



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (LVII сесія VI скликання)

25.02.2015

м. Кривий Ріг

№3429

#### *Про відмову в поновленні дого- ворів оренди земельних ділянок*

Розглянувши звернення та документи, надані заявниками з питання поновлення договорів оренди земельних ділянок, акти обстеження земельних ділянок, виконані посадовою особою управління земельних ресурсів виконкому міської ради; урахувуючи листи-повідомлення Криворізької міської ради щодо зобов'язання орендарів повідомити міську раду про наміри укласти договори оренди земельних ділянок на новий строк у термін не пізніше місяця до їх спливу, розділи договорів оренди земельних ділянок «Строк дії договору», де зазначено, що «Орендар» повинен не пізніше ніж за 2 місяці до закінчення строку дії договору повідомити письмово «Орендодавця» про наміри продовжити його дію, з'ясовано, що землекористувачі звернулися до міської ради із заявою про наміри укласти договори оренди земельних ділянок на новий строк, пізніше передбаченого вимогами чинного законодавства України терміну, чим порушили умови договорів оренди земельних ділянок.

Ураховуючи з'ясоване, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі»; відповідно до стст. 12, 206 Земельного кодексу України, стст. 628, 629 Цивільного кодексу України, стст. 15, 21, 33, 36 Закону України "Про оренду землі"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Відмовити заявникам відповідно до додатка в поновленні договорів оренди земельних ділянок.

2. Заявникам, визначеним у додатку, звернутися до Криворізької міської ради з клопотанням про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для подальшого надання їх у користування без зміни цільового призначення.

3. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

4. Управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 2 рішення – на виконкоми Саксаганської, Довгинцівської районних у місті рад (Беззубченко В.В., Колесник І.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

*Міський голова*

*Ю.Вілкул*

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова  
25.02.2015

**СПИСОК**  
**орендарів, яким відмовляється в поновленні договорів оренди земельних ділянок**

№ з/п	Землекористувач	Функціональне призначення землі	Район міста, адреса та кадастровий номер ділянки	Площа земельної ділянки (га)	Дата і № державної реєстрації діючого договору оренди, додаткової угоди й права оренди	Термін дії договору оренди, додаткової угоди
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «АТБ-інвест»	Землі житлової та громадської забудови, розміщення магазину	Довгинцівський район, вул. Вечірньокутська, 54а, 1211000000:03:036:0001	0,2054	15.01.2009 №040910800029	До 15.01.2014
2	Товариство з обмеженою відповідальністю «АТБ-інвест»	Землі житлової та громадської забудови, розміщення торговельного комплексу	Сакаганський район, мкр-н Гірницький, 7а, 1211000000:06:054:0041	0,3829	17.12.2008 №040810801036	До 17.12.2013
3	Товариство з обмеженою відповідальністю «РІАЛ ІСТЕЙТ»	Землі житлової та громадської забудови, розміщення будівлі магазину	Сакаганський район, мкр-н Сонячний, 7а, 1211000000:06:054:0090	0,2480	28.04.2009 №040910800366	До 28.04.2014

**Секретар міської ради**

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

**С.Міляренко**

О.Мешкова  
25.02.2015