкологічний диспансер» Дніпропетровської обласної ради» під розміщення комплексу будівель і споруд

Розглянувши звернення комунального закладу «Криворізький онкологічний диспансер» Дніпропетровської обласної ради», проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Дніпропетровське шосе, 41 у Довгинцівському районі, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувуючи правоустановчі документи на нерухоме майно, зареєстровані в комунальному підприємстві Дніпропетровської обласної ради «Криворізьке бюро технічної інвентаризації» 04.10.2011 за №34552912, рішення міської ради від 27.08.2014 №2890 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі», статут комунального закладу, зареєстрований 13.06.2013 за №12271050007001537, вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стет. 12, 39, 92, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити комунальному закладу «Криворізький онкологічний диспансер» Дніпропетровської обласної ради» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,8000 га на вул. Дніпропетровське шосе, 41 у Довгинцівському районі (кадастровий номер 1211000000:03:012:0005) під розміщення комплексу будівель і споруд.

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 3,8000 га на вул. Дніпропетровське шосе, 41 у Довгинцівському районі (кадастровий номер 1211000000:03:012:0005) під розміщення комплексу будівель і споруд, відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Надати комунальному закладу «Криворізький онкологічний диспансер» Дніпропетровської обласної ради у постійне користування земельну ділянку житлової та громадської забудови площею 3,8000 га на вул. Дніпропетровське шосе, 41 у Довгинцівському районі (кадастровий номер 1211000000:03:012:0005) під розміщення комплексу будівель і споруд. Згідно зі складом угідь земельна ділянка відводиться за рахунок забудованих земель громадського призначення, які на підставі рішення міської ради від 21.12.2011 №822 надані в постійне користування комунальному закладу «Криворізький онкологічний диспансер» Дніпропетровської області», згідно з доданою схемою.

4. Комунальному закладу «Криворізький онкологічний диспансер» Дніпропетровської обласної ради» (Сідак Є.Р.):

4.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок управліннь містобудування і архітектури виконкому міської ради від 10.11.2014 №8/32-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 11.11.2014 №1302.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 4 рішення – на виконком Довгинцівської районної в місті ради (Колесник І.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

Ю.Вілкул

О.Мешкова
30.12.2014