



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LVII сесія VI скликання)

25.02.2015

м. Кривий Ріг

№3461

Про припинення шляхом розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.10.2009 №040910800843

Розглянувши звернення громадянки Маліної Любові Герольдівни щодо припинення договору оренди земельної ділянки від 05.10.2009 №040910800843; урахувавши повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи-підприємця реєстраційної служби Криворізького міського управління юстиції Дніпропетровської області від 09.07.2014 №18050, довідку Криворізької південної об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області від 06.11.2014 №23628/10/154, вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України "Про оренду землі", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Припинити шляхом розірвання, за взаємною згодою сторін, договір оренди земельної ділянки площею 0,0076 га (кадастровий номер 1211000000:08:526:0004), зареєстрований 05.10.2009 за №040910800843, з додатковою угодою від 14.11.2012 за №121100004001861, укладений з фізичною особою-підприємцем Маліною Любов'ю Герольдівною для розміщення тимчасової споруди торгово-зупиночного комплексу на вул. Тувинській у Центрально-Міському районі (термін дії до 05.10.2015).

2. Громадянці Маліній Любові Герольдівні:

2.1. У тримісячний термін від дати ухвалення рішення:

2.1.1 укласти з міською радою угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки з додатковою угодою, зареєстрованого 05.10.2009 за №040910800843;

2.1.2 зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону;

2.2. Привести земельну ділянку у стан, придатний для подальшого використання, та повернути її міській раді за актом приймання-передачі (повернення).

2.3. Сплатити орендну плату за фактичне користування земельною ділянкою відповідно до умов пункту 21 розділу "Умови повернення земельної ділянки" договору оренди.

3. Направити рішення Криворізькій південній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним та своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
25.02.2015