



## КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я (LIX сесія VI скликання)

29.04.2015

м. Кривий Ріг

№3610

*Про надання права землекористувачам на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Кривого Рогу та згоди на укладання договорів земельного сервітуту*

Розглянувши звернення землекористувачів; урахувуючи, що земельні ділянки заявників сформовані, тобто їм присвоєні кадастрові номери, та інформація про них унесена до Державного земельного кадастру, рішення міської ради від 25.02.2015 №3439 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та реєстрацію права комунальної власності на них», вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності в Україні вважаються розмежованими; відповідно до стст. 79-1, 98, 100, 101, 102, 122, 123, 124, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Цивільного та Податкового кодексів України, Законів України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Надати землекористувачам згідно з додатком:

1.1 право на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Кривого Рогу.

1.2 згоду на укладання договорів земельного сервітуту на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками територіальної громади міста Кривого Рогу без зміни їх цільового призначення терміном на 3 роки.

2. Управлінню земельних ресурсів виконкому міської ради (Бризецький О.Ф.) оформити проекти договорів земельного сервітуту на обмежене платне, строкове користування земельними ділянками, зазначеними в додатку.

3. Землекористувачам згідно з додатком:
  - 3.1. У тримісячний термін від дати ухвалення рішення:
    - 3.1.1 розробити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок, на які надано право земельного сервітуту;
    - 3.1.2 надати відповідні технічні документації на затвердження міській раді;
    - 3.1.3 укласти з міською радою договори земельного сервітуту;
    - 3.1.4 зареєструвати право земельного сервітуту, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.
  - 3.2. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.
4. Визначити розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками відповідно до Податкового кодексу України.
5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.
6. Направити рішення Криворізьким центральній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Дніпропетровській області та північній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету плати за користування земельними ділянками.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту 3 рішення – на виконкоми Тернівської, Саксаганської, Довгинцівської районних у місті рад (Терьохін В.П., Беззубченко В.В., Колесник І.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

***Міський голова***

***Ю.Вілкул***

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова  
29.04.2015

**СПИСОК**  
**землекористувачів, яким надається право на обмежене платне, строкове**  
**користування земельними ділянками територіальної громади міста**  
**Кривого Рогу та згода на укладання договорів земельного сервітуту**

<b>№ з/п</b>	<b>Землекористувач</b>	<b>Категорія земель та використання земельної ділянки</b>	<b>Район міста, адреса земельної ділянки, кадастровий номер</b>	<b>Площа земельної ділянки, (га)</b>
1	2	3	4	5
1	Фізична особа-підприємець Шаламова Олена Михайлівна	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди торговельно-зупиночного комплексу*	Саксаганський район, вул. Тинка, 39, зупинка громадського транспорту «Майдан 30 - річчя Перемоги», 1211000000:06:135:0048	0,0050
2	Фізична особа-підприємець Алієв Сахіб Фарух - огли	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди кіоска з ремонту взуття	Довгинцівський район, вул. Косіора, біля будинку 93, 1211000000:03:208:0238	0,0018
3	Фізична особа-підприємець Жушман Володимир Миколайович	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди торговельного павільйону	Тернівський район, вул. Адмірала Головка, біля будинку 32, 1211000000:07:062:0111	0,0046
4	Фізична особа-підприємець Федорова Світлана Валентинівна	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди 2-х торговельних павільйонів у складі торговельно-зупиночного комплексу	Довгинцівський район, вул. Симонова, зупинка «Школа», 1211000000:03:631:0059	0,0055
5	Фізична особа-підприємець Юрченко Надія Ігорівна	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасових споруд торговельних павільйонів	Саксаганський район, пр-т Миру, зупинка "пл. Горького", 1211000000:06:232:0121	0,0024
6	Фізична особа-підприємець Гончарова Вікторія Ростиславівна	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасових споруд торговельних павільйонів	Саксаганський район, пр-т Миру, зупинка "пл. Горького", 1211000000:06:232:0120	0,0072
7	Фізична особа-підприємець Гончарова Вікторія Ростиславівна	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди продовольчого павільйону	Довгинцівський район, вул. Косіора, біля будинку 98, 1211000000:03:213:0021	0,0024

1	2	3	4	5
8	Громадянка Вербова Любов Володимирівна	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди торговельного павільйону	Саксаганський район, вул. Світлогірська, біля будинку 105, 1211000000:06:013:0005	0,0072
9	Громадянка Вербова Любов Володимирівна	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди торгвельно-зупиночного комплексу*	Саксаганський район, мкр-н Сонячний, біля будинку 56, 1211000000: 06:054:0355	0,0166
10	Повне товариство «ГОНЧАРЕНКО, СТУПАРЕНКО- «КРИВБАС- КРЕДИТ»	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди торгвельно- зупиночного комплексу*	Довгинцівський район, пр-т Гагаріна, біля будинку 63, (зупинка «Новинка»), 1211000000:03:159:0042	0,0054
11	Повне товариство «ГОНЧАРЕНКО, СТУПАРЕНКО- «КРИВБАС- КРЕДИТ»	Землі житлової та громадської забудови, для розміщення тимчасової споруди торгвельно - зупиночного комплексу*	Довгинцівський район, вул. Кокчетавська, біля будинку 1, (зупинка «Дружба»), 1211000000:03:333:0039	0,0058

\* - землі загального користування

**Секретар міської ради**

**С.Маляренко**

Згідно з оригіналом, який знаходиться  
у справі виконкому міськради  
Начальник відділу

О.Мешкова  
29.04.2015