



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIV сесія VI скликання)

30.12.2014

м. Кривий Ріг

№3265

Про розірвання договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши звернення заявників щодо розірвання договорів оренди земельних ділянок; ураховуючи вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України "Про оренду землі", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Припинити шляхом розірвання договори оренди земельних ділянок за згодою сторін з орендарями (додаток), яким укласти з міською радою угоди про їх розірвання.
2. Попередити орендарів земельних ділянок, зазначених у додатку, що припинення права оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації згідно з чинним законодавством України.
3. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.
4. Направити рішення Криворізьким центральній та південній об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельними ділянками суб'єктами, які мають зобов'язання з відшкодування суми орендної плати за рік.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови

міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
30.12.2014

СПИСОК
орендарів, з якими розриваються за згодою сторін
договори оренди земельних ділянок

№ з/п	Орендар земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Район міста, адреса земельної ділянки, її кадастровий номер	Площа (га)	Дата і № державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, додаткових угод, термін їх дії
1	Фізична особа-підприємець Завадський Петро Іванович	Для розміщення існуючого торгово-зупиночного комплексу	Саксаганський район, вул. Балакіна, 16а,* 1211000000:06:055:0155	0,0156	25.11.2011 №121100004000765, термін дії до 25.11.2016
2	Фізична особа-підприємець Поярков Андрій Валерійович	Для розміщення промислової бази	Дзержинський район, вул. Цимлянська, 8д,* 1211000000:02:125:0004	1,6076	06.08.2008 №040810800604, додаткова угода 17.12.2013 №4141758, термін дії до 06.08.2018
3	Фізична особа-підприємець Олійник Віталій Миколайович (за договором оренди – суб'єкт підприємницької діяльності-фізична особа)	Для розміщення авторемонтної бази	Інгулецький район, вул. Широківське шосе, 3,* 1211000000:12:219:0004	0,6550	22.05.2008 №040810800374, додаткова угода 19.03.2014 №5053236, термін дії до 22.05.2018
4	Громадянин Назаренко Микола Григорович	Для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд	Довгинцівський район, вул. Володимирівська, 147, 1211000000:03:198:0014	0,0672	01.08.2013 №2087510, термін дії до 01.08.2018

*- за умови виконання вимог пункту 41 договору оренди земельної ділянки, що розривається достроково.

Секретар міської ради

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

С.Маляренко

О.Мешкова
30.12.2014