



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (LVIII сесія VI скликання)

25.03.2015

м. Кривий Ріг

№3510

***Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Жовтневому районі, реєстрацію права комунальної власності на неї, та надання її в постійне користування для будівництва об'єкта «Каналізаційні мережі та споруди вулиць Тихвінської та Ногіна»***

Розглянувши звернення управління капітального будівництва виконкому міської ради, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в Жовтневому районі, погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши рішення міської ради від 27.03.2014 №2559 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 92, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,6598 га в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:173:0001) для будівництва об'єкта «Каналізаційні мережі та споруди вулиць Тихвінської та Ногіна».

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,6598 га в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:173:0001) для будівництва об'єкта «Каналізаційні мережі та споруди вулиць Тихвінської та Ногіна», відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Надати управлінню капітального будівництва виконкому міської ради в постійне користування земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,6598 га в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:173:0001) для будівництва об'єкта «Каналізаційні мережі та споруди вулиць Тихвінської та Ногіна» за рахунок:

3.1 земель загального користування під вулицями, набережними, площами площею 0,6368 га;

3.2 забудованих земель під одно- та двоповерховою житловою забудовою, облікованих за управлінням благоустрою та житлової політики виконкому міської ради площею 0,0230 га, згідно з доданою схемою.

4. Управлінню капітального будівництва виконкому міської ради (Осадчий О.М.):

4.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління містобудування і архітектури виконкому міської ради від 10.12.2014 №2/902-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 05.01.2015 №1539.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій північній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

**Міський голова**

**Ю.Вілкул**

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова  
25.03.2015