



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LV сесія VI скликання)

31.01.2015

м. Кривий Ріг

№3391

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок на вул. Симонова, реєстрацію права комунальної власності на них

Розглянувши звернення управління містобудування і архітектури виконкому міської ради, проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок на вул. Симонова в Довгинцівському районі, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши рішення міської ради від 27.03.2014 №2558 «Про затвердження детальних планів територій та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», зі змінами, вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 39, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Симонова в Довгинцівському районі загальною площею 9,3657 га, у тому числі:

1.1 землі житлової та громадської забудови для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), а саме:

- ділянка №1 площею 0,0885 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0241);
- ділянка №2 площею 0,0842 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0242);
- ділянка №3 площею 0,0966 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0243);
- ділянка №4 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0244);
- ділянка №5 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0245);

- ділянка №52 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0292);
- ділянка №53 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0293);
- ділянка №54 площею 0,0859 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0294);
- ділянка №55 площею 0,0815 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0295);
- ділянка №56 площею 0,0625 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0296);
- ділянка №57 площею 0,0735 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0297);
- ділянка №58 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0298);
- ділянка №59 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0299);
- ділянка №60 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0300);
- ділянка №61 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0301);
- ділянка №62 площею 0,0614 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0302);
- ділянка №63 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0303);
- ділянка №64 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0304);
- ділянка №65 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0305);
- ділянка №66 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0306);
- ділянка №67 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0307);
- ділянка №68 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0308);
- ділянка №69 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0309);
- ділянка №70 площею 0,0993 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0310);
- ділянка №71 площею 0,0755 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0311);

1.2 землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,3911 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0319);

1.3 землі загального користування площею 2,1323 га, у тому числі:

- площею 0,0167 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0314);
- площею 0,0181 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0315);
- площею 0,0539 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0316);
- площею 0,0196 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0317);
- площею 0,0174 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0318).

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельні ділянки житлової та громадської забудови на вул. Симонова в Довгинцівському районі загальною площею 9,3657 га, у тому числі:

2.1 землі житлової та громадської забудови для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), а саме:

- ділянка №1 площею 0,0885 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0241);
- ділянка №2 площею 0,0842 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0242);
- ділянка №3 площею 0,0966 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0243);
- ділянка №4 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0244);
- ділянка №5 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0245);
- ділянка №6 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0246);
- ділянка №7 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0247);
- ділянка №8 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0248);
- ділянка №9 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0249);
- ділянка №10 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0250);

- ділянка №57 площею 0,0735га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0297);
- ділянка №58 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0298);
- ділянка №59 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0299);
- ділянка №60 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0300);
- ділянка №61 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0301);
- ділянка №62 площею 0,0614 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0302);
- ділянка №63 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0303);
- ділянка №64 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0304);
- ділянка №65 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0305);
- ділянка №66 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0306);
- ділянка №67 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0307);
- ділянка №68 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0308);
- ділянка №69 площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0309);
- ділянка №70 площею 0,0993 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0310);
- ділянка №71 площею 0,0755 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0311);

2.2 землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,3911 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0319);

2.3 землі загального користування під внутрішньо кварталними проїздами, проходами загальною площею 2,1323 га, у тому числі:

- площею 0,0167 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0314);
- площею 0,0181 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0315);
- площею 0,0539 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0316);
- площею 0,0196 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0317);
- площею 0,0174 га (кадастровий номер 1211000000:03:001:0318),

відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Управлінню містобудування і архітектури виконкому міської ради (Гнатовський П.П.):

3.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельних ділянок у натурі (на місцевості).

3.2. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок управління містобудування і архітектури виконкому міської ради від 22.12.2014 №10/1115-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 26.12.2014 №1545.

3.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.4. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
31.01.2015