



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LV сесія VI скликання)

31.01.2015

м. Кривий Ріг

№3390

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, обмежених вул. Красикова та вул. Пісочною, і реєстрацію права комунальної власності на них

Розглянувши звернення управління містобудування і архітектури виконкому міської ради, проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в Держинському районі, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши рішення міської ради від 27.03.2014 №2558 «Про затвердження детальних планів територій та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», зі змінами, вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стет. 12, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок житлової та громадської забудови загальною площею 4,0210 га, обмежених вул. Красикова та вул. Пісочною, у Держинському районі для розміщення садибного будівництва, у тому числі:

1.1 землі загального користування під внутрішньо кварталними проїздами, проходами загальною площею 1,2210 га, а саме:

- 0,2664 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0125);
- 0,1580 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0126);
- 0,1795 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0123);
- 0,5781 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0128);
- 0,0155 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0129);

- 0,0054 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0130);
- 0,0025 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0131);
- 0,0156 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0132);

1.2 землі житлової та громадської забудови загальною площею 2,8000 га для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у тому числі площею 0,1000 га:

- ділянка №1 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0097);
- ділянка №2 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0098);
- ділянка №3 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0099);
- ділянка №4 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0100);
- ділянка №5 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0101);
- ділянка №6 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0102);
- ділянка №7 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0103);
- ділянка №8 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0104);
- ділянка №9 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0105);
- ділянка №10 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0106);
- ділянка №11 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0107);
- ділянка №12 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0108);
- ділянка №13 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0109);
- ділянка №14 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0110);
- ділянка №15 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0111);
- ділянка №16 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0112);
- ділянка №17 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0113);
- ділянка №18 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0114);
- ділянка №19 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0115);
- ділянка №20 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0116);
- ділянка №21 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0117);
- ділянка №22 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0118);
- ділянка №23 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0119);
- ділянка №24 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0120);
- ділянка №25 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0121);
- ділянка №26 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0122);
- ділянка №27 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0127);
- ділянка №28 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0124),

за рахунок інших відкритих земель з незначним рослинним покривом не наданих у власність та користування, згідно з доданою схемою.

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельні ділянки житлової та громадської забудови загальною площею 4,0210 га, обмежені вул. Красикова та вул. Пісочною, у Дзержинському районі для розміщення садибного будівництва, у тому числі:

2.1 землі загального користування під внутрішньо кварталними проїздами, проходами загальною площею 1,2210 га, а саме:

- 0,2664 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0125);
- 0,1580 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0126);
- 0,1795 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0123);
- 0,5781 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0128);
- 0,0155 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0129);
- 0,0054 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0130);
- 0,0025 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0131);
- 0,0156 га (кадастровий номер 1211000000:02:069:0132);

2.2 землі житлової та громадської забудови загальною площею 2,8000 га для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у тому числі площею 0,1000 га:

- ділянка №1 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0097);
- ділянка №2 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0098);
- ділянка №3 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0099);
- ділянка №4 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0100);
- ділянка №5 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0101);
- ділянка №6 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0102);
- ділянка №7 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0103);
- ділянка №8 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0104);
- ділянка №9 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0105);
- ділянка №10 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0106);
- ділянка №11 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0107);
- ділянка №12 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0108);
- ділянка №13 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0109);
- ділянка №14 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0110);
- ділянка №15 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0111);
- ділянка №16 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0112);
- ділянка №17 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0113);
- ділянка №18 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0114);
- ділянка №19 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0115);
- ділянка №20 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0116);
- ділянка №21 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0117);
- ділянка №22 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0118);
- ділянка №23 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0119);
- ділянка №24 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0120);
- ділянка №25 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0121);
- ділянка №26 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0122);
- ділянка №27 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0127);
- ділянка №28 (кадастровий номер 1211000000:02:069:0124);

відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Управлінню містобудування і архітектури виконкому міської ради (Гнатівський П.П.):

3.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельних ділянок у натурі (на місцевості).

3.2. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок управлінню містобудування і архітектури виконкому міської ради від 24.12.2014 №10/1120-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 06.01.2015 №1551.

3.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.4. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Направити рішення Криворізькій південній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
31.01.2015