



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LVII сесія VI скликання)

25.02.2015

м. Кривий Ріг

№3433

Про внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки від 27.05.2009 №040910800458

Розглянувши звернення фізичних осіб-підприємців Картавої Олени Іванівни та Золотова Андрія Юрійовича щодо внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки від 27.05.2009 №040910800458 з додатковою угодою у зв'язку зі зміною власника розташованого на ній об'єкта; урахувавши договір купівлі-продажу металевого торговельного кіоска від 13.01.2015, довідку Криворізької центральної об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області від 27.01.2015 №1312/10/04-81-15-02, рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі", вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст.12 Земельного кодексу України, стст. 377, 415, 652, 653, 654 Цивільного кодексу України, стст.7, 30 Закону України "Про оренду землі", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Унести зміни шляхом укладання додаткової угоди до діючого договору оренди земельної ділянки площею 0,0020 га на мкр-ні Сонячному, 50 у Саксаганському районі (кадастровий номер 1211000000:06:054:0151), зареєстрованого 27.05.2009 за №040910800458 з додатковою угодою, укладеного з фізичною особою-підприємцем Картавою Оленою Іванівною для розміщення торговельного кіоска, а саме: визнати орендарем земельної ділянки фізичну особу-підприємця Золотова Андрія Юрійовича.

2. Залишити без змін усі інші умови діючого договору оренди земельної ділянки від 27.05.2009 №040910800458.

3. Фізичним особам-підприємцям Картавій Олені Іванівні та Золотову Андрію Юрійовичу:

3.1 у тримісячний термін від дати ухвалення рішення укласти з міською радою додаткову угоду до діючого договору оренди земельної ділянки;

3.2 зареєструвати право оренди, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4. Зміни набувають сили з моменту державної реєстрації права оренди нового землекористувача згідно з чинним законодавством України.

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 3 рішення – на виконком Саксаганської районної у місті ради (Беззубченко В.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
25.02.2015