



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я (LIX сесія VI скликання)

29.04.2015

м. Кривий Ріг

№3620

Про припинення права постійного користування землею, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Бучми, реєстрацію права комунальної власності на неї та надання її в оренду для розміщення й обслуговування автомийки автоколони №№1, 2 автобази

Розглянувши звернення публічного акціонерного товариства "Криворізький залізорудний комбінат" щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою на вул. Бучми в Жовтневому районі та надання її в оренду для розміщення й обслуговування автомийки автоколони №№1,2 автобази, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); урахувавши рішення міської ради від 27.07.2011 №514 "Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель у м. Кривому Розі", 30.10.2013 №2284 "Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для подальшого надання їх у користування публічному акціонерному товариству "Криворізький залізорудний комбінат"; урахувавши статут публічного акціонерного товариства "Криворізький залізорудний комбінат", зареєстрований 04.04.2011, бухгалтерські довідки про балансову належність будівель станом на 01.07.2013; відповідно до стст. 12, 66, 92, 123, 124, 141, 198 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, ст. 56 Закону України "Про землеустрій"; керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада вирішила:

1. Припинити Криворізькому державному залізорудному комбінату (правонаступник – публічне акціонерне товариство "Криворізький залізорудний комбінат") право постійного користування земельною ділянкою площею 0,5593 га на вул. Бучми в Жовтневому районі для розміщення і обслуговування автомийки автоколони №№1, 2 автобази, підтвержене державним актом на право постійного користування землею від 19.07.1994 №173.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки площею

0,5593 га на вул. Бучми в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:127:0003) для розміщення й обслуговування автомийки автоколони №№1, 2 автобази.

3. Зареєструвати за територіальною громадою міста Кривого Рогу в особі Криворізької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,5593 га на вул. Бучми в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:127:0003) для розміщення й обслуговування автомийки автоколони №№1, 2 автобази, відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Надати публічному акціонерному товариству "Криворізький залізорудний комбінат" із земель комунальної власності в оренду терміном на 5 років без зміни цільового призначення земельну ділянку промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,5593 га на вул. Бучми в Жовтневому районі (кадастровий номер 1211000000:04:127:0003) для розміщення й обслуговування автомийки автоколони №№1, 2 автобази, згідно з доданою схемою.

Зазначена земельна ділянка перебуває в користуванні підприємства на підставі державного акта на право постійного користування землею від 19.07.1994 №173.

5. Визначити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою відповідно до Податкового кодексу України.

6. Публічному акціонерному товариству "Криворізький залізорудний комбінат" (Караманиць Ф.І.):

6.1. Зареєструвати припинення права постійного користування земельною ділянкою комунальної власності згідно з чинним законодавством України.

6.2. Виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

6.3. У тримісячний термін від дати ухвалення рішення:

6.3.1 укласти з міською радою договір оренди земельної ділянки;

6.3.2 зареєструвати право оренди, що підлягає державній реєстрації, відповідно до закону.

6.4. У разі видалення зелених насаджень, забезпечити виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року №1045 "Про затвердження Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах".

6.5. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Криворізькому районі Дніпропетровської області унести зміни до земельно-облікової документації.

8. Направити рішення Криворізькій північній об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління Міндоходів у Дніпропетровській області для контролю за повним і своєчасним стягненням до міського бюджету орендної плати за користування земельною ділянкою.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, планування та забудови міста, міської комунальної власності (Іванов Ю.О.), пункту б рішення – на виконком Жовтневої районної у місті ради (Коритнік В.В.), координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Згідно з оригіналом, який знаходиться
у справі виконкому міськради
Начальник відділу

Ю.Вілкул

О.Мешкова
29.04.2015