



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LVII сесія VI скликання)

25.02.2015

м. Кривий Ріг

№3465

Про розірвання договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши звернення заявників щодо розірвання договорів оренди земельних ділянок; ураховуючи вимоги Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України "Про оренду землі", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Припинити шляхом розірвання договори оренди земельних ділянок за згодою сторін з орендарями (додаток), яким укласти з міською радою угоди про їх розірвання.

2. Попередити орендарів земельних ділянок, зазначених у додатку, що припинення права оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації згідно з чинним законодавством України.

3. Припинити право комунальної власності територіальної громади міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради на земельні ділянки з кадастровими номерами:

3.1 1211000000:08:410:0011, на вул. Глинки, 4д у Центрально-Міському районі;

3.2 1211000000:03:539:0026, на вул. Нікопольське шосе, 207 у Довгинцівському районі;

3.3 1211000000:04:243:0007, на вул. Кремлівській, 30а в Жовтневому районі.

4. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

5. Направити рішення Криворізьким об'єднаним державним податковим інспекціям Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для

контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельними ділянками суб'єктами, що мають зобов'язання з відшкодування суми орендної плати за рік.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Ю.Вілкул

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
25.02.2015

СПИСОК
орендарів, з якими розриваються за згодою сторін
договори оренди земельних ділянок

№ з/п	Орендар земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Район міста, адреса земельної ділянки, її кадастровий номер	Площа (га)	Дата і № державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, додаткових угод, термін їх дії
1	Громадянка Назаренко Наталія Володимирівна	Розміщення офісу	Центрально-Міський район, вул. Глинки, 4д,* 1211000000:08:410:0011	0,0629	17.02.2012 №121100004001015, термін дії до 17.02.2017
2	Фізична особа-підприємець Решотка Сергій Павлович	Розміщення складських приміщень	Довгинцівський район, вул. Нікопольське шосе, 207, 1211000000:03:539:0026	0,0790	19.08.2008 №040810800681, додаткова угода від 20.06.2012 №121100004001395, термін дії до 19.08.2016
3	Фізична особа-підприємець Желдаков Олександр Георгійович, громадянка Мовчан Алла Валентинівна	Будівництво торговельного комплексу	Жовтневий район, вул. Кремлівська, 30а,* 1211000000:04:243:0007	0,0600	23.07.2013 №2052603, термін дії до 10.07.2015

*- за умови виконання вимог пункту 41 договору оренди земельної ділянки, що розривається достроково.

Секретар міської ради

С.Маляренко

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

О.Мешкова
25.02.2015