



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIX сесія VI скликання)

29.04.2015

м. Кривий Ріг

№3605

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в парку культури і відпочинку ім. Б. Хмельницького (Дзержинський район), реєстрацію права комунальної власності на неї та надання їй в постійне користування для будівництва інженерних мереж до універсального спортивного комплексу

Розглянувши звернення управління капітального будівництва виконкому міської ради, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в парку культури і відпочинку ім. Б. Хмельницького (Дзержинський район), погоджений управліннями містобудування і архітектури виконкому міської ради та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області; урахувавши рішення міської ради від 29.07.2014 №2821 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», 23.11.2011 №711 «Про затвердження Стратегічного плану розвитку міста Кривого Рогу до 2015 року», зі змінами, висновок державної експертизи землевпорядної документації Державного агентства земельних ресурсів України від 16.02.2015 №65-15, вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 12, 92, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Законів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1010 га в парку культури і відпочинку ім. Б. Хмельницького (Дзержинський район) (кадастровий номер 1211000000:02:059:0039) для розміщення інженерних мереж до універсального спортивного комплексу.

2. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку рекреаційного призначення площею 0,1010 га в парку культури і відпочинку ім. Б. Хмельницького (Дзержинський район) (кадастровий номер

1211000000:02:059:0039) для будівництва інженерних мереж до універсального спортивного комплексу, відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Надати управлінню капітального будівництва виконкому міської ради в постійне користування земельну ділянку рекреаційного призначення площею 0,1010 га в парку культури і відпочинку ім. Б. Хмельницького (Дзержинський район) (кадастровий номер 1211000000:02:059:0039) за цільовим призначенням – землі для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код 07.02) для будівництва інженерних мереж до універсального спортивного комплексу, згідно з доданою схемою.

Згідно зі складом угідь земельна ділянка відводиться за рахунок земель рекреаційного призначення під зеленими насадженнями загального користування (парк ім. Б. Хмельницького), облікованих за управлінням благоустрою та житлової політики виконкому міської ради.

4. Управлінню капітального будівництва виконкому міської ради (Осадчий О.М.):

4.1. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.2. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

4.3. Забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управління містобудування і архітектури виконкому міської ради від 24.11.2014 №2/853-04 та Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області від 03.12.2014 №1378.

4.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.5. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 «Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах».

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

6. Направити рішення Криворізькій південній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Згідно з оригіналом, який знаходиться у справі виконкому міськради
Начальник відділу

Ю.Вілкул

О.Мешкова
29.04.2015