



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (LIV сесія VI скликання)

30.12.2014

м. Кривий Ріг

№3257

*Про надання згоди на подальше користування частинами земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності*

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця Кравець Раїси Миколаївни; ураховуючи, що зовнішній вигляд та розташування тимчасових споруд відповідають архітектурно-конструктивним рішенням, визначеним паспортами їх прив'язки, погодженими в установленому порядку, землекористувачем своєчасно й у повному обсязі вносилися до бюджету належні платежі за землю, що підтверджено довідками Криворізької центральної об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області, вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі"; відповідно до стет. 12, 100, 122 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв'язку з їх розмежуванням"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Кравець Раїсі Миколаївні на подальше користування частинами земельних ділянок (додаток), на які поширюється право сервітуту під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності, шляхом укладання додаткових угод до договорів особистого строкового сервітуту.

2. Фізичній особі-підприємцю Кравець Раїсі Миколаївні:

2.1 укласти з міською радою додаткові угоди до договорів особистого сервітуту для розміщення тимчасових споруд;

2.2 зареєструвати право сервітуту на частини земельних ділянок, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону;

2.3 утримувати частини земельних ділянок у належному санітарному стані та здійснювати їх благоустрій;

2.4 виконувати обов'язки землекористувача згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України;

2.5 у разі необхідності використання для суспільних потреб частин земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту, у місячний термін звільнити їх шляхом демонтажу тимчасових споруд та здійснити благоустрій;

2.6 здійснювати оплату за фактичне користування частинами земельних ділянок за період від дати закінчення дії попередніх договорів строкового сервітуту до дати державної реєстрації договорів, згода на укладання яких надана цим рішенням.

3. Визначити розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками відповідно до Податкового кодексу України.

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 2 рішення – на виконкомі Саксаганської, Довгинцівської районних у місті рад (Беззубченко В.В., Колесник І.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

**Міський голова**

**Ю.Вілкул**

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова  
30.12.2014

Додаток  
до рішення міської ради  
30.12.2014 №3257

## П Е Р Е Л І К

частин земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту під тимчасовими спорудами для здійснення підприємницької діяльності та надається згода на їх подальше використання

| № з/п | Землекористувач  | Функціональне призначення землі                                     | Район міста, адреса та кадастровий номер ділянки  | Площа земельної ділянки (га) | Дата і № державної реєстрації діючого договору особистого строкового сервітуту | Термін дії договору особистого строкового сервітуту | Термін, на який надається згода на подальше використання частин земельних ділянок |
|-------|--|---|---|------------------------------|--|---|---|
| 1     | Фізична особа-підприємець<br>Кравець Раїса<br>Миколаївна | Тимчасовий об'єкт торговельно-зупиночного павільйону                | Саксаганський район,<br>вул. Мелешкіна<br>(зупинка громадського транспорту<br>"вул. Філатова"),<br>1211000000:06:148:0011         | 0,0029                       | 29.12.2012<br>№1211000000061480011501  | До<br>29.12.2014                                    | 3 роки<br>(до 29.12.2017)   |
| 2     | Фізична особа-підприємець<br>Кравець Раїса<br>Миколаївна | Тимчасовий об'єкт кіоска в складі торговельно-зупиночного комплексу | Довгинцівський район,<br>вул. Кокчетавська<br>(зупинка громадського транспорту<br>"вул. Кокчетавська"),<br>1211000000:03:333:0035 | 0,0018                       | 29.12.2012<br>№121100000003330035501   | До<br>29.12.2014                                    | 3 роки<br>(до 29.12.2017)   |

**Секретар міської ради**

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

**С.Маляренко**

О.Мешкова  
30.12.2014